

OGÓLNE WARUNKI UBEZPIECZENIA OCHRONA WYPOSAŻENIA

Rodzaj informacji	Numer zapisu z wzorca umownego
1. Przesłanki wypłaty odszkodowania i innych świadczeń	§3 §4 w zw. z §2 ust. 7,9,11-15,17-18,21,26,29,31,35,39,42,45-48,54-55, §10 §11 w zw. z §2 §12 §13
2. Ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń uprawniające do odmowy wypłaty odszkodowania i innych świadczeń lub ich obniżenia	§4 w zw. z §2 ust. 13, 50-52, 58 §5 §8 §11 ust. 2 w zw. z §2 §12 ust. 3 i 4

Spis treści

1. Postanowienia ogólne
2. Definicje
3. Przedmiot ubezpieczenia
4. Zakres ubezpieczenia
5. Wyłączenia odpowiedzialności Allianz
6. Zawarcie umowy ubezpieczenia
7. Początek i koniec ochrony ubezpieczeniowej
8. Suma ubezpieczenia i limity odpowiedzialności
9. Składka ubezpieczeniowa
10. Ustalenie wysokości odszkodowania
11. Obowiązki Ubezpieczającego i Ubezpieczonego w związku z zawarciem umowy ubezpieczenia w celu zabezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia przed szkodą
12. Obowiązki Ubezpieczającego i Ubezpieczonego w związku z wystąpieniem szkody
13. Wypłata odszkodowania
14. Roszczenia regresowe
15. Postanowienia końcowe
16. Uchwała Zarządu Allianz

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Niniejsze ogólne warunki ubezpieczenia Ochrona wyposażenia zwane dalej w skrócie OWU, mają zastosowanie do umowy ubezpieczenia, zwanej dalej Umową ubezpieczenia, zawieranej przez Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji Allianz Polska Spółka Akcyjna, zwanego dalej ALLIANZ, z Ubezpieczającymi.
2. OWU mają zastosowanie do Umowy ubezpieczenia zawieranej przy wykorzystaniu środków porozumiewania się na odległość z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

§ 2

Definicje

Użyte w niniejszych OWU określenia mają następujące znaczenie:

1. **Allianz** – Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji Allianz Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie 02-685, ul. Rodziny Hiszpańskich 1.
2. **Budynek** – obiekt budowlany wybudowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych, posiadający fundamenty i dach, wraz z wbudowanymi instalacjami, urządzeniami budowlanymi oraz stałymi elementami wykończeniowymi, stanowiącymi całość techniczną i użytkową.
3. **Budynek gospodarczy** – budynek inny niż mieszkalny, w tym garaż służący do parkowania pojazdów.
4. **Budynek mieszkalny** – samodzielny budynek w zabudowie pojedynczej, bliźniaczej lub szeregowej przeznaczony na cele mieszkalne wraz z pomieszczeniem garażowym/miejsmem garażowym przeznaczonym do parkowania pojazdów, o ile pomieszczenie garażowe/miejsce garażowe stanowi jedną bryłę z budynkiem mieszkalnym.
5. **Budynek/lokal w budowie** – za obiekt w budowie uważamy stan rzeczy, gdy rozpoczęte zostały prace budowlane (pierwszy wpis robót w dzienniku budowy), a budynek/lokal nie jest ukończony w rozumieniu pkt 6) (poniżej).
6. **Budynek/lokal ukończony** – budynek/lokal, w którym zostały spełnione równocześnie następujące warunki: jest zaopatrzone we wszystkie przewidziane w projekcie, sprawnie działające instalacje i urządzenia budowlane i jest zamieszkały, czyli jest w nim prowadzone gospodarstwo domowe lub może być zamieszkały w odniesieniu do domów letniskowych.
7. **Deszcz** – opady atmosferyczne w postaci wody.
8. **Dom letniskowy** – budynek mieszkalny zamieszkiwany czasowo, służący celom rekreacyjnym.
9. **Dym i sadza** – zawiesina cząsteczek w gazie będąca bezpośrednim skutkiem spalania, która nagle wydobyła się z urządzeń paleniskowych, grzewczych, kuchennych, kanałów wentylacyjnych i suszących, eksploatowanych zgodnie z przeznaczeniem i przepisami technicznymi przy sprawnym funkcjonowaniu urządzeń wentylacyjnych i oddymiających; ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody spowodowane przez dym lub sadzę, które powstały w wyniku pożaru mienia znajdującego się w najbliższym sąsiedztwie miejsca ubezpieczenia, a następnie dostały się do Budynku/lokalu, w którym znajdował się przedmiot ubezpieczenia.
10. **Drzwi antywłamaniowe** – drzwi posiadające atest Instytutu Mechaniki Precyzyjnej lub atest innej jednostki uprawnionej do certyfikacji lub spełniające następujące kryteria zwiększonej odporności na włamanie:
 - 1) osadzone w ościeżnicy wykonanej z materiału odpornego na włamanie, z wewnętrznym ożebrowaniem stalowymi kątownikami,
 - 2) płyta drzwiowa wykonana z materiału odpornego na włamanie, z wewnętrznym ożebrowaniem stalowymi kątownikami,
 - 3) wyposażone w bolce/haki antywyważeniowe, które uniemożliwiają wysadzenie drzwi z zawiasów, zamontowane w płycie drzwiowej, które podczas zamykania wchodzi w ościeżnicę (futrynę), uniemożliwiając podważenie drzwi,
 - 4) wyposażone w atestowany zamek centralny ryglujący skrzydło drzwiowe z trzech lub czterech stron albo co najmniej dwa inne zamki atestowane, za które uważa się zamki posiadające atest Instytutu Mechaniki Precyzyjnej lub innej jednostki uprawnionej do certyfikacji.
11. **Eksplozja** - zespół zjawisk towarzyszących nagłemu przejściu układu z jednego stanu równowagi w drugi, z gwałtownym wyzwoleniem znacznej ilości energii (ciepłej lub świetlnej), gazu, pyłu, pary; pod pojęciem eksplozji zbiornika ciśnieniowego, który stale jest napełniony parą lub gazem, rozumie się rozerwanie ściany zbiornika i gwałtowne wyrównanie ciśnień na zewnątrz i wewnątrz zbiornika, jak również eksplozję spowodowaną gwałtownie przebiegającą reakcją chemiczną wewnątrz zbiornika niepowodującą rozerwania jego ścian.

12. **Fala dźwiękowa** - fala uderzeniowa powstała w wyniku przekroczenia bariery dźwięku przez statek powietrzny.
13. **Franszyza integralna** - kwota wyrażona w złotych, poniżej której Szkoda w ogóle nie jest objęta ochroną ubezpieczeniową przez Allianz. Jeżeli wysokość szkody przekracza daną kwotę, wówczas odszkodowanie wypłacane jest w całości.
14. **Grad** – opady atmosferyczne składające się z bryłek lodu.
15. **Implozja** - uszkodzenie zbiornika lub aparatu próżniowego na skutek działania podciśnienia.
16. **Instalacje** – zespół połączonych ze sobą przewodów/rur stanowiących własność Ubezpieczonego, które są zamontowane na stałe i służą do zaopatrzenia i prawidłowej eksploatacji ubezpieczonego Budynku/Lokalu mieszkalnego.
17. **Katastrofa budowlana** - zawalenie się Budynku, tj. niezamierzone, gwałtowne zniszczenie budynku lub jego części. Allianz ponosi odpowiedzialność zarówno za szkody powstałe w następstwie zawalenia się Budynku w którym znajdował się przedmiot ubezpieczenia, jak również za te, które powstały w przedmiocie ubezpieczenia na skutek katastrofy budowlanej budynków sąsiadujących.
18. **Kradzież z włamaniem:**
 - 1) **kradzież z włamaniem** – zabór przedmiotu ubezpieczenia z wnętrza budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego:
 - a) po uprzednim usunięciu lub zniszczeniu przez sprawcę zabezpieczenia przy użyciu narzędzi lub siły, z pozostawieniem śladów włamania lub,
 - b) po otwarciu przez sprawcę zabezpieczenia podrobionym kluczem lub innym narzędziem lub kluczem oryginalnym, który sprawca zdobył po uprzednim usunięciu lub zniszczeniu zabezpieczenia przy użyciu narzędzi lub siły do innego budynku/lokalu lub w wyniku rabunku.
 - 2) **rabunek** - zabór przedmiotu ubezpieczenia przez sprawcę na skutek zastosowania wobec Ubezpieczonego lub osób przebywających w miejscu ubezpieczenia:
 - a) przemocy fizycznej lub groźby pozbawienia życia lub zdrowia, w celu uniemożliwienia w ten sposób oporu przeciwko zaborowi przedmiotu ubezpieczenia lub
 - b) oszustwa, za które uznaje się wprowadzenie w błąd lub wykorzystanie błędu osoby małoletniej lub osoby, która ze względu na stan zdrowia nie mogła przeciwstawić się zaborowi.
19. **Krata** – krata o takiej konstrukcji, tak założona i zamknięta, aby przedostanie się do wnętrza Budynku/Lokalu nie było możliwe bez uprzedniego jej usunięcia lub uszkodzenia przy pomocy narzędzi.
20. **Koszty akcji ratowniczej** - poniesione w związku z wystąpieniem Zdarzenia ubezpieczeniowego objętego ochroną ubezpieczeniową udokumentowane i ekonomicznie uzasadnione koszty działań podjętych przez Ubezpieczonego w celu zapobieżenia zagrażającej bezpośrednio Szkodzie lub w celu złagodzenia jej skutków, łącznie z działaniami nieskutecznymi, o ile działania te były adekwatne do występujących okoliczności, pokrywane przez Allianz, w ramach sumy ubezpieczenia przedmiotu, który uległ Szkodzie (co oznacza, że wypłata z tego tytułu pomniejsza sumę ubezpieczenia pozostającą do wykorzystania). W ramach akcji ratowniczej ochroną objęte są również Szkody w ubezpieczonym mieniu, które powstały w następstwie akcji ratowniczej.
21. **Lawina** - gwałtowny obryw mas śniegu, lodu, skał, kamieni lub błota zsuwający się ze stoków górskich.
22. **Lokal** – przestrzeń wyodrębniona w Budynku za pomocą stałych przegród budowlanych, w tym również tarasy i balkony, wraz z wbudowanymi Instalacjami stanowiącymi własność Ubezpieczonego, Urządzeniami budowlanymi oraz Stałymi elementami wykończeniowymi, stanowiącymi całość techniczną i użytkową.
23. **Lokal gospodarczy** – pomieszczenie niemieszkalne lub pomieszczenie/miejsce garażowe przeznaczone do parkowania pojazdów, przynależne do ubezpieczonego Lokalu mieszkalnego, znajdujące się w tym samym budynku wielomieszkaniowym co ubezpieczony Lokal mieszkalny; lokal gospodarczy jest współubezpieczony z lokalem mieszkalnym.
24. **Lokal mieszkalny** – wydzielony w obrębie budynku wielomieszkaniowego zespół pomieszczeń przeznaczonych na cele mieszkalne.
25. **Miejsce ubezpieczenia** – adres wskazanego w umowie ubezpieczenia Budynku mieszkalnego lub Lokalu mieszkalnego oraz teren posesji, na której znajduje się ubezpieczony Budynek mieszkalny.
26. **Obsunięcie ziemi** – ruch podłoża na stokach spowodowany przyczynami naturalnymi bez związku z jakąkolwiek działalnością człowieka.
27. **Osoby bliskie** – małżonek, rodzeństwo, wstępni, zstępni, ojczym, macocha, pasierb, pasierbica, teściowie, zięć, synowa, przysposobieni, przysposabiający, osoby pozostające pod opieką lub przyjęte na wychowanie w ramach rodziny zastępczej w rozumieniu prawa rodzinnego i opiekuńczego oraz osoby prowadzące z Ubezpieczonym wspólne gospodarstwo domowe.

28. **Osoby trzecie** - osoby fizyczne lub prawne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, nieobjęte umową ubezpieczenia.
29. **Pęknięcie mrozowe** - spowodowane mrozem pęknięcie znajdujących się wewnątrz ubezpieczonego Budynku/lokalu:
- 1) urządzeń kąpielowych, umywalek, spłuczek, syfonów, wodomierzy, kotłów, bojlerów,
 - 2) rur dopływowych (wodociągowych) lub odpływowych (kanalizacyjnych), instalacji grzewczej, instalacji klimatyzacyjnej, instalacji tryskaczowej i/lub gaśniczej,
 - 3) wyciek wody, pary lub cieczy, który powstał na skutek ww. uszkodzenia.
30. **Polisa** – dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia.
31. **Pożar** – działanie ognia, który wydostał się poza palenisko lub powstał bez paleniska i rozprzestrzenił się o własnej sile.
32. **Przepięcie** - nagła, krótkotrwała zmiana napięcia zasilającego na wyższe od znamionowego (przypisanego) dla danej instalacji lub urządzenia.
33. **Regulamin** – Regulamin Zawierania Drogą Internetową Umów Ubezpieczenia.
34. **Roleta antywłamaniowa** – roleta posiadająca atest Instytutu Mechaniki Precyzyjnej lub innej jednostki uprawnionej do certyfikacji lub roleta antywłamaniowa wykonana z aluminium z wypełnieniem żywicą poliestrową lub ze stali, zabezpieczona przed podniesieniem automatem ryglującym, zasuwką lub zamkiem, osadzonymi we wzmocnionych prowadnicach (stal lub stopy aluminium z dodatkowymi wzmocnieniami).
35. **Silny wiatr** – działanie wiatru powodujące zniszczenie lub uszkodzenie przedmiotu ubezpieczenia; ochroną ubezpieczeniową objęte są również następstwa szkód spowodowanych przez uderzenie części budynków, drzewa i ich części lub inne przedmioty powalone lub unoszone przez silny wiatr; za silny wiatr uznaje się również wiatr, który spowodował Szkody w najbliższym sąsiedztwie Miejsca ubezpieczenia.
36. **Sprzęt mobilny** – laptop, netbook, tablet, telefon komórkowy, kamera, aparat fotograficzny, przenośny odtwarzacz dźwięku i obrazu, czytnik e-book, urządzenia do nawigacji GPS.
37. **Szkoda** – utrata lub ubytek wartości przedmiotu ubezpieczenia z powodu uszkodzenia, zniszczenia lub utraty na skutek Zdarzenia ubezpieczeniowego.
38. **Szyba antywłamaniowa** – szyba wzmocniona klasy P2A lub wyższej posiadająca atest Instytutu Mechaniki Precyzyjnej lub innej jednostki uprawnionej do certyfikacji.
39. **Śnieg i lód** - niszczące działanie ciężaru śniegu lub lodu na konstrukcję dachu lub inne elementy budynku/lokalu, przewrócenie się na skutek naporu śniegu lub lodu drzew lub innych sąsiadujących obiektów na przedmiot ubezpieczenia.
40. **Stale elementy wykończeniowe** – elementy zamontowane w sposób uniemożliwiający ich odłączenie od Budynku/Lokalu mieszkalnego bez użycia narzędzi, bez spowodowania ich uszkodzenia lub uszkodzenia substancji Budynku/Lokalu mieszkalnego:
- 1) powłoki malarskie,
 - 2) okładziny podłóg, schodów, ścian i sufitów, sufity podwieszane,
 - 3) przegrody i ścianki działowe,
 - 4) okna i drzwi wraz z ościeżnicami i zamknięciami, Kraty, rolety, żaluzje i okiennice,
 - 5) meble wbudowane, wykonane na wymiar,
 - 6) urządzenia stanowiące osprzęt do Instalacji (w tym piece, wkłady kominkowe, klimatyzatory, urządzenia i czujki alarmu, zewnętrzne elementy anten telewizyjnych i satelitarnych),
 - 7) Szyby.
41. **Szyby** – zamontowane lub zainstalowane na stałe zgodnie z ich przeznaczeniem:
- 1) szyby okienne i drzwiowe, zewnętrzne i wewnętrzne,
 - 2) kolektory i baterie słoneczne, ogniwa fotowoltaiczne,
 - 3) szyby będące Stałymi elementami wykończeniowymi lub stanowiące ich część,
 - 4) okładziny ceramiczne i kamienne wewnątrz Budynku/Lokalu mieszkalnego z wyłączeniem okładzin podłogowych,
 - 5) szyby stanowiące część składową mebli,
 - 6) ceramiczne płyty grzewcze, szyby stanowiące część sprzętu AGD,
 - 7) szyby stanowiące części składowe akwariów lub terrariów.
42. **Trzęsienie ziemi** – drgania, uderzenia i kołysania powierzchni ziemi wywołane naturalnymi nagłymi przemieszczeniami mas skalnych w obrębie skorupy ziemskiej, które potwierdziły pomiary najbliższego miejsca ubezpieczenia stacji badawczej; trzęsienie ziemi uważa się za stwierdzone również wtedy, gdy wstrząsy spowodowały szkody w najbliższym sąsiedztwie miejsca ubezpieczenia.
43. **Ubezpieczający** – osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych zawierająca z Allianz umowę ubezpieczenia i zobowiązana do opłacenia składki ubezpieczeniowej.

44. **Ubezpieczony** – osoba fizyczna, na rachunek której została zawarta umowa ubezpieczenia, posiadająca mienie będące przedmiotem ubezpieczenia na podstawie odpowiedniego tytułu prawnego: prawa własności, umowy cywilno-prawnej.
45. **Uderzenie lub upadek statku powietrznego** – przymusowe lądowanie lub upadek statku powietrznego lub innego obiektu latającego, upadek jego części, paliwa lub przewożonego ładunku.
46. **Uderzenie pioruna** - bezpośrednie przejście ładunku elektrycznego z atmosfery do ziemi przez przedmiot ubezpieczenia pozostawiające na tym przedmiocie ślady.
47. **Uderzenie pojazdu mechanicznego** – bezpośrednie uderzenie w przedmiot ubezpieczenia pojazdu mechanicznego, jego części lub przewożonego ładunku, z wyłączeniem pojazdów prowadzonych przez Ubezpieczonego lub przez Osoby bliskie dla Ubezpieczonego, lub pojazdów należących do Ubezpieczonego lub Osób bliskich dla Ubezpieczonego. Z ochrony wyłączone są Szkody powstałe podczas załadunku i rozładunku.
48. **Upadek drzew i budowli** – upadek drzew, masztów, dźwigów, kominów lub innych budowli na przedmiot ubezpieczenia, które nastąpiło z przyczyn innych niż zdarzenia zdefiniowane w niniejszych Definicjach, niezależnych od Ubezpieczonego i za które Ubezpieczony nie ponosi odpowiedzialności; ubezpieczenie nie obejmuje kosztów związanych z demontażem, naprawą, remontem, ponownym ustawieniem oraz konserwacją masztów, dźwigów, kominów lub innych budowli oraz ich mocowań.
49. **Urządzenia budowlane** – urządzenia techniczne związane z Budynkiem/Lokalem mieszkalny, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem, w tym studnie i instalacje studienne, osadniki, stacjonarne zbiorniki na gaz płynny i paliwa płynne, przyłącza i Instalacje w Miejscu ubezpieczenia.
50. **Wandalizm** – celowe, umyślne uszkodzenie lub zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia przez Osoby trzecie.
51. **Wartość odtworzeniowa (nowa)** – wartość odpowiadająca kosztom przywrócenia mienia do stanu nowego, nieulepszonoego; dla Wyposażenia – wartość odpowiadająca cenie nabycia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, gatunku i jakości.
52. **Wartość rzeczywista** – Wartość odtworzeniowa (nowa) pomniejszona o faktyczne Zużycie techniczne.
53. **Wyposażenie** – następujące grupy przedmiotów znajdujące się wewnątrz Budynku/Lokalu mieszkalnego wskazanego jako miejsce ubezpieczenia w umowie ubezpieczenia :
- 1) meble, dywany, wykładziny podłogowe, lampy, firany, zasłony, materace, poduszki, kołdry, pościel, odzież, obuwie, przedmioty osobistego użytku, książki, zapasy gospodarstwa domowego (w tym naczynia kuchenne, artykuły spożywcze, używki, napoje), meble i sprzęt ogrodowy, wózki dziecięce, pomoce ortopedyczne i rehabilitacyjne;
 - 2) narzędzia, dodatkowy komplet kół lub opon sezonowych, foteliki samochodowe dla dzieci, bagażniki montowane na samochodzie, fabrycznie nowe części zamienne do samochodu, materiały budowlane i wykończeniowe zgromadzone na własne potrzeby;
 - 3) rośliny doniczkowe, akwaria, zwierzęta domowe;
 - 4) sprzęt gospodarstwa domowego (również wbudowany w stałą zabudowę kuchni), audiowizualny, stacjonarny sprzęt komputerowy, optyczny, stacjonarny sprzęt telefoniczny, instrumenty muzyczne – z wyłączeniem sprzętu mobilnego;
 - 5) dokumenty: dowód osobisty, paszport, dowód rejestracyjny pojazdu, prawo jazdy, świadectwo, dyplom, akt notarialny, decyzja administracyjna.
54. **Zalanie** – nagły wyciek pary, wody lub innej cieczy, który powstał na skutek:
- 1) wystąpienia awarii polegającej na samoistnym uszkodzeniu znajdujących się w miejscu ubezpieczenia: instalacji wodociągowej, połączeń giętkich, armatury, instalacji kanalizacyjnej, wodnego/parowego/olejowego układu grzewczego lub klimatyzacji, pomp wodnych, słonecznego układu ogrzewania wody, urządzeń połączonych na stałe z systemem rur w tym urządzeń stanowiących wyposażenie użytkowe lub wystrój wnętrz,
 - 2) cofnięcia się wody lub ścieków z kanalizacji,
 - 3) nieumyślnego pozostawienia otwartych zaworów w warunkach przerwy w dopływie wody, jeżeli za dostarczanie wody jest odpowiedzialny dostawca zewnętrzny,
 - 4) zalania przez osoby trzecie wodą lub inną cieczą z innego Lokalu w budynku wielorodzinnym lub innego Budynku mieszkalnego w zabudowie szeregowej lub bliźniaczej,
 - 5) wycieku wody z łóżka wodnego lub z akwarium spowodowanego stłuczeniem akwarium lub samoistnym (tj. niezależnym od działań Ubezpieczonego lub Osób bliskich) rozszczerleniem lub uszkodzeniem osprzętu akwarium lub łóżka wodnego,
 - 6) topnienia śniegu lub lodu zalegającego na dachu lub innych elementach Budynku/Lokalu.
55. **Zapadanie ziemi** - obniżenie się terenu z powodu zawalenia się podziemnych pustych przestrzeni w gruncie, które powstały na skutek przyczyn naturalnych, bez związku z jakąkolwiek działalnością człowieka.

56. **Zdarzenie losowe** – Deszcz, Dym i sadza, Eksplozja, Fala dźwiękowa, Grad, Implozja, Katastrofa budowlana, Kradzież z włamaniem, Lawina, Obsunięcie ziemi, Pękanie mrozowe, Pożar, Silny Wiatr, Śnieg i lód, Trzęsienie ziemi, Uderzenie lub upadek statku powietrznego, Uderzenie pioruna, Uderzenie pojazdu mechanicznego, Upadek drzew i budowli, Zalanie, Zapadanie ziemi.
57. **Zdarzenie ubezpieczeniowe** – niezależne od woli Ubezpieczającego /Ubezpieczonego gwałtowne, nieprzewidywalne i zewnętrzne wobec przedmiotu ubezpieczenia zdarzenie, które wystąpiło w okresie ubezpieczenia, mogące skutkować odpowiedzialnością Allianz oraz – stosownie do postanowień niniejszych ogólnych warunków, jak również obowiązujących przepisów prawa – zobowiązaniem Allianz do wypłacenia odszkodowania lub świadczenia.
58. **Zużycie techniczne** – trwałe zmiany fizykochemiczne zachodzące w czasie eksploatacji i pogarszające własności użytkowe mienia.

§ 3

Przedmiot ubezpieczenia

1. Przedmiot i zakres ubezpieczenia zależy od wybranego przez Ubezpieczającego wariantu ubezpieczenia.
2. W zależności od dokonanej przez Ubezpieczonego wyboru jednego z dwóch dostępnych wariantów, opisanych w Tabeli nr 1 poniżej, przedmiotem ubezpieczenia są Wyposażenie, lub Sprzęt mobilny znajdujące się w ukończonym Budynku mieszkalnym / Lokalu mieszkalnym:

Tabela nr 1- Warianty ubezpieczenia

ZDARZENIE UBEZPIECZENIOWE	ŚWIADCZENIE	LIMIT I SUMA UBEZPIECZENIA	
		Wariant 1	Wariant 2
Uszkodzenie Wyposażenia w Miejscu ubezpieczenia w wyniku Zdarzeń losowych	Odszkodowanie do wartości Wyposażenia na dzień Zdarzenia ubezpieczeniowego		10.000 PLN
Utrata Wyposażenia w Miejscu ubezpieczenia w wyniku Kradzieży z włamaniem			10.000 PLN
Utrata Sprzętu mobilnego w wyniku Kradzieży z włamaniem lub Uszkodzenie Sprzętu mobilnego w wyniku Zdarzenia losowego w Miejscu ubezpieczenia	Odszkodowanie do wartości Sprzętu mobilnego na dzień Zdarzenia ubezpieczeniowego	Nie objęte ochroną ubezpieczeniową	5.000 PLN

§ 4

Zakres ubezpieczenia

1. Zakres ubezpieczenia obejmuje odszkodowanie w razie wystąpienia uszkodzenia przedmiotu ubezpieczenia wskutek działania następujących Zdarzeń ubezpieczeniowych:
 - 1) Deszcz,
 - 2) Dym i sadza,
 - 3) Eksplozja,
 - 4) Fala dźwiękowa,
 - 5) Grad,
 - 6) Implozja,
 - 7) Katastrofa budowlana,
 - 8) Kradzież z włamaniem,
 - 9) Lawina,
 - 10) Obsunięcie ziemi,
 - 11) Pękanie mrozowe,
 - 12) Pożar,
 - 13) Silny wiatr,
 - 14) Śnieg i lód,
 - 15) Trzęsienie ziemi,
 - 16) Uderzenie lub upadek statku powietrznego,
 - 17) Uderzenie pioruna,

- 18) Uderzenie pojazdu mechanicznego,
 - 19) Upadek drzew i budowli,
 - 20) Zalanie,
 - 21) Zapadanie ziemi.
2. Niezależnie od wybranego wariantu ochrony zakres ubezpieczenia obejmuje również Koszty akcji ratowniczej.
 3. W razie przeprowadzki Ubezpieczonego do innego Budynku / Lokalu umowa ubezpieczenia zawarta dla miejsca ubezpieczenia wskazanego w Polisie ulega rozwiązaniu, chyba że Ubezpieczający i Allianz ustalą inaczej. W takim wypadku część składki za niewykorzystaną ochronę ubezpieczeniową podlega zwrotowi na rzecz Ubezpieczającego.
 4. **Franszyza integralna:**
Allianz nie odpowiada za szkody, których wartość w dniu ustalenia odszkodowania nie przekracza 100 zł.

§ 5

Wyłączenia odpowiedzialności Allianz

1. Allianz nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe na skutek:
 - 1) umyślnego działania Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego;
 - 2) działania Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego pod wpływem alkoholu, narkotyków lub innych substancji toksycznych środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu narkomanii (tj. z dnia 26 stycznia 2016 r., Dz. U. z 2016 r., poz.224), leków nieprzepisanych przez lekarza lub użytych niezgodnie z zaleceniem lekarza bądź niezgodnie ze wskazaniem ich użycia które miało wpływ na powstanie szkody;
 - 3) działań wojennych, konfliktów zbrojnych, wojny domowej, rewolucji, rozruchów, zamieszek, aktów terroru, strajków, lokautów, aktów Wandalizmu lub sabotażu, środków represyjnych stosowanych przez organy państwa, konfiskaty, nacjonalizacji, zajęcia, zarekwirowania, wywłaszczenia lub zniszczenia na podstawie decyzji podjętej przez uprawnione do tego władze;
2. W przypadku powstania szkody na skutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego odszkodowanie nie należy się, chyba że umowa stanowi inaczej lub zapłata odszkodowania odpowiada w danych okolicznościach względem słuszności.
3. Ochroną ubezpieczeniową nie jest objęte:
 - 1) Wyposażenie, sprzęt sportowy, Sprzęt mobilny znajdujące się w Budynkach/Lokalach opuszczonych (pustostany);
 - 2) Wyposażenie, sprzęt sportowy, Sprzęt mobilny znajdujące się w obiektach budowlanych na terenie ogrodów działkowych oraz Domach letniskowych;
 - 3) Wyposażenie, sprzęt sportowy, Sprzęt mobilny znajdujące się w tymczasowych obiektach budowlanych, to jest takich, które przeznaczone są do czasowego użytkowania krótszego od ich trwałości technicznej, przewidziane do przeniesienia w inne miejsce;
 - 4) Wyposażenie, sprzęt sportowy, Sprzęt mobilny znajdujące się w obiektach budowlanych niepołączonych trwale z gruntem, w tym kioskach, pawilonach, barakowozach;
 - 5) Wyposażenie, sprzęt sportowy, Sprzęt mobilny znajdujące się w obiektach z pokryciem namiotowym/powłokami pneumatycznymi lub garażach metalowych;
 - 6) Wyposażenie, sprzęt sportowy, Sprzęt mobilny znajdujące się w Budynkach/Lokalach, które pod względem stanu technicznego nie nadają się do zamieszkania, tj. nie są spełnione zasady bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych, w tym także w Budynkach/Lokalach przeznaczonych do rozbiórki, o ile stan techniczny Budynku/Lokalu miał wpływ na powstanie szkody;
 - 7) Wyposażenie, sprzęt sportowy, Sprzęt mobilny przyjęte przez Ubezpieczonego w celu wykonania usługi;
 - 8) Wyposażenie, sprzęt sportowy, Sprzęt mobilny w liczbie wskazującej na ich przeznaczenie handlowe;
 - 9) Wyposażenie, sprzęt sportowy, Sprzęt mobilny znajdujące się na wolnym powietrzu, w tym na balkonie, loggi lub tarasie;
 - 10) Wyposażenie, sprzęt sportowy, Sprzęt mobilny znajdujące się w Budynkach/Lokalach w budowie;
 - 11) sprzęt gospodarstwa domowego, audiowizualny, komputerowy, mobilny, fotograficzny, optyczny, telefoniczny, instrumenty muzyczne przechowywane w Budynkach gospodarczych lub Lokalach gospodarczych;
 - 12) rękopisy i dokumenty inne niż zdefiniowane jako Wyposażenie;
 - 13) materiały opałowe i paliwa;
 - 14) pojazdy samochodowe, motocykle, motorowery, skutery, quady, przyczepy;

- 15) straty finansowe powstałe na skutek utraty haseł, tokenów, kodów dostępu do rachunków bankowych albo usług;
 - 16) zwiększone koszty wynikające z braku materiałów potrzebnych do przywrócenia przedmiotu ubezpieczenia do stanu istniejącego przed szkodą;
 - 17) dane na wszelkiego rodzaju nośnikach;
 - 18) straty niematerialne, utracony zysk, straty wody i innych cieczy, gazu, prądu;
 - 19) Wyposażenie, sprzęt sportowy, Sprzęt mobilny wykorzystywany do działalności gospodarczej lub zawodowej.
4. Allianz nie ponosi odpowiedzialności za Szkody powstałe na skutek:
- 1) przenikania wody z gruntu, w tym na skutek powodzi;
 - 2) przesiąkania opadów atmosferycznych przez dach i ściany lub zawalenia się dachu, gdy przesiąkanie opadów atmosferycznych przez dach i ściany lub zawalenie się dachu miało miejsce wskutek błędów konstrukcji, braku konserwacji dachu, niezachowania jego ciągłości, w tym przesiąkania lub przelewu przez otwory okienne, wentylacyjne i odprowadzające; wyłączenie to nie jest stosowane jeżeli Ubezpieczony nie jest zobowiązany do dbania o techniczny stan Budynku/Lokalu oraz jeśli do dnia powstania Szkoły Ubezpieczony nie wiedział o istniejących zaniedbaniach lub wiedział o nich i może udokumentować występowanie do właściciela Budynku/Lokalu o ich usunięcie;
 - 3) przedostania się Deszczu, Gradu, Śniegu lub lodu przez niewłaściwie zamknięte oraz niedomknięte okna, drzwi zewnętrzne i inne otwory, chyba że otwory te powstały w wyniku działania Silnego wiatru lub Gradu;
 - 4) przepięcia w bezpiecznikach, wkładkach topikowych, stycznikach, odgromnikach, żarówkach, lampach;
 - 5) Wandalizmu polegającego na pomalowaniu, porysowaniu, umieszczeniu napisów na przedmiocie ubezpieczenia (graffiti);
 - 6) spowodowanych nieuprawnionymi zmianami w projektach, prowadzeniem robót budowlanych bez stosownych pozwoleń lub przez osoby nieposiadające stosownych uprawnień;
 - 7) niedopełnienia powinności ubezpieczeniowych określonych w OWU w zakresie, w jakim nieprzestrzeganie powinności miało wpływ na powstanie Szkoły.
 - 8) działania energii jądrowej, skażenia radioaktywnego, promieniowania jonizującego, promieni laserowych oraz pola elektromagnetycznego;
 - 9) szkód górniczych w rozumieniu prawa geologicznego i górniczego;
 - 10) powolnego działania czynników termicznych, chemicznych i biologicznych;
 - 11) długotrwałego działania wibracji, drgań, hałasu, wilgoci, pleśni, insektów, bakterii, grzyba, roślin, wirusów; zanieczyszczenia lub skażenia środowiska.
5. Allianz nie ponosi odpowiedzialności za Szkody powstałe poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 6

Zawarcie Umowy ubezpieczenia

1. Umowa ubezpieczenia zawierana jest przy wykorzystaniu środków porozumiewania się na odległość i następuje po uprzednim zapoznaniu się z Regulaminem oraz jego zaakceptowaniu przez Ubezpieczającego, na podstawie wniosku Ubezpieczającego o zawarcie Umowy ubezpieczenia.
2. Jeżeli umowa ubezpieczenia zawierana jest na cudzy rachunek, Ubezpieczający jest zobowiązany przekazać Ubezpieczonemu otrzymane od Allianz warunki umowy przed przystąpieniem do umowy, na piśmie lub – jeżeli Ubezpieczony wyrazi na to zgodę – na innym trwałym nośniku.
3. Umowa ubezpieczenia może być zawarta w jednym z dwóch wariantów:
 - 1) Wariant I;
 - 2) Wariant II.

Wybór danego Wariantu ma wpływ na Zakres ubezpieczenia oraz wysokość składki.

4. Allianz potwierdza zawarcie Umowy ubezpieczenia Polisa.
5. Umowa ubezpieczenia jest zawierana na okres roczny.
6. Ubezpieczający jest zobowiązany podać do wiadomości Allianz wszystkie znane sobie okoliczności, o które Allianz zapytywał w formularzu oferty albo przed zawarciem umowy w innych pismach. Jeżeli Ubezpieczający zawiera umowę ubezpieczenia przez przedstawiciela, obowiązek ten ciąży również na przedstawicielu i obejmuje ponadto okoliczności jemu znane. Jeżeli umowa zostanie zawarta mimo braku odpowiedzi na poszczególne pytania, pominięte okoliczności uważa się za nieistotne.
7. W czasie trwania umowy Ubezpieczający jest zobowiązany niezwłocznie po otrzymaniu stosownych informacji zgłaszać do Allianz zmiany okoliczności, o których mowa w ust. 6.

8. W razie zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek obowiązki określone w ust. 6 i 7 spoczywają zarówno na Ubezpieczającym, jak i Ubezpieczonym, chyba że Ubezpieczony nie wiedział o zawarciu umowy na jego rachunek. Jeżeli Ubezpieczający zawiera umowę na rachunek Ubezpieczonego, Ubezpieczający jest zobowiązany poinformować Ubezpieczonego o treści zawartej umowy ubezpieczenia i przekazać mu tekst niniejszych OWU, a także wyraźnie poinformować o obowiązkach, o których mowa w ust. 6 i 7 niniejszego paragrafu, przed objęciem Ubezpieczonego ochroną ubezpieczeniową.
9. Allianz nie ponosi odpowiedzialności za skutki okoliczności, które z naruszeniem ust. 6-8 nie zostały podane do jego wiadomości. Jeżeli do naruszenia obowiązków określonych w ust. 6-8 doszło z winy umyślnej, w razie wątpliwości uznaje się, że zdarzenie ubezpieczeniowe przewidziane umową i jego następstwa są skutkiem okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.

§ 7

Początek i koniec ochrony ubezpieczeniowej

1. Odpowiedzialność Allianz rozpoczyna się od dnia wskazanego w Umowie ubezpieczenia jako początek okresu ubezpieczenia, nie wcześniej jednak niż od dnia następnego po opłaceniu składki.
2. Ubezpieczający ma prawo do wypowiedzenia Umowy ubezpieczenia w każdym czasie. Oświadczenie o wypowiedzeniu Ubezpieczający składa do Allianz. Powyższe oświadczenie, wywołuje skutek z chwilą wskazaną przez Ubezpieczającego, jednak nie wcześniej niż z dniem złożenia do Allianz oświadczenia o wypowiedzeniu. W przypadku wypowiedzenia Umowy ubezpieczenia Allianz zwraca na rzecz Ubezpieczającego składkę ubezpieczeniową za okres niewykorzystanej ochrony.
3. Ochrona ubezpieczeniowa niezależnie od innych postanowień OWU wygasa w następujących przypadkach:
 - 1) gdy Ubezpieczający objęty ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej umowy wypowie Umowę ubezpieczenia,
 - 2) z dniem odstąpienia od umowy ubezpieczenia przez Ubezpieczającego na podstawie ust. 4,
 - 3) z chwilą wyczerpania limitu lub sumy ubezpieczenia na skutek wypłaty odszkodowania lub odszkodowań; wypłata świadczenia w wysokości równej sumie ubezpieczenia powoduje rozwiązanie umowy ubezpieczenia i stanowi całkowite spełnienie świadczenia z tytułu tej umowy ubezpieczenia,
 - 4) z upływem dnia określonego w polisie jako ostatni dzień ochrony ubezpieczeniowej,
 - 5) z dniem rozwiązania umowy przed upływem umówionego okresu ochrony ubezpieczeniowej, na mocy porozumienia stron,
 - 6) z dniem wygaśnięcia stosunku prawnego, na podstawie którego Ubezpieczony korzysta z ubezpieczonego Budynku / Lokalu mieszkalnego.
4. Jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, Ubezpieczający ma prawo odstąpienia od umowy ubezpieczenia w terminie 30 dni, a w przypadku gdy Ubezpieczający jest przedsiębiorcą – w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy. Jeżeli najpóźniej w chwili zawarcia umowy Allianz nie poinformował Ubezpieczającego będącego konsumentem, o prawie odstąpienia od umowy, termin 30 dni biegnie od dnia, w którym Ubezpieczający, będący konsumentem, dowiedział się o tym prawie. Odstąpienie od umowy ubezpieczenia nie zwalnia Ubezpieczającego z obowiązku zapłacenia składki za okres, w jakim Allianz udzielał ochrony ubezpieczeniowej. W przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia przy wykorzystaniu środków porozumiewania się na odległość, w której Ubezpieczający jest konsumentem, termin, w którym Ubezpieczający może odstąpić od umowy ubezpieczenia, wynosi 30 dni od dnia poinformowania go o zawarciu umowy ubezpieczenia lub od dnia doręczenia Ubezpieczającemu informacji, które należy przekazać konsumentowi na podstawie przepisów o ochronie konsumentów dotyczących zawierania umów na odległość, jeżeli jest to termin późniejszy. Termin uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem oświadczenie o odstąpieniu od umowy ubezpieczenia zostało wysłane do Allianz. Odstąpienie od umowy ubezpieczenia nie zwalnia Ubezpieczającego z obowiązku opłacenia składki za okres, w jakim zakład ubezpieczeń udzielał ochrony ubezpieczeniowej.

§ 8

Suma ubezpieczenia i limity odpowiedzialności

1. Sumy ubezpieczenia oraz limity odpowiedzialności ustalone dla danej kategorii przedmiotów ubezpieczenia lub ryzyk stanowią górną kwotową granicę odpowiedzialności Allianz z umowy ubezpieczenia.
2. Sumy ubezpieczenia wskazane są na Polisie i zależą od wariantu wybranego przez Ubezpieczającego – dostępne Warianty przedstawia Tabela nr 1 w § 3.

3. Ustalenie sumy ubezpieczenia powyżej wartości przedmiotu ubezpieczenia nie ma wpływu na wysokość odszkodowania. Allianz odpowiada tylko do wysokości faktycznie poniesionej Szkody w ramach uzgodnionych sum ubezpieczenia i limitów odpowiedzialności.
4. W razie wystąpienia Zdarzenia ubezpieczeniowego w przedmiocie ubezpieczenia suma ubezpieczenia oraz ustalony limit odpowiedzialności zostaną pomniejszone o wysokość wypłaconego odszkodowania.
5. Wypłata odszkodowania/odszkodowań równych sumie ubezpieczenia powoduje całkowite wykorzystanie ochrony ubezpieczeniowej i wygaśnięcie odpowiedzialności Allianz w tym ubezpieczeniu.

§ 9

Składka ubezpieczeniowa

1. Składkę ubezpieczeniową ustala się za czas trwania odpowiedzialności Allianz z uwzględnieniem taryfy składek obowiązującej w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia lub dokonania kontynuacji ubezpieczenia, na podstawie ryzyka ubezpieczeniowego z uwzględnieniem: zakresu i sumy ubezpieczenia, okresu ubezpieczenia.
2. Składkę ubezpieczeniową opłaca się jednorazowo w terminie płatności i wysokości określonej w Polisie.
3. Ubezpieczający zobowiązany jest dokonać zapłaty składki ubezpieczeniowej jednocześnie z zawarciem umowy ubezpieczenia, o ile nie umówiono się inaczej.
4. Jeżeli Allianz ponosi odpowiedzialność jeszcze przed zaplaceniem składki, a składka nie zostanie opłacona w terminie płatności, Allianz może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym i żądać zapłaty składki za okres, za który ponosił odpowiedzialność. W przypadku braku wypowiedzenia umowy ubezpieczenia wygasa ona z końcem okresu, za który przypadła niezapłacona składka, a Allianz przysługuje składka za cały okres udzielanej ochrony ubezpieczeniowej.
5. Wpłacenie kwoty niższej niż wynikająca z umowy ubezpieczenia nie jest uznawane za opłacenie składki.
6. W przypadku rozwiązania ubezpieczenia przed upływem umówionego okresu, na jaki została zawarta umowa, Ubezpieczającemu przysługuje zwrot składki za okres niewykorzystanej ochrony ubezpieczeniowej. Wysokość składki podlegającej zwrotowi ustala się proporcjonalnie do niewykorzystanego okresu ubezpieczenia.
7. W przypadku ujawnienia okoliczności, która pociąga za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa Zdarzenia ubezpieczeniowego, każda ze stron umowy może żądać odpowiedniej zmiany wysokości składki, poczynając od chwili, w której zaszła ta okoliczność, nie wcześniej jednak niż od początku bieżącego okresu ubezpieczenia. W razie zgłoszenia takiego żądania druga strona może w terminie 14 dni wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.
8. Skrócenie umówionego okresu ochrony ubezpieczeniowej, niezależnie od przyczyny skrócenia, nie zwalnia Ubezpieczającego z obowiązku opłacenia składki za okres, w którym Allianz udzielał ochrony ubezpieczeniowej.

§ 10

Ustalenie wysokości odszkodowania

1. Odszkodowanie należne od Allianz ustalone będzie stosownie do wysokości Szkody, zgodnie z przyjętym przez Ubezpieczającego w umowie ubezpieczenia sposobem kalkulacji wartości ubezpieczanego mienia.
2. Za Szkody w Wyposażeniu odszkodowanie będzie ustalone:
 - 1) według kosztów odtworzenia uszkodzonego mienia z dnia wystąpienia szkody, do limitów odpowiedzialności określonych w §3 ust. 2, § 8 i z zastrzeżeniem zapisów poniższych przewidzianych dla danych kategorii mienia:
 - 2) za Skody w sprzęcie elektronicznym, audiowizualnym, komputerowym, nośnikach danych, urządzeniach gospodarstwa domowego, sprzęcie sportowym, sprzęcie mobilnym liczącym więcej niż pięć lat odpowiedzialność ograniczona jest do ich wartości rzeczywistej; maksymalne potrącenie z tytułu zużycia technicznego wynosi 70%,
 - 3) za Szkody w dokumentach odszkodowanie ustalone jest według kosztu wydania duplikatu lub nowego dokumentu.

Zasady stosujące się do wszystkich roszczeń.

3. Ustalenia wartości Szkód dokonywane są na podstawie przedstawionych przez Ubezpieczonego dokumentów, a w przypadku ich braku (nieistnienia lub nieprzedstawienia) na podstawie kosztorysu opracowanego przez Allianz.
4. Allianz weryfikuje przedłożone przez Ubezpieczonego kosztorysy, wykazy lub rachunki co do zasad, i wysokości kosztów na podstawie publikacji cenowych o zasięgu ogólnopolskim. Jeżeli w wyniku Zdarzenia ubezpieczeniowego wystąpi Szkoła częściowa (tj. Szkoła inna, niż Szkoła całkowita), Allianz pokryje udokumentowane koszty poniesione na naprawę uszkodzonego przedmiotu ubezpieczenia, jednakże tylko do jego wartości z dnia wystąpienia Szkody, według wartości odtworzeniowej (nowej) lub rzeczywistej –

maksymalnie do wysokości sum ubezpieczenia i limitów odpowiedzialności ustalonych w Umowie ubezpieczenia.

5. Jeżeli wystąpi Szkada całkowita (przez co rozmie się uszkodzenie przedmiotu ubezpieczenia w takim stopniu, że koszty jego naprawy przekraczają jego wartość rynkową ustaloną na dzień wystąpienia Zdarzenia ubezpieczeniowego), lub nastąpi utrata przedmiotu ubezpieczenia na skutek Kradzieży z włamaniem Allianz wypłaca odszkodowanie stosownie do wartości przedmiotu ubezpieczenia z dnia wystąpienia Szkozy, maksymalnie do wysokości sum i limitów ubezpieczenia ustalonych w umowie ubezpieczenia.
6. Przy ustalaniu wysokości Szkozy nie uwzględnia się utraty lub obniżenia wartości rynkowej, naukowej, kolekcjonerskiej, zabytkowej, historycznej i artystycznej.
7. Pozostałości uszkodzonego lub zniszczonego przedmiotu ubezpieczenia, nadające się do wykorzystania pozostają własnością Ubezpieczonego, a ich wartość jest odliczana od wysokości odszkodowania.
8. W razie wystąpienia Zdarzenia ubezpieczeniowego w przedmiocie ubezpieczenia suma ubezpieczenia oraz ustalony limit odpowiedzialności zostaną pomniejszone o wysokość wypłaconego odszkodowania. Pomniejszenie sumy ubezpieczenia dotyczy przedmiotu ubezpieczenia, za który wypłacono odszkodowanie.

§ 11

Obowiązki Ubezpieczającego i Ubezpieczonego w związku z zawarciem umowy ubezpieczenia w celu zabezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia przed Szkodą

1. Obowiązkiem Ubezpieczającego jest przestrzeganie następujących powinności ubezpieczeniowych:
 - 1) przestrzeganie powszechnie obowiązujących przepisów, w tym przepisów prawa budowlanego, przepisów przeciwpożarowych
 - 2) utrzymywanie przedmiotu ubezpieczenia w należyтым stanie technicznym, zapewnienie bieżącej konserwacji, użytkowanie zgodnie z zaleceniem producenta oraz stosowanie środków zapobiegających zamarzaniu, między innymi poprzez zapewnienie ogrzewania Budynku/Lokalu lub zakręcenie zaworów i spuszczenie wody z instalacji.
2. Allianz będzie odpowiadał za szkody w ubezpieczonym mieniu, o ile Budynek/Lokal, w którym znajdują się Wyposażenie, Sprzęt sportowy lub Sprzęt mobilny będzie wyposażony w stosowne zabezpieczenia chroniące przed dostępem Osób trzecich, spełniające wymagania określone w ustępach poniższych.
3. Sufity, ściany, podłogi, dachy Budynku/Lokalu powinny być wykonane z trwałych materiałów, których zniszczenie lub pokonanie nie jest możliwe bez użycia narzędzi. Wszelkie otwory w ścianach, sufitach, podłogach i dachach powinny być zamknięte i nie powinien być możliwy dostęp do Budynku/Lokalu osób nieuprawnionych bez dokonania włamania. Pomieszczenia wykonane w całości lub w części z siatki drucianej lub innych konstrukcji ażurowych, a także z brezentu i powłok z tworzyw sztucznych (budowle pneumatyczne, namioty, tunele foliowe), nie są uważane za pomieszczenia należycie zabezpieczone.
4. Wszystkie drzwi zewnętrzne prowadzące do Budynku/Lokalu powinny być w należyтым stanie technicznym oraz powinny być tak skonstruowane, osadzone i zamknięte, że ich wyłamanie lub wyważenie nie jest możliwe bez użycia siły i narzędzi, a otwarcie bez użycia podrobionych lub dopasowanych kluczy; sztaby, skoble i zawiasy zewnętrzne powinny być wmurowane w ściany lub przytwierdzone zaklinowanymi śrubami lub zamocowanymi w inny sposób od wewnątrz ubezpieczonego Budynku/Lokalu, a ich wyłamanie lub wyważenie nie powinno być możliwe bez użycia siły lub narzędzi.
5. Wszystkie klucze do zamków, kłódek, karty kodu dostępu, piloty do zamknięć i alarmów powinny być w wyłącznym posiadaniu Ubezpieczonego lub osób uprawnionych do ich przechowywania i przechowywane w sposób chroniący je przed kradzieżą i dostępem do nich osób nieuprawnionych. W razie zagubienia lub zaginięcia kluczy (także zapasowych) Ubezpieczający jest obowiązany do bezzwłocznej wymiany zamków na własny koszt.
6. Jeżeli ochrona ubezpieczeniowa jest rozszerzona o Szkody powstałe na skutek Kradzieży z włamaniem, to mienie powinno być dodatkowo zabezpieczone w następujący sposób:
 - 1) drzwi zewnętrzne prowadzące do Budynku/Lokalu mieszkalnego i Budynku gospodarczego powinny być pełne; drzwi zewnętrzne uważa się za wystarczająco zabezpieczone również wtedy, gdy są częściowo przeszklone; jeżeli wielkość oszklenia umożliwia wejście sprawcy do Budynku/Lokalu w razie stłuczenia Szyby, to drzwi uznaje się za odpowiednio zabezpieczone, jeżeli oszklenie jest zabezpieczone Kratą, kratą żaluzjową, roletą antywłamaniową lub szybą antywłamaniową,
 - 2) drzwi zewnętrzne prowadzące do Budynku/Lokalu mieszkalnego powinny być zamknięte na co najmniej jeden zamek wielozastawkowy lub drzwi powinny być antywłamaniowe,
 - 3) drzwi zewnętrzne prowadzące do Budynku/Lokalu gospodarczego powinny być zamknięte na co najmniej jeden zamek wielozastawkowy lub kłódkę wielozastawkową lub drzwi powinny być antywłamaniowe,

- 4) w przypadku drzwi dwuskrzydłowych jedno skrzydło musi być dodatkowo unieruchomione za pomocą zasuw z dołu i z góry od wewnętrznej strony,
- 5) w przypadku drzwi oszklonych, drzwi muszą być wyposażone w zamki, których nie można otworzyć bez użycia klucza przez otwór wybity w szybie.
7. Zabezpieczenie bramy garażowej mechanizmem elektrycznego otwierania i zamykania w Budynku mieszkalnym jednorodzinnym, bliźniaczym lub w zabudowie szeregowej jest traktowane jako spełniające wymogi Allianz.
8. Jeżeli ubezpieczony Budynek/Lokal połączony jest z Budynkiem/Lokalem należącym do Osoby trzeciej jakimikolwiek otworami, to otwory te powinny być zabezpieczone co najmniej w sposób określony w ust. 3-6.

§ 12

Obowiązki Ubezpieczającego i Ubezpieczonego w związku z wystąpieniem szkody

1. W przypadku wystąpienia zdarzenia ubezpieczeniowego Ubezpieczający i Ubezpieczony obowiązany jest użyć dostępnych środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia wystąpienia Szkody lub zmniejszenia jej rozmiarów.
2. Obowiązkiem Ubezpieczonego jest:
 - 1) wezwać jednostki ratownicze jeżeli okoliczności Zdarzenia ubezpieczeniowego wymagają ich interwencji;
 - 2) bez zbędnej zwłoki powiadomić policję o każdej Szkodzie, w Przedmiocie ubezpieczenia, która mogła powstać w wyniku Kradzieży z włamaniem
 - 3) w terminie 7 dni roboczych od powstania Szkody lub uzyskania o niej informacji powiadomić o Szkodzie Allianz, podając co najmniej jej przyczynę i rozmiar o ile są Ubezpieczonemu znane;
 - 4) pozostawić bez zmian miejsce Zdarzenia ubezpieczeniowego do czasu przybycia przedstawiciela Allianz w celu ustalenia okoliczności Szkody, nie dłużej jednak niż 7 dni od dnia zawiadomienia Allianz o powstaniu Szkody, chyba że konieczne jest zabezpieczenie mienia przed powiększaniem się Szkody lub jest to uzasadnione zasadami współżycia społecznego;
 - 5) dostarczyć do Allianz wszelkie posiadane informacje i dokumentację pozwalającą na ustalenie okoliczności powstania i rozmiarów Szkody oraz uzasadniające roszczenie;
 - 6) złożyć w Allianz szczegółowy wykaz utraconego, zniszczonego lub uszkodzonego mienia wraz z dokumentacją, na podstawie której sporządzono rachunek strat;
 - 7) umożliwić przedstawicielom Allianz lub osobom działającym na jego zlecenie dokonanie czynności mających na celu ustalenie przyczyn i rozmiarów Szkody;
 - 8) zabezpieczyć możliwość dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec osób odpowiedzialnych za Szkodę.
3. Jeżeli Ubezpieczony umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa nie dopełnił obowiązków mających na celu ratowanie przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenie Szkodzie lub zmniejszenie jej rozmiarów, a także nie zabezpieczył możliwości dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec Osób trzecich odpowiedzialnych za Szkodę, Allianz jest wolny od odpowiedzialności za Szkody powstałe z tego powodu.
4. W razie naruszenia przez Ubezpieczającego z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa obowiązku zawiadomienia Allianz o wystąpieniu Zdarzenia ubezpieczeniowego, Allianz może odpowiednio zmniejszyć odszkodowanie, jeżeli naruszenie przyczyniło się do zwiększenia Szkody lub uniemożliwiło Allianz ustalenie okoliczności i skutków Zdarzenia ubezpieczeniowego. Skutki braku zawiadomienia Allianz o Zdarzeniu ubezpieczeniowym nie następują, jeżeli Allianz w terminie wyznaczonym do zawiadomienia, o którym mowa w ust. 2 pkt 3, otrzymał wiadomość o okolicznościach, które należało podać do jego wiadomości.

§ 13

Wyplata odszkodowania

1. Odszkodowanie jest wypłacane w złotych polskich.
2. W razie zajścia Zdarzenia ubezpieczeniowego należy powiadomić Allianz o tym zdarzeniu. Ubezpieczający lub Ubezpieczony powinien powiadomić Allianz o tym zdarzeniu w terminie zaistnienia określonym w §12. Zawiadomienie o wystąpieniu Zdarzenia losowego może zgłosić również spadkobierca Ubezpieczonego. W tym przypadku spadkobierca jest traktowany tak jak uprawniony z umowy ubezpieczenia.
3. Po otrzymaniu zawiadomienia o zajściu Zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową, w terminie 7 dni od dnia otrzymania tego zawiadomienia, Allianz informuje o tym Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, jeżeli nie są oni osobami występującymi z tym zawiadomieniem, a także informuje osobę występującą z roszczeniem pisemnie lub w inny sposób, na który osoba ta wyraziła zgodę, jakie dokumenty są potrzebne do ustalenia odpowiedzialności Allianz lub wysokości świadczenia, jeżeli jest to niezbędne do dalszego prowadzenia postępowania.

4. Skutki braku zawiadomienia Allianz o zdarzeniu objętym ochroną ubezpieczeniową nie następują, jeżeli Allianz w terminie wyznaczonym do zawiadomienia, o którym mowa w ust. 2, otrzymał wiadomość o okolicznościach, które należało podać do jego wiadomości.
5. W przypadku uzyskania informacji o mieniu utraconym w wyniku Kradzieży z włamaniem lub odzyskaniu takiego mienia Ubezpieczający i Ubezpieczony zobowiązani są zawiadomić o tym fakcie policję i Allianz.
6. Jeżeli skradzione mienie zostanie odzyskane przed wypłatą odszkodowania, Allianz będzie zobowiązany do wypłaty odszkodowania za ewentualne uszkodzenia mienia.
7. Jeżeli skradzione mienie zostało odzyskane po wypłaceniu odszkodowania, Ubezpieczony jest zobowiązany zwrócić Allianz kwotę odszkodowania, lub przenieść na Allianz własność odzyskanego mienia.
8. Ubezpieczony ma możliwość zwrócenia się do Allianz o zwrot mienia, o którym mowa w ust. 7, pod warunkiem złożenia pisemnego wniosku w ciągu 30 dni od chwili objęcia mienia w posiadanie przez Allianz. W takim przypadku Ubezpieczony jest zobowiązany do zwrotu odszkodowania, a Allianz do przeniesienia z powrotem własności mienia na Ubezpieczonego i do wypłaty odszkodowania za ewentualne uszkodzenie mienia.
9. Jeżeli świadczenie nie przysługuje lub przysługuje w innej wysokości niż określona w zgłoszonym roszczeniu, Allianz poinformuje o tym na piśmie osobę występującą z roszczeniem oraz Ubezpieczonego, jeśli nie jest on osobą zgłaszającą roszczenie, wskazując na okoliczności oraz na podstawę prawną, uzasadniającą całkowitą lub częściową odmowę wypłaty świadczenia. Informacja ta zawierać będzie także pouczenie o możliwości dochodzenia roszczeń na drodze sądowej.
10. Allianz jest zobowiązany wypłacić odszkodowanie w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania zawiadomienia o Szkodzie. Gdyby wyjaśnienie w powyższym terminie okoliczności koniecznych do ustalenia odpowiedzialności Allianz albo wysokości odszkodowania okazało się niemożliwe, odszkodowanie powinno być wypłacone w ciągu 14 dni od dnia, w którym przy zachowaniu należytej staranności wyjaśnienie tych okoliczności było możliwe. Jednakże bezsporną część odszkodowania Allianz jest zobowiązany wypłacić w terminie 30 dni od daty zawiadomienia o Szkodzie.
11. Jeżeli w terminie 30 dni licząc od daty zawiadomienia o zajściu Zdarzenia ubezpieczeniowego, Allianz nie wypłaci świadczenia, zawiadamia on na piśmie:
 - a) osobę występującą z roszczeniem oraz
 - b) Ubezpieczonego, jeżeli nie jest on osobą zgłaszającą roszczenieo przyczynach niemożności zaspokojenia ich roszczeń w całości lub w części, a także wypłaca bezsporną część świadczenia.

§ 14

Roszczenia regresowe

1. Z dniem wypłaty odszkodowania na Allianz przechodzi przysługujące Ubezpieczonemu roszczenie wobec Osób trzecich odpowiedzialnych za Szkodę, do wysokości wypłaconego odszkodowania.
2. Na żądanie Allianz Ubezpieczający zobowiązany jest udzielić wszelkich informacji, dostarczyć dokumenty oraz dokonać czynności niezbędnych w celu dochodzenia praw regresowych.
3. Nie przechodzą na Allianz roszczenia Ubezpieczonego przeciwko osobom, z którymi pozostaje on we wspólnym gospodarstwie domowym, chyba że sprawca Szkodę wyrządził umyślnie.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Ubezpieczający (Ubezpieczony) i Allianz są zobowiązani informować się wzajemnie o każdej zmianie adresu korespondencyjnego.
2. W kwestiach nieunormowanych niniejszymi OWU oraz umową ubezpieczenia mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
3. Powództwo o roszczenie wynikające z umowy ubezpieczenia można wytoczyć według przepisów o właściwości ogólnej albo przed sąd właściwy dla miejsca zamieszkania lub siedziby ubezpieczającego, ubezpieczonego, uposażonego lub uprawnionego z umowy ubezpieczenia.
4. Powództwo o roszczenie wynikające z umowy ubezpieczenia można wytoczyć według przepisów o właściwości ogólnej albo przed sąd właściwy dla miejsca zamieszkania spadkobiercy ubezpieczonego lub spadkobiercy uprawnionego z umowy ubezpieczenia.
5. Reklamacja związana ze świadczonymi przez Allianz usługami może zostać złożona w każdej jednostce Allianz obsługującej klientów oraz w siedzibie Allianz (ul. Rodziny Hiszpańskich 1, 02-685 Warszawa). Reklamacja może być złożona:

- 1) w formie pisemnej – osobiście, w każdej jednostce Allianz obsługującej klientów lub w siedzibie Allianz, przesyłką pocztową w rozumieniu ustawy prawo pocztowe albo za pośrednictwem kuriera lub pośłańca,
 - 2) ustnie – telefonicznie (preferowany numer telefonu 224 224 224) albo osobiście do protokołu podczas wizyty klienta w jednostce Allianz obsługującej klientów lub w siedzibie Allianz,
 - 3) w formie elektronicznej – za pośrednictwem formularza udostępnionego na stronie www.allianz.pl lub za pomocą poczty elektronicznej na adres skargi@allianz.pl.
6. Organem właściwym do rozpatrzenia reklamacji jest zarząd Allianz lub osoba upoważniona przez Allianz.
 7. Rozpatrzenie reklamacji i udzielenie odpowiedzi nastąpi bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania reklamacji. Do zachowania ww. terminu wystarczy wysłanie odpowiedzi do klienta przed jego upływem. W szczególnie skomplikowanych przypadkach uniemożliwiających rozpatrzenie reklamacji i udzielenie odpowiedzi w ciągu 30 dni, termin rozpatrzenia reklamacji i udzielenia odpowiedzi może zostać wydłużony do 60 dni od dnia otrzymania reklamacji. Informacja do klienta z przewidywanym terminem rozpatrzenia reklamacji i udzielenia odpowiedzi wskazywać będzie przyczynę opóźnienia oraz okoliczności, które muszą zostać ustalone dla rozpatrzenia sprawy.
 8. Odpowiedź na reklamację będzie udzielona w postaci papierowej lub za pomocą innego trwałego nośnika informacji, z zastrzeżeniem że odpowiedź może być dostarczona pocztą elektroniczną wyłącznie na wniosek klienta.
 9. Szczegółowe informacje dotyczące trybu wnoszenia i rozpatrywania reklamacji znajdują się na stronie www.allianz.pl oraz w jednostkach Allianz obsługujących klientów.
 10. Allianz podlega nadzorowi Komisji Nadzoru Finansowego.
 11. Osoba fizyczna może złożyć wniosek o rozpatrzenie sprawy do Rzecznika Finansowego.
 12. Sprawozdanie o wypłacalności i kondycji finansowej Allianz jest dostępne na stronie internetowej www.allianz.pl/sprawozdania-finansowe oraz w siedzibie Allianz.
 13. Językiem obowiązującym w korespondencji i kontaktach z Allianz jest język polski.

§ 16

Uchwała Zarządu Allianz

Niniejsze ogólne warunki ubezpieczenia zostały zatwierdzone uchwałą Zarządu TUIR Allianz Polska S.A. nr 148/2016 i mają zastosowanie do Umów ubezpieczenia zawartych od dnia 17 października 2016 r.



Veit Stutz
Prezes Zarządu

Radosław Kamiński
Wiceprezes Zarządu

Konrad Kozik
Wiceprezes Zarządu

Grzegorz Kulik
Wiceprezes Zarządu

Krzysztof Szypuła
Wiceprezes Zarządu