

Ubezpieczenia majątkowe

Ogólne warunki ubezpieczenia Allianz Biznes Plus Informacja Prawna

Allianz – ubezpieczenia od A do Z.

Allianz 

Spis treści

Ogólne warunki ubezpieczenia Allianz Biznes Plus

§ 1.	Postanowienia ogólne	1
§ 2.	Definicje wspólne	1
§ 3.	Miejsce ubezpieczenia	2
§ 4.	Zakres ubezpieczenia	2
§ 5.	Ubezpieczenie budynków, lokali, elementów działki, utraty czynszu i kosztów najmu zastępczego budynku/lokalu ...	4
§ 6.	Suma ubezpieczenia w ubezpieczenia budynków/lokali, utraty czynszu i kosztów najmu zastępczego budynku/lokalu ..	4
§ 7.	Ubezpieczenie rzeczy ruchomych	5
§ 8.	Suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu rzeczy ruchomych	6
§ 9.	Ubezpieczenie szyb od stłuczenia	6
§ 10.	Ubezpieczenie maszyn i urządzeń przenośnych poza miejscem ubezpieczenia	7
§ 11.	Ubezpieczenie rzeczowych składników majątku obrotowego w transporcie (cargo)	7
§ 12.	Ubezpieczenie budynku/lokalu i rzeczy ruchomych od nienazwanych ryzyk zewnętrznych	8
	Postanowienia wspólne	9
§ 13.	Początek i koniec ochrony ubezpieczeniowej	9
§ 14.	Składka ubezpieczeniowa	9
§ 15.	Obowiązki Ubezpieczającego i Ubezpieczonego w związku z zawarciem umowy i zabezpieczeniem przedmiotu ubezpieczenia.	10
§ 16.	Wyłączenia odpowiedzialności	11
§ 17.	Obowiązki Ubezpieczającego i Ubezpieczonego w związku z wystąpieniem szkody	12
§ 18.	Ustalenie wysokości odszkodowania	12
§ 19.	Wypłata odszkodowania	14
§ 20.	Roszczenia regresowe	14
§ 21.	Klauzule dodatkowe	14
§ 22.	Postanowienia końcowe	22

Ogólne warunki ubezpieczenia informacji prawnej

§ 1.	Postanowienia ogólne	23
§ 2.	Przedmiot ubezpieczenia	23
§ 3.	Zakres świadczeń	23
§ 4.	Umowa ubezpieczenia	23
§ 5.	Postępowanie w razie wypadku	23
§ 6.	Postanowienia końcowe	23

Ogólne warunki ubezpieczenia

Allianz Biznes Plus

§ 1.

Postanowienia ogólne

1.

Ogólne warunki ubezpieczenia ALLIANZ BIZNES PLUS, zwane dalej o.w.u., stosuje się w umowach ubezpieczenia zawieranych z przedsiębiorcami przez Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji Allianz Polska Spółkę Akcyjną, zwane dalej Allianz.

2.

Przedmiotem ubezpieczenia na podstawie niniejszych o.w.u. mogą być budynki, lokale, elementy działki, rzeczy ruchome i szyby, pod warunkiem że łączna wartość przedmiotów ubezpieczenia nie przekracza 20 000 000 zł, oraz z zastrzeżeniem, że w jednym miejscu ubezpieczenia wartość mienia nie przekracza 10 000 000 zł.

3.

Wprowadzenie do umowy ubezpieczenia postanowień dodatkowych lub odmiennych od niniejszych o.w.u. wymaga formy pisemnej i przyjęcia tych postanowień przez obie strony umowy pod rygorem nieważności. Różnicę pomiędzy treścią umowy ubezpieczenia a o.w.u. Allianz przedstawi Ubezpieczającemu na piśmie przed zawarciem umowy, chyba że do zawarcia umowy dochodzi w wyniku negocjacji stron.

4.

Wybór zakresu ochrony ubezpieczeniowej jest dokonywany przez Ubezpieczającego we wniosku o ubezpieczenie i potwierdzony przez Allianz na polisie ubezpieczeniowej.

§ 2.

Definicje wspólne

Użyte w niniejszych o.w.u. określenia mają następujące znaczenie:

- 1) **Budynek** – obiekt budowlany trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych, posiadający fundamenty i dach, wraz z wbudowanymi instalacjami, urządzeniami budowlanymi oraz zainstalowanymi na stałe elementami wykończeniowymi, stanowiącymi całość techniczną i użytkową;
- 2) **Budynek, lokal, elementy działki w budowie** – obiekt budowlany, którego budowa nie została zakończona lub nie uzyskał pozwolenia na użytkowanie wymaganego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego;
- 3) **Elementy działki** – budowle i obiekty małej architektury, tj.: obiekty budowlane połączone trwale z gruntem, inne niż budynki, wraz z wbudowanymi instalacjami, urządzeniami budowlanymi oraz zainstalowanymi na stałe elementami wykończeniowymi, stanowiącymi całość techniczną i użytkową; do elementów działki zalicza się również chodniki, podjazdy, place utwardzane, mury oporowe, ogrodzenie, bramy i furtki, oświetlenie posesji, studnie i instalacje studzienne wraz z przykryciami, osadniki wykonane z muru, betonu lub tworzyw sztucznych, stacjonarne zbiorniki na gaz płynny i paliwa płynne, baseny, fontanny, oczka wodne, zadaszenia (wiaty), altany, pomosty, pomieszczenia na śmieci;
- 4) **Franszyza redukcyjna** – ustalona w umowie ubezpieczenia wartość wyrażona kwotowo lub procentowo pomniejszająca wysokość odszkodowania; franszyza odnosi się do każdej szkody;
- 5) **List przewozowy** – dokument potwierdzający zawarcie umowy przewozu z przewoźnikiem, na podstawie którego wykonywany jest dany transport;
- 6) **Lokal** – przestrzeń wyodrębniona z budynku za pomocą przegród budowlanych wraz z wbudowanymi instalacjami, urządzeniami budowlanymi oraz zainstalowanymi na stałe elementami wykończeniowymi, stanowiącymi całość techniczną i użytkową;
- 7) **Nakłady inwestycyjne** – koszty wykończenia i adaptacji wnętrz poniesione na dostosowanie budynku/lokalu użytkowanego na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy o podobnym charakterze do rodzaju prowadzonej działalności lub w celu podniesienia standardu pomieszczeń, również w sytuacji, gdy użytkownik budynku/lokalu jest zobowiązany do naprawy uszkodzeń;
- 8) **Osoby bliskie dla Ubezpieczonego** – małżonek, osoby pozostające w konkubinacie, rodzeństwo, wstępni, zstępni, ojczym, macocha, pasierb, pasierbica, teść, teściowa, zięć, synowa, przysposobieni, przysposabiający oraz osoby prowadzące z Ubezpieczonym wspólne gospodarstwo domowe;
- 9) **Osoby trzecie** – osoby fizyczne i przedsiębiorcy nieobjęci umową ubezpieczenia;
- 10) **Prace remontowo-budowlane** – prace polegające na zmianie parametrów technicznych lub użytkowych budynku/lokalu, wymiana, przebudowa układów funkcjonalnych budynku/lokalu, montaż, demontaż instalacji i urządzeń;
- 11) **Pracownik** – osoba zatrudniona na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania lub spółdzielczej umowy o pracę lub świadcząca pracę na podstawie umowy cywilnoprawnej, z wyłączeniem osoby fizycznej, która zawarła z Ubezpieczonym umowę cywilnoprawną w ramach prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej;
- 12) **Przedmioty osobiste pracowników Ubezpieczonego** – rzeczy będące własnością pracowników, które zwyczajowo lub w uzgodnieniu z pracodawcą znajdują się w miejscu pracy, z wyłączeniem wartości pieniężnych i pojazdów;
- 13) **Przedsiębiorca** – osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną prowadząca we własnym imieniu działalność gospodarczą lub zawodową;
- 14) **Rzeczowe składniki majątku obrotowego:**
 - a) materiały nabyte przez Ubezpieczonego w celu zużycia w toku produkcji i na własne potrzeby,
 - b) wytworzone lub przetworzone przez Ubezpieczonego i zdane do sprzedaży produkty gotowe, półprodukty oraz przedmioty stanowiące produkcję w toku,
 - c) towary nabyte przez Ubezpieczonego w celu odsprzedaży w stanie nieprzetworzonym;
- 15) **Rzeczy ruchome osób trzecich** – urządzenia i wyposażenie, rzeczowe składniki majątku obrotowego stanowiące własność osób trzecich, powierzone Ubezpieczonemu na podstawie pisemnej umowy w celu używania, przechowywania, obróbki, naprawy, sprzedaży lub w innym celu zgodnym z zaleceniem właściciela;
- 16) **Szkoda** – utrata lub ubytek wartości przedmiotu ubezpieczenia z powodu uszkodzenia, zniszczenia lub utraty na skutek zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową na podstawie umowy ubezpieczenia i niniejszych o.w.u.;
- 17) **Transport obcy** – transport ubezpieczonych rzeczowych składników majątku obrotowego, powierzonych do przewozu podmiotowi prowadzącemu zawodowo działalność w zakresie zarobkowego świadczenia usług przewozowych, zwanego dalej przewoźnikiem; aby przewóz, w rozumieniu niniejszych o.w.u., był uznany za ubezpieczony, musi odbywać się na podstawie pisemnego listu przewozowego;
- 18) **Transport własny** – przewóz ubezpieczonych rzeczowych składników majątku obrotowego za pomocą:
 - a) środków transportu należących do Ubezpieczonego,
 - b) środków transportu użytkowanych przez Ubezpieczonego na podstawie umowy cywilnoprawnej, w tym umowy najmu oraz leasingu,
 - c) środków transportu należących do pracowników Ubezpieczonego, używanych na podstawie umowy dotyczącej wykorzystywania samochodów prywatnych do celów służbowych;

- 19) **Ubezpieczający** – osoba posiadająca zdolność do czynności prawnych (osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej), zawierająca z Allianz umowę ubezpieczenia i zobowiązana do opłacenia składki ubezpieczeniowej;
- 20) **Ubezpieczony** – przedsiębiorca lub wspólnota mieszkaniowa, na rachunek której została zawarta umowa ubezpieczenia; wszystkie postanowienia niniejszych o.w.u. dotyczące Ubezpieczonego stosuje się odpowiednio do Ubezpieczającego;
- 21) **Ubezpieczenie na pierwsze ryzyko** – określenie sumy ubezpieczenia w wysokości przypuszczalnej, maksymalnej szkody, jaka może zaistnieć w okresie ubezpieczenia; suma ta jest określana niezależnie od całkowitej wartości przedmiotu ubezpieczenia;
- 22) **Ubezpieczenie na sumy stałe** – określenie sumy ubezpieczenia według najwyższej wartości przedmiotu ubezpieczenia przewidywanej w okresie ubezpieczenia;
- 23) **Urządzenia i wyposażenie** – urządzenia techniczne, maszyny, oprzyrządowanie, wyposażenie, elektroniczny sprzęt biurowy i sprzęt komputerowy wraz z okablowaniem i licencjonowanym oprogramowaniem seryjnym, meble, urządzenia służące do transportu wewnętrznego, wzory, tj. formy, szablony, matryce, modele, próbki, eksponaty wystawowe, prototypy;
- 24) **Urządzenia budowlane** – urządzenia techniczne związane z budynkiem lub elementem działki, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, w tym przyłącza i urządzenia instalacyjne;
- 25) **Wartości pieniężne:**
- gotówka – krajowe i zagraniczne znaki pieniężne (banknoty i monety);
 - czeki, z wyjątkiem czeków zakreślonych, skasowanych lub opatrzonych indosem pełnomocnym, zawierającym wzmiankę „wartość do inkasa”, „należność do inkasa” lub inną o podobnym charakterze,
 - weksle, z wyjątkiem weksli opatrzonych indosem pełnomocnym, zawierającym wzmiankę „wartość do inkasa” lub inną o podobnym charakterze,
 - obligacje, bony skarbowe, bony towarowe, losy loteryjne, bilety, rozrachunkowe jednostki pieniężne, dłużne papiery wartościowe, karty telefoniczne, karty pre-paid, znaczki pocztowe, z wyłączeniem kart płatniczych, kredytowych, charge i debetowych,
 - złoto, srebro, platyna, metale z grupy platynowców i wyroby z tych metali, kamienie szlachetne, perły, biżuteria i wyroby jubilerskie;
- 26) **Wartość księgową brutto** – ewidencyjna wartość początkowa środka trwałego stanowiąca cenę jego nabycia lub koszt wytworzenia z uwzględnieniem dokonanych przeszacowań jego wartości, bez odpisów amortyzacyjnych;
- 27) **Wartość kosztorysowa** – kwota stanowiąca wartość kosztorysową materiałów budowlanych oraz robót wykonanych i zaplanowanych aż do momentu zakończenia okresu ubezpieczenia; wartość kosztorysowa jest stosowana w ubezpieczeniu budynku, lokalu i elementów działki w budowie;
- 28) **Wartość odtworzeniowa (nowa)** – wartość odpowiadająca kosztom przywrócenia mienia do stanu nowego nieulepszzonego:
- dla urządzeń, wyposażenia i rzeczowych składników majątku obrotowego – wartość odpowiadająca cenie nabycia lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, gatunku i jakości z włączeniem kosztów cła, transportu i montażu,
 - dla budynków/lokali, elementów działki i nakładów inwestycyjnych – wartość odpowiadająca kosztom odbudowy w tym samym miejscu obiektu tego samego rodzaju, konstrukcji, powierzchni i standardu, przy zastosowaniu takich samych lub zbliżonej jakości materiałów;
- 29) **Wartość rzeczywista** – wartość odtworzeniowa (nowa) pomniejszona o faktyczne zużycie techniczne;
- 30) **Zdarzenie ubezpieczeniowe** – niezależne od woli Ubezpieczającego/Ubezpieczonego gwałtowne, nieprzewidywalne i zewnętrzne wobec przedmiotu ubezpieczenia zdarzenie, które wystąpiło w okresie ubezpieczenia, które może być przyczyną szkód w przedmiocie ubezpieczenia i może powodować – stosownie do postanowień niniejszych o.w.u., jak również obowiązujących przepisów prawa – zobowiązanie Allianz do wypłacenia odszkodowania; wszystkie uszkodzenia lub zniszczenia powstałe w wyniku pożaru,

silnego wiatru, gradu, powodzi, deszczu ulewnego, trzęsienia ziemi, obsunięcia ziemi, zapadania ziemi, lawiny, śniegu i lodu, powstałe ciągu 72 godzin od chwili wystąpienia pierwszych szkód z danego zdarzenia, uznaje się za szkody spowodowane przez jedno zdarzenie ubezpieczeniowe;

31) **Zamek wielozastawkowy / kłódka wielozastawkowa** – zamek lub kłódka, do której klucz posiada więcej niż dwa nacięcia prostopadłe do pióra klucza;

32) **Zużycie techniczne** – trwałe zmiany fizykochemiczne zachodzące w czasie eksploatacji i pogarszające własności użytkowe mienia.

§ 3. Miejsce ubezpieczenia

1.

Miejscem ubezpieczenia są budynki/lokale i teren posesji na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, użytkowane przez Ubezpieczonego w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą i wskazane we wniosku o ubezpieczenie.

2.

Miejscem ubezpieczenia dla:

- maszyn i urządzeń przenośnych ubezpieczonych poza miejscem ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1,
- rzeczowych składników majątku obrotowego ubezpieczonych w transporcie (cargo) jest terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i innych krajów Unii Europejskiej.

§ 4. Zakres ubezpieczenia

1.

Allianz odpowiada za szkody w przedmiocie ubezpieczenia spowodowane zdarzeniami ubezpieczeniowymi, które wystąpiły w miejscu ubezpieczenia, zdefiniowanymi na potrzeby niniejszych o.w.u. następująco:

- Ubezpieczenie od pożaru, uderzenia pioruna, eksplozji, implozji, uderzenia lub upadku statku powietrznego i terroryzmu:
 - Pożar – działanie ognia, który wyostał się poza palenisko lub powstał bez paleniska i rozprzestrzenił się o własnej sile;
 - Uderzenie pioruna – bezpośrednie przejście ładunku elektrycznego z atmosfery do ziemi przez przedmiot ubezpieczenia pozostawające na tym przedmiocie ślady;
 - Eksplozja – zespół zjawisk towarzyszących nagłemu przejściu układu z jednego stanu równowagi w drugi, z gwałtownym wyzwoleniem znacznej ilości energii (ciepłej lub świetlnej), gazu, pary, par; pod pojęciem eksplozji zbiornika ciśnieniowego (kotła, rurociągu itp.), który stale jest napełniony parą lub gazem, rozumie się rozerwanie ściany zbiornika i gwałtowne wyrównanie ciśnienia na zewnątrz i wewnątrz zbiornika, jak również eksplozję spowodowaną gwałtownie przebiegającą reakcją chemiczną wewnątrz zbiornika nie powodującą rozerwania jego ścian;
 - Implozja – uszkodzenie zbiornika lub aparatu próżniowego na skutek działania podciśnienia;
 - Uderzenie lub upadek statku powietrznego – przymusowe lądowanie lub upadek statku powietrznego lub innego obiektu latającego, upadek jego części, paliwa lub przewożonego ładunku;
 - Terroryzm – działanie osób lub organizacji, mające podłoże polityczne, religijne, ideologiczne lub inne o podobnym charakterze, podejmowane w celu zastraszenia społeczeństwa lub jego części lub wywarcia wpływu na rząd lub inne władze polityczne przez użycie siły; ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w wyniku pożaru, eksplozji, uderzenia lub upadku statku powietrznego będących bezpośrednim następstwem ataku terrorystycznego.

2.

Na wniosek Ubezpieczającego i po opłaceniu dodatkowej składki zakres ubezpieczenia określony w ust. 1 może zostać rozszerzony o szkody spowodowane zdarzeniami ubezpieczeniowymi, które wystąpiły w miejscu ubezpieczenia, zdefiniowanymi na potrzeby niniejszych o.w.u. następująco:

- Ubezpieczenie od przepięcia:
 - Przepięcie – nagła, krótkotrwała zmiana napięcia zasilającego na wyższe od znamionowego (przypisanego) dla danej instalacji elektrycznej, urządzenia elektrycznego lub elektronicznego, jego akcesoriów uczestniczących w procesie produkcji lub eksploatacji;
- Ubezpieczenie od dymu i sadzy, uderzenia pojazdu mechanicznego i fali dźwiękowej:
 - Dym i sadza – zawiesina cząsteczek w gazie będąca bezpośrednim skutkiem spalania, która nagle wydobyła się z urządzeń paleniskowych,

- grzewczych, kuchennych, kanałów wentylacyjnych i suszących, eksploatowanych zgodnie z przeznaczeniem i przepisami technicznymi przy sprawnym funkcjonowaniu urządzeń wentylacyjnych i oddymiających; ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody spowodowane przez dym lub sadzę, które powstały w wyniku pożaru mienia znajdującego się w najbliższym sąsiedztwie miejsca ubezpieczenia, a następnie dostały się do ubezpieczonego budynku/lokalu;
- b) Uderzenie pojazdu mechanicznego – bezpośrednie uderzenie w przedmiot ubezpieczenia pojazdu mechanicznego, jego części lub przewożonego ładunku, z wyłączeniem pojazdów prowadzonych przez Ubezpieczonego lub jego pracowników.
- c) Fala dźwiękowa – działanie fali uderzeniowej powstałej w wyniku przekroczenia bariery dźwięku przez statek powietrzny;
- 3) Ubezpieczenie od silnego wiatru i gradu:
- a) Silny wiatr – działanie wiatru o prędkości nie mniejszej niż 10,8 m/s (39 km/h), potwierdzone przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej; gdy siła wiatru nie może być potwierdzona przez IMiGW Allianz ponosi odpowiedzialność, jeżeli silny wiatr spowodował również szkody w najbliższym sąsiedztwie miejsca ubezpieczenia; ochroną ubezpieczeniową objęte są również następstwa szkód spowodowanych przez uderzenie części budynków, drzew lub innych przedmiotów powalonych lub unoszonych przez silny wiatr;
- b) Grad – opady atmosferyczne składające się z bryłek lodu;
- 4) Ubezpieczenie od żywiołów:
- a) Powódź – zalanie terenu spowodowane wystąpieniem z brzegów powierzchniowych wód stojących lub płynących spowodowane:
 - aa) nadmiernymi opadami atmosferycznymi,
 - ab) topnieniem śniegu i lodu,
 - ac) tworzeniem się zatorów lodowych;
 Ubezpieczenie nie obejmuje zdarzeń powstałych w miejscu ubezpieczenia w następstwie powodzi przewidywalnej, za którą uważa się sytuację, gdy powódź w danym miejscu ubezpieczenia wystąpiła dwa lub więcej razy w ciągu ostatnich 10 lat przed zawarciem umowy ubezpieczenia;
- b) Deszcz ulewny – opad deszczu o współczynniku wydajności co najmniej 2, potwierdzony przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej; gdy natężenie deszczu nie może być potwierdzone przez IMiGW, Allianz ponosi odpowiedzialność, jeżeli deszcz ulewny spowodował również szkody w najbliższym sąsiedztwie miejsca ubezpieczenia;
- c) Trzęsienie ziemi – drgania, uderzenia i kołysania powierzchni ziemi wywołane nagłymi przemieszczeniami mas skalnych w obrębie skorupy ziemskiej, które potwierdziły pomiary najbliższej miejscu ubezpieczenia stacji badawczej; trzęsienie ziemi uważa się za stwierdzone, jeżeli wstrząsy spowodowały szkody w najbliższym sąsiedztwie miejsca ubezpieczenia;
- d) Obsunięcie ziemi – ruch podłoża na stokach spowodowany przyczynami naturalnymi bez związku z jakąkolwiek działalnością człowieka;
- e) Zapadanie ziemi – obniżenie się terenu z powodu zaważenia się podziemnych pustych przestrzeni w gruncie, które powstały na skutek przyczyn naturalnych, bez związku z jakąkolwiek działalnością człowieka;
- f) Lawina – gwałtowny obryw mas śniegu, lodu, skał lub kamieni, zsuwający się ze stoków górskich;
- g) Śnieg i lód – zniszczenie lub uszkodzenie przedmiotu ubezpieczenia spowodowane przez:
 - ga) niszczące działanie ciężaru śniegu lub lodu na konstrukcję dachu lub inne elementy budynku/lokalu,
 - gb) przewrócenie się na skutek naporu śniegu lub lodu drzew lub innych sąsiadujących obiektów na przedmiot ubezpieczenia,
 - gc) zalanie przedmiotu ubezpieczenia na skutek topnienia śniegu lub lodu zalegającego na dachu lub innych elementach budynku/lokalu;
- 5) Ubezpieczenie od zalania i pęknięcia mrozowego:
- a) Zalanie – nagły wyciek pary, wody lub innej cieczy, który powstał na skutek:
 - aa) wystąpienia awarii polegającej na samoistnym uszkodzeniu znajdujących się w miejscu ubezpieczenia: instalacji wodociągowej, połączeń giętkich, armatury, instalacji kanalizacyjnej, wodnego/parowego/olejowego układu grzewczego lub klimatyzacji, pomp wodnych, słonecznego układu ogrzewania wody, urządzeń połączonych na stałe z systemem rur, w tym urządzeń stanowiących wyposażenie użytkowe lub wystrój wnętrz,
 - ab) wystąpienia awarii polegającej na samoczynnym uruchomieniu się instalacji tryskaczowej lub gaśniczej znajdującej się w miejscu ubezpieczenia,
 - ac) cofnięciu się wody lub ścieków z kanalizacji,
 - ad) nieumyślnym pozostawieniu otwartych zaworów w warunkach przerwy w dopływie wody,
 - ae) zalania przez osoby trzecie wodą lub inną cieczą,
 - af) wycieku wody z akwarium spowodowanego stuczeniem akwarium lub samoistnym (tj. niezależnym od działań Ubezpieczonego lub osób trzecich) rozszczeniem jego osprzętu;
- b) Pęknięcie mrozowe – pęknięcie, spowodowane mrozem, znajdujących się wewnątrz budynku/lokalu urządzeń kąpielowych, umywalek, spłuczek, syfonów, wodomierzy, kotłów, bojlerów, pomp ciepłych, rur dopływowych (wodociągowych) lub odpływowych (kanalizacyjnych), instalacji grzewczych, klimatyzacyjnych, tryskaczowych lub gaśniczych oraz wycieku pary, wody lub innej cieczy, który powstał na skutek ww. uszkodzenia;
- 6) Ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku:
- a) Kradzież z włamaniem – dokonanie zaboru ubezpieczonych zamontowanych na stałe elementów wykończeniowych lub rzeczy ruchomych z wnętrza budynku/lokalu, zabezpieczonego zgodnie z § 15:
 - aa) po uprzednim usunięciu lub zniszczeniu przez sprawcę zabezpieczenia przy użyciu narzędzi lub siły, z pozostawieniem śladów włamania,
 - ab) po otwarciu przez sprawcę zabezpieczenia podrobionym kluczem lub innym narzędziem lub kluczem oryginalnym, który sprawca zdobył po uprzednim usunięciu lub zniszczeniu zabezpieczenia przy użyciu narzędzi lub siły do innego budynku/lokalu lub w wyniku rabunku,
 - ac) po ukryciu się sprawcy w budynku/lokalu w godzinach otwarcia i dokonaniu kradzieży po zamknięciu budynku/lokalu, gdy sprawca pozostawił ślady opuszczania budynku/lokalu, oraz w każdym przypadku zniszczenie lub uszkodzenie przedmiotu ubezpieczenia i zabezpieczeń przeciwkradzieżowych (w tym dachu, stropu, ścian, podłóg, drzwi, zamków, okien, szyb, żaluzji, krat ochronnych) powstałe w trakcie lub przy usiłowaniu dokonania kradzieży z włamaniem;
- b) Kradzież z włamaniem z urządzeń do przechowywania wartości pieniężnych – dokonanie zaboru ubezpieczonych wartości pieniężnych po włamaniu się do urządzeń do przechowywania wartości pieniężnych (w tym kasety metalowej, szafy sejfowej, stalowej bez udokumentowanej klasy odporności na włamanie), jeżeli sprawca dostał się do budynku/lokalu w sposób określony w pkt 6) lit. a);
- c) Rabunek – zabór ubezpieczonych zamontowanych na stałe elementów wykończeniowych lub rzeczy ruchomych przez sprawcę na skutek zastosowania wobec Ubezpieczonego, jego pracowników, osób, którym Ubezpieczony powierzył pieczę nad przedmiotem ubezpieczenia lub którym zlecił dozór w miejscu ubezpieczenia:
 - ca) przemocy fizycznej lub groźby pozbawienia życia lub zdrowia, żeby uniemożliwić w ten sposób jego opór przeciwko zaborowi przedmiotu ubezpieczenia,
 - cb) groźby pozbawienia życia lub zdrowia, żeby na skutek zastraszania dostarczył mu przedmiot ubezpieczenia do wskazanego miejsca, o ile miejsce, w którym doszło do przekazania, znajdowało się w obrębie miejsca ubezpieczenia,
 - cc) groźby pozbawienia życia lub zdrowia w celu zmuszenia do otwarcia zamka, w tym zamka szyfrowego lub usunięcia innego zabezpieczenia chroniącego przedmiot ubezpieczenia,
 - cd) wykorzystanie powstałego nagle zaburzenia stanu fizycznego lub psychicznego ww. osób spowodowanego przez wypadek lub inną przyczynę bez związku z użyciem alkoholu, środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów ustawy o przeciwdziałaniu narkomanii, które miało wpływ na powstanie szkody.
- 7) Ubezpieczenie od wandalizmu:
 - a) Wandalizm – celowe, umyślne uszkodzenie lub zniszczenie budynku/lokalu lub rzeczy ruchomych przez osoby trzecie;
 - b) Wandalizm nie obejmuje szkód polegających na uszkodzeniu lub zniszczeniu wartości pieniężnych, przedmiotów osobistych pracowników, stuczeniu szyb lub spowodowanych zamieszkami.
- 8) Ubezpieczenie od zamieszki:
 - a) Zamieszki – zakłócenie porządku publicznego spowodowane przez:
 - aa) grupę ludzi liczącą nie mniej niż 30 osób,
 - ab) grupę pracowników liczącą co najmniej 10 osób, którzy planowo z nastawieniem na konkretny cel wspólnie przerwali pracę (strajk),
 - ac) grupę pracowników w związku ze zmniejszeniem zatrudnienia z przyczyn ekonomicznych lub w związku ze zmianami organi-

zacyjnymi, produkcyjnymi albo technologicznymi, jeżeli powodują one konieczność jednorazowego lub w okresie nie dłuższym niż 3 miesiące rozwiązania stosunków pracy z grupą pracowników obejmującą co najmniej 10% stanu zatrudnienia, minimum 10 pracowników (zwolnienia grupowe pracowników);

- b) Ubezpieczenie nie obejmuje szkód polegających na uszkodzeniu lub zniszczeniu wartości pieniężnych i stłuczeniu szyb.
- 9) Ubezpieczenie od katastrofy budowlanej, upadku drzew i budowli:
- a) Katastrofa budowlana – zawałenie się budynku/lokalu, tj. niezamierzone, gwałtowne zniszczenie budynku/lokalu lub jego części z innych przyczyn niż określone w ust. 1 pkt 1), ust. 2 pkt 2) – 5). Allianz ponosi odpowiedzialność zarówno za szkody powstałe w następstwie zawałenia się budynku stanowiącego miejsce ubezpieczenia, jak również za te, które powstały w przedmiocie ubezpieczenia na skutek katastrofy budowlanej budynków sąsiadujących;
- b) Upadek drzew i budowli – upadek drzew, masztów, dźwigów, kominów lub innych budowli, które nastąpiło z innych przyczyn niż określone w ust. 1 pkt 1), ust. 2 pkt 2) – 5), niezależnych od Ubezpieczonego, i za które Ubezpieczony nie ponosi odpowiedzialności; ubezpieczenie nie obejmuje kosztów związanych z demontażem, naprawą, remontem, ponownym ustawieniem oraz konserwacją masztów, dźwigów, kominów lub innych budowli oraz ich mocowań.
- 10) Ubezpieczenie od utraty czynszu i ponoszenia kosztów najmu zastępczego budynku/lokalu:
- a) Utrata czynszu z tytułu wynajmu budynku/lokalu lub jego części, gdy na skutek ubezpieczonego zdarzenia najemca jest uprawniony według prawa lub umowy najmu do częściowego lub całkowitego zaniechania zapłaty czynszu;
- b) Koszty najmu zastępczego budynku/lokalu w przypadku, gdy na skutek ubezpieczonego zdarzenia budynek/lokal lub jego część znalazły się w stanie wykluczającym prowadzenie w nim dotychczasowej działalności gospodarczej lub zamieszkiwanie i nie jest to możliwe w nieuszkodzonej części budynku/lokalu; fakt niemożności użytkowania budynku/lokalu stanowiącego przedmiot ubezpieczenia musi zostać potwierdzony przez eksperta powołanego przez Allianz;
- c) Odpowiedzialność Allianz powstaje wyłącznie wtedy, gdy przyczyną szkody powodującą utratę czynszu lub konieczność ponoszenia kosztów najmu zastępczego budynku/lokalu było zdarzenie ubezpieczeniowe zdefiniowane jako pożar, uderzenie pioruna, eksplozja, implozja, uderzenie lub upadek statku powietrznego, terroryzm, dym i sadza, uderzenie pojazdu mechanicznego, fala dźwiękowa, silny wiatr, grad, żywioły, za które Allianz ponosi odpowiedzialność na podstawie umowy ubezpieczenia i niniejszych o.w.u.;
- d) Maksymalny okres odszkodowawczy jest równy technologicznemu czasowi odbudowy budynku/lokalu, nie dłuższy niż 3 miesiące od zajścia zdarzenia ubezpieczeniowego, które spowodowało utratę czynszu lub konieczność ponoszenia kosztów najmu zastępczego budynku/lokalu i nie dłuższy niż do dnia, w którym budynek/lokal znowu nadają się do użytkowania lub zamieszkania; nie jest brany pod uwagę brak kapitału niezbędnego do odtworzenia zniszczonego budynku/lokalu ani decyzja Ubezpieczonego o zmianie rodzaju działalności lub miejsca prowadzonej działalności;
- e) Jeżeli Ubezpieczający zawarze umowę ubezpieczenia utraty zysku, to ubezpieczenie utraty czynszu i ponoszenia kosztów najmu zastępczego budynku/lokalu wygasa, a niewykorzystana składka za to ryzyko zostanie zaliczona na poczet składki należnej za ubezpieczenie utraty zysku.

3.

Franszyza redukcyjna wynosi 200 zł, nie ma zastosowania w ubezpieczeniu od pożaru, uderzenia pioruna, eksplozji, implozji, uderzenia lub upadku statku powietrznego i terroryzmu, chyba że strony umówią się inaczej. Strony mogą umówić się na wyższą kwotę franszyzy redukcyjnej, co zostanie wyszczególnione na polisie, jednakże wówczas ma ona zastosowanie do wszystkich ryzyk zdefiniowanych w niniejszym paragrafie i wskazanych w polisie.

§ 5.

Ubezpieczenie budynków, lokali, elementów działki, utraty czynszu i kosztów najmu zastępczego budynku lub lokalu

1.

Przedmiotem ubezpieczenia są zadeklarowane przez Ubezpieczającego we wniosku o zawarcie umowy ubezpieczenia, stanowiące własność Ubezpieczonego lub będące w jego posiadaniu na podstawie odpowied-

niego tytułu prawnego i wykorzystywane w celu prowadzenia działalności gospodarczej lub zawodowej:

- 1) budynki i lokale,
- 2) elementy działki, zwane w dalszej części o.w.u. budynkami/lokalami, oraz
- 3) budynki, lokale i elementy działki w budowie.

2.

Jeżeli działalność gospodarcza jest prowadzona w najmowanym budynku/lokalu umowa ubezpieczenia budynku/lokalu zawierana jest na rzecz właściciela, będącego Ubezpieczonym, w tym również osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej.

3.

Ochrona ubezpieczeniowa budynku/lokalu obejmuje ryzyko:

- 1) pożaru,
- 2) uderzenia pioruna,
- 3) eksplozji,
- 4) implozji,
- 5) uderzenia lub upadku statku powietrznego,
- 6) terroryzmu.

4.

W ramach umowy ubezpieczenia ochrona ubezpieczeniowa jest rozszerzona o następujące klauzule dodatkowe:

- 1) Klauzula nr 1 – Klauzula reprezentantów;
- 2) Klauzula nr 2 – Klauzula automatycznego pokrycia;
- 3) Klauzula nr 3 – Klauzula akcji ratowniczej;
- 4) Klauzula nr 4 – Klauzula finansowania działań po szkodzie;
- 5) Klauzula nr 5 – Klauzula kosztów dodatkowych;
- 6) Klauzula nr 6 – Klauzula skażenia i zanieczyszczenia;
- 7) Klauzula nr 7 – Klauzula prac remontowo-budowlanych.

5.

Na wniosek Ubezpieczającego i po opłaceniu dodatkowej składki ochrona ubezpieczeniowa budynku/lokalu może zostać rozszerzona o szkody spowodowane następującymi zdarzeniami ubezpieczeniowymi:

- 1) przepięcie,
- 2) dym i sadza, uderzenie pojazdu mechanicznego, fala dźwiękowa,
- 3) silny wiatr, grad,
- 4) żywioły,
- 5) zalanie i pęknięcie mrozowe,
- 6) kradzież z włamaniem, rabunek zainstalowanych na stałe elementów wykończeniowych,
- 7) wandalizm,
- 8) zamieszki,
- 9) katastrofa budowlana, upadek drzew i budowli,
- 10) utrata czynszu i ponoszenie kosztów najmu zastępczego budynku/lokalu.

6.

Na wniosek Ubezpieczającego i po opłaceniu dodatkowej składki ochrona ubezpieczeniowa budynku/lokalu może zostać rozszerzona o następujące klauzule dodatkowe:

- 1) Klauzula nr 15 – Klauzula zrzeczenia się prawa do regresu;
- 2) Klauzula nr 16 – Klauzula zniesienia konsumpcji sumy ubezpieczenia;
- 3) Klauzula nr 17 – Klauzula prac budowlano-montażowych;
- 4) Klauzula nr 18 – Klauzula ubezpieczenia od szkód elektrycznych;
- 5) Klauzula nr 19 – Klauzula ubezpieczenia maszyn od awarii;
- 6) Klauzula nr 21 – Klauzula ubezpieczenia kosztów stałych działalności;
- 7) Klauzula nr 23 – Klauzula ubezpieczenia ochrony prawnej.

7.

Zakres ubezpieczenia budynku, lokalu i elementów działki w budowie obejmuje ryzyka określone w ust. 3 oraz po opłaceniu składki dodatkowej może być rozszerzony o ryzyka silnego wiatru, gradu i powodzi. Zakres ubezpieczenia nie może być rozszerzony o klauzule dodatkowe wymienione w ust. 6 powyżej.

§ 6.

Suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu budynków/lokali, utraty czynszu i kosztów najmu zastępczego budynku/lokalu

1.

Suma ubezpieczenia zadeklarowana przez Ubezpieczającego oraz limit odpowiedzialności ustalony dla danej grupy przedmiotu ubezpieczenia lub ryzyka stanowią górną granicę odpowiedzialności Allianz.

2.

Ustalenie sumy ubezpieczenia powyżej wartości przedmiotu ubezpieczenia, wynikającej z wyliczenia na podstawie wariantu wybranego zgodnie z ust. 3, nie ma wpływu na wysokość odszkodowania. Allianz odpowiada tylko do wysokości faktycznie poniesionej szkody w ramach uzgodnionych sum ubezpieczenia i limitów odpowiedzialności.

3.

Suma ubezpieczenia budynku/lokalu jest ustalana przez Ubezpieczającego na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia i powinna odpowiadać:

- 1) wartości odtworzeniowej (nowej),
- 2) wartości rzeczywistej, gdy zużycie techniczne przekracza 50% albo gdy Ubezpieczający uzgodnił z Allianz zawarcie umowy ubezpieczenia w wartości rzeczywistej,
- 3) wartości księgowej brutto, gdy zużycie techniczne środka trwałego nie przekracza 50%,
- 4) wartości kosztorysowej, gdy przedmiotem ubezpieczenia jest budynek, lokal lub elementy działki w budowie.

4.

Wartość odtworzeniowa (nowa) jest ustalana na podstawie cen roku bazowego 1995 jedną z następujących metod:

- 1) na podstawie podanych przez Ubezpieczającego danych dotyczących wymiarów (kubatury lub powierzchni użytkowej), rodzaju konstrukcji i materiałów użytych do budowy budynku/lokalu,
- 2) podanej przez Ubezpieczającego wartości odpowiadającej kosztom budowy nowego budynku/lokalu w cenach roku 1995 lub dowolnego kolejnego roku,
- 3) wyceny wartości odtworzeniowej (nowej) sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego posiadającego uprawnienia państwowe w zakresie szacowania wartości nieruchomości.

5.

Allianz indeksuje sumę ubezpieczenia określoną w wartości odtworzeniowej (nowej) stosownie do zmian współczynnika wartości odtworzeniowej, który tworzony jest w oparciu o roczny wskaźnik GUS zmian cen produkcji budowlano-montażowej w danym roku w stosunku do roku bazowego 1995. Zindeksowana suma ubezpieczenia zaokrąglana jest do 1000 zł. Jeżeli Ubezpieczający uzna, że zindeksowana suma ubezpieczenia jest niezgodna z wartością odtworzeniową (nową) budynku/lokalu, ma prawo do jej indywidualnego określenia.

6.

Wartość rzeczywista budynku/lokalu jest ustalana jedną z następujących metod:

- 1) na podstawie podanych przez Ubezpieczającego danych dotyczących wymiarów (powierzchni użytkowej lub kubatury), daty budowy, rodzaju konstrukcji i materiałów użytych do budowy budynku/lokalu, z potrąceniem zużycia technicznego,
- 2) podanej przez Ubezpieczającego wartości odpowiadającej kosztom budowy nowego budynku/lokalu z potrąceniem zużycia technicznego,
- 3) wyceny wartości rzeczywistej sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego posiadającego uprawnienia państwowe w zakresie szacowania wartości nieruchomości.

7.

Suma ubezpieczenia utraty czynszu i kosztów najmu zastępczego budynku/lokalu powinna odpowiadać:

- 1) dla wynajętego budynku/lokalu – wartości trzymiesięcznego czynszu,
- 2) dla budynku/lokalu użytkowanego przez Ubezpieczonego lub bezpłatnie pozostawionego do użytku osobom trzecim – średniej wartości trzymiesięcznego czynszu z tytułu najmu lokalu o takim samym standardzie i podobnej lokalizacji w tej samej miejscowości.

8.

Budynki/lokale, budynki, lokale i elementy działki w budowie ubezpieczane są na sumy stałe z zachowaniem kryteriów określonych w ust. 3, z zastrzeżeniem ust. 9.

9.

Budynki/lokale są ubezpieczane na pierwsze ryzyko od następujących ryzyk:

- 1) przepięcie,
- 2) kradzież z włamaniem, rabunek,
- 3) wandalizm,
- 4) zamieszki.

10.

W umowie ubezpieczenia przedmiotów wymienionych w niniejszym paragrafie mają zastosowanie określone poniżej limity odpowiedzialności. Limity odpowiedzialności odnoszą się do łącznej sumy ubezpieczenia w jednym miejscu ubezpieczenia i wynoszą na poszczególne zdarzenia następująco:

- 1) Terroryzm: 25% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 500 000 zł;
- 2) Przepięcie:
 - a) w przypadku braku ograniczników przepięciowych limit wynosi 15% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 200 000 zł,
 - b) w przypadku posiadania sprawnych ograniczników przepięciowych limit odpowiedzialności wynosi 20% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 300 000 zł;
- 3) Zalanie na skutek topnienia śniegu lub lodu zalegającego na dachu lub innych elementach budynku/lokalu: 5% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 50 000 zł;
- 4) Pęknięcie mrozowe: 5% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 50 000 zł;
- 5) Rabunek zamontowanych na stałe elementów wykończeniowych: 300 000 zł, nie więcej niż limit odpowiedzialności zadeklarowany w ryzyku kradzież z włamaniem;
- 6) Katastrofa budowlana: 1 000 000 zł nie więcej niż suma ubezpieczenia budynku/lokalu;
- 7) Upadek drzew i budowli: 1 000 000 zł nie więcej niż suma ubezpieczenia budynku/lokalu.

§ 7.

Ubezpieczenie rzeczy ruchomych

1.

Przedmiotem ubezpieczenia są zadeklarowane przez Ubezpieczającego we wniosku o zawarcie umowy ubezpieczenia, stanowiące własność Ubezpieczonego lub będące w jego posiadaniu na podstawie odpowiedniego tytułu prawnego i wykorzystywane w celu prowadzenia działalności gospodarczej lub zawodowej:

- 1) urządzenia i wyposażenie,
- 2) rzeczowe składniki majątku obrotowego,
- 3) rzeczy osób trzecich,
- 4) nakłady inwestycyjne, zwane w dalszej części o.w.u. rzeczami ruchomymi oraz
- 5) wartości pieniężne, przedmioty osobiste pracowników, elementy reklamowe i przedmioty zamocowane na zewnątrz budynków wymienione w klauzulach dodatkowych w § 21.

2.

Ochrona ubezpieczeniowa rzeczy ruchomych obejmuje ryzyko:

- 1) pożaru,
- 2) uderzenia pioruna,
- 3) eksplozji,
- 4) implozji,
- 5) uderzenia lub upadku statku powietrznego,
- 6) terroryzmu.

3.

W ramach umowy ubezpieczenia ochrona ubezpieczeniowa rzeczy ruchomych jest rozszerzona o następujące klauzule dodatkowe.

- 1) Klauzula nr 1 – Klauzula reprezentantów;
- 2) Klauzula nr 2 – Klauzula automatycznego pokrycia;
- 3) Klauzula nr 3 – Klauzula akcji ratowniczej;
- 4) Klauzula nr 4 – Klauzula finansowania działań po szkodzie;
- 5) Klauzula nr 5 – Klauzula kosztów dodatkowych;
- 6) Klauzula nr 6 – Klauzula skażenia i zanieczyszczenia;
- 7) Klauzula nr 7 – Klauzula prac remontowo-budowlanych;
- 8) Klauzula nr 8 – Klauzula ubezpieczenia wartości pieniężnych;
- 9) Klauzula nr 9 – Klauzula ubezpieczenia przedmiotów osobistych pracowników;
- 10) Klauzula nr 10 – Klauzula odtworzenia dokumentacji zakładowej;
- 11) Klauzula nr 11 – Klauzula ubezpieczenia elementów reklamowych i przedmiotów zamocowanych na zewnątrz budynków;
- 12) Klauzula nr 12 – Klauzula ubezpieczenia zewnętrznego;
- 13) Klauzula nr 13 – Klauzula automatycznego ubezpieczenia rzeczy ruchomych w nowych miejscach ubezpieczenia;
- 14) Klauzula nr 14 – Klauzula przemieszczenia pomiędzy miejscami ubezpieczenia.

4.

Na wniosek Ubezpieczającego i po opłaceniu dodatkowej składki ochrona ubezpieczeniowa rzeczy ruchomych może zostać rozszerzona o szkody spowodowane następującymi zdarzeniami ubezpieczeniowymi:

- 1) przepięcie,
- 2) dym i sadza, uderzenie pojazdu mechanicznego, fala dźwiękowa,
- 3) silny wiatr, grad,
- 4) żywioły,
- 5) zalanie i pęknięcie mrozowe,
- 6) kradzież z włamaniem i rabunek,
- 7) zamieszki,
- 8) katastrofa budowlana, upadek drzew i budowli,
- 9) pod warunkiem ubezpieczenia kradzieży z włamaniem i rabunku ochroną ubezpieczeniową mogą być objęte szkody spowodowane wandalizmem.

5.

Na wniosek Ubezpieczającego i po opłaceniu dodatkowej składki ochrona ubezpieczeniowa rzeczy ruchomych może zostać rozszerzona o następujące klauzule dodatkowe:

- 1) Klauzula nr 15 – Klauzula zrzeczenia się prawa do regresu;
- 2) Klauzula nr 16 – Klauzula zniesienia konsumpcji sumy ubezpieczenia;
- 3) Klauzula nr 17 – Klauzula prac budowlano-montażowych;
- 4) Klauzula nr 18 – Klauzula ubezpieczenia od szkód elektrycznych;
- 5) Klauzula nr 19 – Klauzula ubezpieczenia maszyn od awarii;
- 6) Klauzula nr 20 – Klauzula rozmrożenia;
- 7) Klauzula nr 21 – Klauzula ubezpieczenia kosztów stałych działalności;
- 8) Klauzula nr 22 – Klauzula ubezpieczenia wartości pieniężnych;
- 9) Klauzula nr 23 – Klauzula ubezpieczenia ochrony prawnej.

6.

Wartości pieniężne, przedmioty osobiste pracowników, elementy reklamowe i przedmioty zamocowane na zewnątrz budynków ubezpieczane są w zakresie i limitach odpowiedzialności określonych w § 21 o.w.u.

§ 8.

Suma ubezpieczenia w ubezpieczeniu rzeczy ruchomych

1.

Suma ubezpieczenia zadeklarowana przez Ubezpieczającego oraz limit odpowiedzialności ustalony dla danej grupy przedmiotu ubezpieczenia lub ryzyka stanowią górną granicę odpowiedzialności Allianz.

2.

Ustalenie sumy ubezpieczenia powyżej wartości przedmiotu ubezpieczenia, wynikającej z wycenienia na podstawie wariantu wybranego zgodnie z ust. 3, nie ma wpływu na wysokość odszkodowania. Allianz odpowiada tylko do wysokości faktycznie poniesionej szkody w ramach uzgodnionych sum ubezpieczenia i limitów odpowiedzialności.

3.

Suma ubezpieczenia rzeczy ruchomych jest ustalana przez Ubezpieczającego na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia i powinna odpowiadać:

- 1) wartości odtworzeniowej (nowej);
- 2) wartości rzeczywistej, gdy zużycie techniczne przekracza 50% albo, gdy Ubezpieczający uzgodnił z Allianz zawarcie umowy ubezpieczenia w wartości rzeczywistej;
- 3) wartości księgowej brutto, gdy zużycie techniczne środka trwałego nie przekracza 50%.

4.

Podstawę określenia sumy ubezpieczenia stanowi:

- 1) dla urządzeń i wyposażenia – wartość odtworzeniowa (nowa) lub wartość rzeczywista lub wartość księgowa brutto,
- 2) dla rzeczowych składników majątku obrotowego – wartość odtworzeniowa (nowa),
- 3) dla rzeczy osób trzecich – wartość rzeczywista,
- 4) dla nakładów inwestycyjnych – wysokość wydatków poniesionych na adaptację budynku/lokalu,
- 5) dla złota, srebra, platyny, metali z grupy platynowców i wyrobów z tych metali, kamieni szlachetnych, pereł, biżuterii i wyrobów jubilerskich ubezpieczonych jako nowe rzeczowe składniki majątku obrotowego – wartość odtworzeniowa (nowa),
- 6) dla papierów wartościowych – notowania z dnia ustalenia sumy ubezpieczenia, w przypadku papierów wartościowych będących przedmiotem obrotu giełdowego ceny publikowane przez Giełdę Papierów Wartościowych, bez uwzględnienia prowizji,
- 7) dla pozostałych wartości pieniężnych – wartość nominalna; wartość waluty obcej ustalana jest w oparciu o średni kurs waluty ogłoszony przez NBP w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia,
- 8) dla przedmiotów osobistych pracowników – wartość rzeczywista.

5.

Z zastrzeżeniem ust. 7, na sumy stałe ubezpieczone są:

- 1) urządzenia i wyposażenie,
- 2) rzeczowe składniki majątku obrotowego,
- 3) rzeczy ruchome osób trzecich.

6.

Na pierwsze ryzyko, niezależnie od zakresu ubezpieczenia, ubezpieczone są:

- 1) nakłady inwestycyjne w budynkach/lokalach użytkowanych przez Ubezpieczonego,
- 2) wartości pieniężne, przedmioty osobiste pracowników, elementy reklamowe i przedmioty zamocowane na zewnątrz budynków ubezpieczone na podstawie klauzul dodatkowych określonych w § 21, w zakresie i limitach odpowiedzialności tam określonych, z wyłączeniem Klauzuli ubezpieczenia maszyn od awarii (klauzula nr 19).

7.

Rzeczy ruchome są ubezpieczane na pierwsze ryzyko od następujących ryzyk:

- 1) przepięcie,
- 2) wandalizm,
- 3) zamieszki,
- 4) kradzież z włamaniem i rabunek może zostać ubezpieczony na pierwsze ryzyko lub na sumy stałe, w zależności od deklaracji Ubezpieczającego.

8.

W umowie ubezpieczenia rzeczy ruchomych mają zastosowanie określone poniżej limity odpowiedzialności. Limity odpowiedzialności odnoszą się do łącznej sumy ubezpieczenia rzeczy ruchomych w jednym miejscu ubezpieczenia i wynoszą na poszczególne zdarzenia następująco:

- 1) Terroryzm: 25% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 500 000 zł;
- 2) Przepięcie:
 - a) w przypadku braku ograniczników przepięciowych limit wynosi 15% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 200 000 zł,
 - b) w przypadku posiadania sprawnych ograniczników przepięciowych limit odpowiedzialności wynosi 20% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 300 000 zł;
- 3) Silny wiatr i grad – dla rzeczy ruchomych znajdujących się na wolnym powietrzu zastosowanie ma limit odpowiedzialności w wysokości 5% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 50 000 zł;
- 4) Zalanie na skutek topnienia śniegu lub lodu zalegającego na dachu lub innych elementach budynku/lokalu: 5% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 50 000 zł;
- 5) Pęknięcie mrozowe: 5% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 50 000 zł;
- 6) Kradzież z włamaniem bez wejścia sprawcy do budynku/lokalu – 3 000 zł, nie więcej niż limit odpowiedzialności zadeklarowany w ryzyku kradzieży z włamaniem;
- 7) Rabunek: 300 000 zł, nie więcej niż limit odpowiedzialności zadeklarowany w ryzyku kradzieży z włamaniem;
- 8) Naprawa zabezpieczeń przeciwkradzieżowych uszkodzonych w wyniku kradzieży z włamaniem: 5% sumy ubezpieczenia zadeklarowanej w ryzyku kradzieży z włamaniem, nie więcej niż 10 000 zł;
- 9) Katastrofa budowlana: 100 000 zł, nie więcej niż suma ubezpieczenia;
- 10) Upadek drzew i budowli: 100 000 zł, nie więcej niż suma ubezpieczenia.

§ 9.

Ubezpieczenie szyb od stłuczenia

1.

Ochrona ubezpieczeniowa budynku/lokalu lub rzeczy ruchomych ubezpieczonych od pożaru, uderzenia pioruna, eksplozji, implozji, uderzenia lub upadku statku powietrznego i terroryzmu, na wniosek Ubezpieczającego i po opłaceniu dodatkowej składki może zostać rozszerzona o szkody spowodowane zdarzeniem ubezpieczeniowym polegającym na stłuczeniu szyb.

2.

Przedmiotem ubezpieczenia są nieuszkodzone w chwili przyjęcia do ubezpieczenia szyby stanowiące:

- 1) oszklenia zewnętrzne i wewnętrzne w budynkach i lokalach, tj. szyby okienne i drzwiowe, oszklenie ścian i dachów, szklane przegrody ściennie, w tym szyby przeciwwłamaniowe i kuloodporne,
- 2) kolektory słoneczne,
- 3) tablice reklamowe, szyldy, gabloty ze szkła lub plastiku znajdujące się w miejscu ubezpieczenia,
- 4) płyty szklane stanowiące część składową mebli, stołów, lad chłodniczych, lustra zamontowane w ścianach lub meblach,
- 5) neony, reklamy świetlne w miejscu ubezpieczenia,

- 6) okładziny ceramiczne i kamienne wewnątrz i na zewnątrz budynku/lokalu.

3.

Przez stłuczenie rozumie się pęknięcie lub rozbicie szyb zamontowanych lub zainstalowanych na stałe zgodnie z ich przeznaczeniem.

4.

W ramach sumy ubezpieczenia Allianz odpowiada również za powstałe w bezpośrednim związku ze zdarzeniem ubezpieczeniowym koszty:

- 1) oszklenia zastępczego oraz usług ekspresowych,
- 2) obróbki powierzchniowej ubezpieczonego szkła,
- 3) ustawienia rusztowań lub użycia dźwigu,
- 4) naprawy uszkodzonych w związku z wybięciem szyby elementów mocujących szybę w ramie i/lub uszkodzonego w związku z wybięciem szyby muru.

5.

Ubezpieczenie nie obejmuje:

- 1) okładzin podłogowych,
- 2) szyb zamontowanych w środkach transportu,
- 3) oszklenia szklarni, cieplarni, oranżerii i inspektów,
- 4) oszklenia urządzeń technicznych, osprzętu oraz wszelkiego typu instalacji, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt. 2) i 4),
- 5) szyb i innych przedmiotów szklanych przed ich ostatecznym zamontowaniem lub zainstalowaniem w miejscu przeznaczenia,
- 6) szkła artystycznego,
- 7) witraży,
- 8) płyt nagrobkowych oraz szkód powstałych wskutek:
 - 1) poplamienia, zmiany barwy powierzchni ubezpieczonych przedmiotów,
 - 2) porysowania ubezpieczonych przedmiotów,
 - 3) obróbki, montażu, wymiany lub w czasie prac konserwatorskich, remontowych, naprawczych w miejscu ubezpieczenia lub po usunięciu ubezpieczonych szyb z miejsca stałego zainstalowania,
 - 4) niewłaściwej technologii wykonawstwa lub montażu,
 - 5) uszkodzeń budynku/lokalu lub rzeczy ruchomych wyrządzonych przez odłamki szkła.

6.

Suma ubezpieczenia szyb ustalana jest przez Ubezpieczającego na podstawie kosztów wymiany szyb wraz z usługą montażu, demontażu, transportu, odtworzenia znaków reklamowych i informacyjnych.

7.

Stłuczenie szyb ubezpieczane jest na pierwsze ryzyko.

8.

Franszyza redukcyjna wynosi 100 zł, franszyza podlega wykupieniu.

§ 10.

Ubezpieczenie maszyn i urządzeń przenośnych poza miejscem ubezpieczenia

1.

Dodatkowo, jako rozszerzenie ubezpieczenia rzeczy ruchomych, na wniosek Ubezpieczającego i po opłaceniu dodatkowej składki ochroną ubezpieczeniową mogą zostać objęte maszyny i urządzenia przenośne ubezpieczone w miejscu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia, które są wykorzystywane przez Ubezpieczonego lub jego pracowników poza miejscem ubezpieczenia.

2.

Warunkiem ubezpieczenia maszyn i urządzeń przenośnych w zakresie rozszerzonym jest ich wcześniejsze lub równoczesne ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku w miejscu ubezpieczenia.

3.

Do wniosku o ubezpieczenie należy dołączyć wykaz zgłoszonych do ubezpieczenia maszyn i urządzeń przenośnych, zawierający co najmniej nazwę, typ, numer seryjny, producenta, rok produkcji oraz sumę ubezpieczenia poszczególnych pozycji.

4.

W zależności od wybranego przez Ubezpieczającego zakresu ubezpieczenia Allianz odpowiada za szkody spowodowane następującymi zdarzeniami:

- 1) w zakresie podstawowym – pożar, uderzenie pioruna, eksplozja, implozja, uderzenie lub upadek statku powietrznego, przepięcie, dym

i sadza, uderzenie pojazdu mechanicznego, fala dźwiękowa, silny wiatr, grad, powódź, deszcz ulewny, trzęsienie ziemi, obsunięcie ziemi, zapadanie ziemi, lawina, śnieg i lód, zalanie, pęknięcie mrozowe, wypadek lub kolizja pojazdu, którym podróżował Ubezpieczony lub jego pracownik wraz z ubezpieczonymi maszynami i urządzeniami,

- 2) w zakresie rozszerzonym – zdarzenia ubezpieczeniowe wymienione w pkt 1) oraz kradzież z włamaniem, rabunek, kradzież będącą następstwem wypadku pojazdu (określoną w art. 278 kk), kradzież z włamaniem z pojazdu po pokonaniu wszystkich zabezpieczeń pojazdu, kradzież wraz z pojazdem po pokonaniu wszystkich zabezpieczeń pojazdu (określoną w art. 278 kk).

5.

Allianz odpowiada za kradzież z włamaniem maszyn i urządzeń przenośnych z zamkniętego budynku/lokalu zabezpieczonego co najmniej zgodnie z wymaganiami określonymi w § 15; w odniesieniu do pokoi hotelowych za wystarczające uznaje się zamknięcie drzwi na zamek i zamknięcie okien.

6.

Allianz odpowiada za szkody spowodowane kradzieżą z włamaniem z pojazdu i kradzieżą wraz z pojazdem po pokonaniu wszystkich zabezpieczeń pojazdu i pod warunkiem, że:

- 1) pojazd jest wyposażony w twarde, zamknięte nadwozie,
- 2) pojazd jest wyposażony w sprawny alarm antywłamaniowy,
- 3) pojazd po zaparkowaniu został prawidłowo zamknięty na zamek, alarm antywłamaniowy został uruchomiony, wszystkie okna i inne otwory pozwalające na dostęp do wnętrza pojazdu zostały prawidłowo zamknięte,
- 4) maszyny i urządzenia nie są widoczne z zewnątrz pojazdu,
- 5) w godzinach 22.00 – 6.00 pojazd pozostawiony bez opieki osoby dokonującej przewozu zaparkowany był:
 - a) na parking strzeżonym – plac strzeżony, znajdujący się pod stałym dozorem osób profesjonalnie zajmujących się ochroną mienia; teren parkingu musi być ogrodzony i oświetlony w porze nocnej, a wjazd na teren parkingu strzeżonego musi być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający wjazd/wyjazd pojazdem mechanicznym przez osobę nieupoważnioną,
 - b) w garażu zamkniętym na co najmniej dwa wielozastawkowe zamki/kłódki lub zdalnie sterowaną automatyczną bramę garażową.

7.

Kierujący pojazdem zobowiązany jest do zabrania z pojazdu dowodu rejestracyjnego, kluczyków, kart kodu dostępu i pilotów w przypadku oddalenia się od pojazdu, niezależnie od odległości i czasu na jaki się oddalił.

8.

W ramach ubezpieczenia maszyn i urządzeń przenośnych Allianz nie odpowiada za szkody:

- 1) w maszynach i urządzeniach uszkodzonych lub zdekompletowanych,
- 2) w maszynach i urządzeniach użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem lub z instrukcją użytkowania,
- 3) wynikające z faktu, że ubezpieczone maszyny i urządzenia zostały zagubione, pozostawione bez opieki, której w danych warunkach należało wymagać,
- 4) w maszynach i urządzeniach znajdujących się poza budynkiem/lokałem powstałe w następstwie zmian wilgotności atmosferycznej oraz opadów deszczu, śniegu i wahań temperatury, chyba że szkoda powstała na skutek wypadku lub kolizji środka transportu.

9.

Maszyny i urządzenia przenośne ubezpieczane są na sumy stałe z zachowaniem zasad i limitów odpowiedzialności określonych w § 8.

10.

Franszyza redukcyjna wynosi 500 zł dla szkód spowodowanych kradzieżą z włamaniem z pojazdu i kradzieżą wraz z pojazdem i nie podlega wykupieniu. Dla pozostałych szkód jest stosowana franszyza redukcyjna w kwocie 200 zł, franszyza podlega wykupieniu.

§ 11.

Ubezpieczenie rzeczowych składników majątku obrotowego w transporcie (cargo)

1.

Dodatkowo, jako rozszerzenie ubezpieczenia rzeczy ruchomych, na wniosek Ubezpieczającego i po opłaceniu dodatkowej składki ochroną ubezpieczeniową fabrycznie nowych rzeczowych składników majątku

obrotowego ubezpieczonych w miejscu ubezpieczenia może zostać rozszerzona o szkody spowodowane podczas ich transportu samochodowego poza miejscem ubezpieczenia.

2.

W zależności od wybranego przez Ubezpieczającego zakresu ubezpieczenia Allianz odpowiada za szkody spowodowane następującymi zdarzeniami:

- 1) w zakresie podstawowym – pożar, uderzenie pioruna, eksplozja, implozja, uderzenie lub upadek statku powietrznego, silny wiatr, grad, powódź, obsuniecie ziemi, zapadanie ziemi, lawina, wypadek lub kolizja środka transportu, uderzenie przedmiotów, które odpadły od innych pojazdów, mostów, budynków, upadku drzew oraz kradzież będąca następstwem wypadku środka transportu (określona w art. 278 kk),
- 2) w zakresie rozszerzonym – zdarzenia ubezpieczeniowe wymienione w pkt 1) oraz kradzież z włamaniem z pojazdu po pokonaniu wszystkich zabezpieczeń pojazdu, rabunek, kradzież wraz z pojazdem po pokonaniu wszystkich zabezpieczeń pojazdu (określona w art. 278 kk).

3.

Allianz odpowiada za szkody spowodowane kradzieżą z włamaniem z pojazdu, rabunkiem i kradzieżą wraz z pojazdem po pokonaniu wszystkich zabezpieczeń pojazdu i pod warunkiem, że:

- 1) pojazd jest wyposażony w twarde, zamknięte nadwozie,
- 2) pojazd jest wyposażony w sprawny alarm antywłamaniowy,
- 3) pojazd po zaparkowaniu został prawidłowo zamknięty na zamek, alarm antywłamaniowy został uruchomiony, wszystkie okna i inne otwory pozwalające na dostęp do wnętrza pojazdu zostały prawidłowo zamknięte,
- 4) rzeczowe składniki majątku obrotowego nie są widoczne z zewnątrz pojazdu,
- 5) w godzinach 22.00 – 6.00 pojazd pozostawiony bez opieki osoby dokonującej przewozu zaparkowany jest:
 - a) na parkingu strzeżonym – plac strzeżony, znajdujący się pod stałym dozorem osób profesjonalnie zajmujących się ochroną mienia; teren parkingowy musi być ogrodzony i oświetlony w porze nocnej, a wjazd na teren parkingowy strzeżonego musi być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający wjazd/wyjazd pojazdem mechanicznym przez osobę nieupoważnioną,
 - b) w garażu zamkniętym na co najmniej dwa wielozastawkowe zamki/kłódki lub zdalnie sterowaną automatyczną bramę garażową.

4.

Kierujący pojazdem zobowiązany jest do zabrania z pojazdu dowodu rejestracyjnego, kluczyków, kart kodu dostępu i pilotów w przypadku oddalenia się od pojazdu, niezależnie od odległości i czasu na jaki się oddalił.

5.

Ochrona ubezpieczeniowa, z zastrzeżeniem §13 ust. 5, rozpoczyna się wraz z rozpoczęciem załadunku na środek transportu lub przyjęciem ładunku do przewozu przez przewoźnika w miejscu nadania, a kończy w chwili zakończenia rozładunku środka transportu w miejscu przeznaczenia określonym w liście przewozowym lub wydania ładunku odbiorcy.

6.

Allianz nie odpowiada za szkody dotyczące:

- 1) wartości pieniężnych, dzieł sztuki, przedmiotów artystycznych i uniikatowych, zbiorów i kolekcji,
- 2) towarów niebezpiecznych, których przewóz jest zabroniony w rozumieniu umowy europejskiej dotyczącej międzynarodowego przewozu drogowego towarów niebezpiecznych (ADR),
- 3) rzeczy przewożonych jako bagaż podręczny,
- 4) rzeczy przewożonych w ramach tzw. handlu obwoźnego, rozumianego jako dokonywanie sprzedaży bezpośrednio ze środka transportu na trasie transportu własnego.

7.

Zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje szkód powstałych wskutek:

- 1) naturalnych ubytków wagi, miary i objętości mieszczących się w granicach obowiązujących lub zwyczajowo przyjętych norm,
- 2) nieprawidłowego rozmieszczenia lub zamocowania rzeczy w środku transportu oraz przekroczenia norm wagowych załadowania środka transportu, jeżeli czynności tych dokonuje Ubezpieczony lub jego pracownik,
- 3) niewłaściwego opakowania lub jego braku, jeżeli miały związek z powstaniem szkody, a winę za powyższe nieprawidłowości ponosi Ubezpieczony albo jego pracownik,

- 4) złego stanu technicznego środka transportu lub jego niezdatności do przewozu rzeczy danego rodzaju, jeżeli Ubezpieczony o tym wiedział lub przy dołożeniu należytej staranności mógł się dowiedzieć (nie dotyczy transportu obcego),
- 5) stanu nietrzeźwości lub po użyciu środków odurzających przez kierowcę środka transportu lub innych osób uczestniczących w przewozie (nie dotyczy transportu obcego),
- 6) powstałe w następstwie zmian wilgotności atmosferycznej oraz opadów deszczu, śniegu i wahań temperatury, chyba że szkoda powstała na skutek wypadku lub kolizji środka transportu.

8.

Sumę ubezpieczenia rzeczowych składników majątku obrotowego w transporcie (cargo) stanowi maksymalna wartość przewożonych przedmiotów na jeden środek transportu.

9.

Franszyza redukcyjna wynosi 500 zł dla szkód spowodowanych kradzieżą z włamaniem z pojazdu i kradzieżą wraz z pojazdem, dla pozostałych szkód jest stosowana franszyza redukcyjna w kwocie 200 zł. Franszyzy redukcyjne nie podlegają wykupieniu.

§ 12.

Ubezpieczenie budynku/lokalu i rzeczy ruchomych od nienazwanych ryzyk zewnętrznych

1.

Ochrona ubezpieczeniowa budynku/lokalu lub rzeczy ruchomych, na wniosek Ubezpieczającego i po opłaceniu dodatkowej składki, może zostać rozszerzona o szkody spowodowane zdarzeniami ubezpieczeniowymi innymi niż zdefiniowane w § 4 i § 9, o ile przyczyną szkody jest zdarzenie zewnętrzne w stosunku do przedmiotu ubezpieczenia.

2.

Zmiany, które nie naruszają wartości użytkowej przedmiotu ubezpieczenia polegające na wgnieceniu, odprysnięciu, zarysowaniu, poplamieniu, zmianie kształtu, przebarwieniu, nie są uznawane za szkody w rozumieniu niniejszych o.w.u., chyba że szkoda wystąpiła w rzeczowych składnikach majątku obrotowego i obniża ich wartość handlową.

3.

Allianz nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w:

- 1) budynkach, lokalach i elementach dachówki w budowie, w trakcie przebudowy, remontu lub montażu oraz rzeczach ruchomych znajdujących się w tych budynkach, lokalach,
- 2) rzeczach ruchomych będących w stadium montażu, demontażu lub instalacji,
- 3) dokumentacji produkcyjno-zakładowej,
- 4) wartościach pieniężnych,
- 5) przedmiotach osobistych pracowników,
- 6) rzeczach znajdujących się poza wskazanym w umowie ubezpieczenia miejscem ubezpieczenia,
- 7) rzeczowych składników majątku obrotowego w transporcie (cargo),
- 8) sprzęcie elektronicznym stanowiącym urządzenia, wyposażenie, rzeczy osób trzecich (niestanowiącym rzeczowych składników majątku obrotowego), który może być przedmiotem odrębnej umowy ubezpieczenia, oraz szkody powstałe w wyniku:
 - 9) szkód wewnętrznych w maszynach, urządzeniach mechanicznych, elektrotechnicznych lub elektronicznych, do których doszło w związku z ich uruchomieniem, użytkowaniem, konserwacją, naprawą lub pracą, w tym w wyniku błędu w obsłudze, awarii urządzeń pomiarowych, urządzeń regulujących lub zabezpieczających, braku wody, oleju lub smarów,
 - 10) pierwotnie istniejącej wady materiałowej, wad konstrukcyjnych lub wadliwego wykonania,
 - 11) normalnego zużycia, ścierania lub starzenia,
 - 12) kontaminacji, tj. zanieczyszczenia, zakopcenia, pokrycia osadem, zapylenia oraz korozji, chyba że kontaminacja powstała w wyniku innego zdarzenia ubezpieczeniowego zaistniałego w miejscu ubezpieczenia podlegającego odszkodowaniu na podstawie o.w.u.,
 - 13) wpływu warunków atmosferycznych na rzeczy znajdujące się na wolnym powietrzu, jeżeli zgodnie z przeznaczeniem, warunkami przechowywania lub magazynowania nie powinny one być tam składowane,
 - 14) odpadania, pękania, kurczenia się lub rozciągania,
 - 15) wewnętrznego psucia się mienia,

- 16) działania mikroorganizmów, zwierząt lub roślin, drobnoustrojów, wirusów chorobotwórczych, zmian genetycznych,
- 17) naturalnych właściwości mienia,
- 18) dopływu lub braku dopływu energii elektrycznej, gazu lub wody,
- 19) przerwy w działaniu lub wadliwego działania klimatyzacji, ogrzewania lub systemów chłodzenia, w tym chłodzenia rzeczowych składników majątku obrotowego,
- 20) działania stopionych mas szkła lub metalu,
- 21) suszy lub wysychania,
- 22) obróbki lub przetwarzania,
- 23) utraty danych,
- 24) zagubienia i przywłaszczenia.

4.

Franszyza redukcyjna wynosi 500 zł i nie podlega wykupieniu.

Postanowienia wspólne

§ 13.

Początek i koniec ochrony ubezpieczeniowej

1.

Umowę ubezpieczenia zawiera się na podstawie pisemnego wniosku o zawarcie umowy ubezpieczenia skierowanego do Allianz, na formularzu lub w innej formie pisemnej, na warunkach określonych w ust. 2.

2.

Wniosek o zawarcie umowy ubezpieczenia stanowi jej integralną część i powinien zawierać wszelkie istotne informacje dotyczące umowy, a w szczególności:

- 1) nazwę i adres siedziby Ubezpieczającego i Ubezpieczonego,
- 2) adres Ubezpieczającego do korespondencji,
- 3) rodzaj prowadzonej działalności, NIP i REGON,
- 4) przedmiot ubezpieczenia,
- 5) zakres ubezpieczenia,
- 6) miejsce/miejsca ubezpieczenia, z zaznaczeniem tytułu prawnego do budynków/lokali,
- 7) okres ubezpieczenia,
- 8) sumy ubezpieczenia i sposób ich ustalenia,
- 9) opis elementów systemu zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych oraz inne informacje mające wpływ na ryzyko zaistnienia szkody,
- 10) informacje o dotychczasowym przebiegu ubezpieczenia i szkodowości w ciągu ostatnich 2 lat.

3.

W szczególnych przypadkach Allianz może zwrócić się do Ubezpieczającego o udzielenie dodatkowych informacji niezbędnych do oceny ryzyka i zawarcia umowy ubezpieczenia.

4.

Umowa ubezpieczenia jest zawierana na okres roczny, dwuletni lub trzyletni (z zastrzeżeniem ust. 6), chyba że strony postanowią inaczej.

5.

O ile umowa ubezpieczenia nie stanowi inaczej, odpowiedzialność Allianz rozpoczyna się od dnia podanego w umowie ubezpieczenia jako początek ochrony, nie wcześniej jednak niż od dnia następującego po opłaceniu składki lub pierwszej raty składki, z zastrzeżeniem ust. 6 dotyczącego zdarzenia powodzi.

6.

W zakresie zdarzenia powodzi, o której mowa w § 4 ust. 2, odpowiedzialność Allianz rozpoczyna się z upływem 30 dni od dnia zawarcia umowy, jednakże nie wcześniej niż od dnia następnego po opłaceniu składki lub pierwszej raty składki. Przepis zdania poprzedzającego nie ma zastosowania, do wznowionych umów ubezpieczenia, w których zachowana jest ciągłość okresu ubezpieczenia w Allianz od ryzyka powodzi.

7.

Ochrona ubezpieczeniowa wygasa:

- 1) z upływem dnia określonego w umowie ubezpieczenia jako ostatni dzień ochrony ubezpieczeniowej,
- 2) z dniem rozwiązania umowy przed upływem umówionego okresu ochrony ubezpieczeniowej, na mocy porozumienia stron,
- 3) z dniem odstąpienia od umowy przez Ubezpieczającego na podstawie ust. 8,

- 4) z dniem wypowiedzenia ochrony ubezpieczeniowej stosownie do postanowień §14 ust. 5 i ust. 11,
- 5) z dniem ustania odpowiedzialności Allianz na podstawie § 14 ust. 6 zdanie pierwsze,
- 6) z chwilą wyczerpania sumy ubezpieczenia na skutek wypłaty odszkodowania lub odszkodowań,
- 7) z dniem zbycia przedmiotu ubezpieczenia, chyba że Allianz wyrazi zgodę na przeniesienie praw z polisy na nabywcę, a nabywca przejmie obowiązki ciężące do tej pory na zbywcy,
- 8) z dniem zajęcia przedmiotu ubezpieczenia w toku postępowania egzekucyjnego,
- 9) w sytuacji, o której mowa w § 4 ust. 2 pkt 10) lit. e).

8.

Jeżeli umowa została zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, Ubezpieczający ma prawo odstąpienia od umowy ubezpieczenia w terminie 30 dni od zawarcia umowy ubezpieczenia, a w przypadku gdy Ubezpieczający jest przedsiębiorcą może odstąpić od umowy ubezpieczenia w terminie 7 dni od jej zawarcia.

9.

Każde wcześniejsze (tzn. przed upływem umówionego okresu ochrony ubezpieczeniowej wskazanego w umowie ubezpieczenia) wypowiedzenie, rozwiązanie lub odstąpienie od umowy zarówno przez Ubezpieczającego, jak i przez Allianz, następuje w formie pisemnej. Forma pisemna jest zastrzeżona pod rygorem nieważności.

10.

Skrócenie umówionego okresu ochrony ubezpieczeniowej, niezależnie od przyczyny skrócenia, nie zwalnia Ubezpieczającego z obowiązku opłacenia składki za okres, w którym Allianz udzielał ochrony ubezpieczeniowej.

§ 14.

Składka ubezpieczeniowa

1.

Składkę ubezpieczeniową ustala się za czas trwania odpowiedzialności Allianz na podstawie taryfy składek obowiązującej w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia.

2.

Składka ubezpieczeniowa może być płatna przelewem bankowym, przelewem za pośrednictwem poczty, kartą płatniczą lub gotówką.

3.

W przypadku umów rocznych składkę opłaca się jednorazowo za cały okres ubezpieczenia, w dwóch równych ratach półrocznych lub czterech równych ratach kwartalnych. W przypadku umów dwuletnich składkę opłaca się jednorazowo za cały okres ubezpieczenia lub w dwóch równych ratach rocznych. W przypadku umów trzyletnich składkę opłaca się jednorazowo za cały okres ubezpieczenia lub w trzech równych ratach rocznych.

4.

W przypadku umów z okresem ubezpieczenia krótszym niż jeden rok składka jest określana indywidualnie przez Allianz, składka jest płatna jednorazowo za cały okres ubezpieczenia.

5.

Jeżeli Allianz ponosi odpowiedzialność jeszcze przed zaplaceniem składki lub jej pierwszej raty, a składka lub jej pierwsza rata nie zostanie opłacona w terminie płatności, Allianz może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym i żądać zapłaty składki za okres, za który ponosił odpowiedzialność. W przypadku braku wypowiedzenia umowy wygasa ona z końcem okresu, za który przypadła niezapłacona składka, a Allianz przysługuje składka za cały okres udzielanej ochrony ubezpieczeniowej.

6.

Nieopłacenie kolejnej raty składki w wysokości i terminie określonym w umowie ubezpieczenia spowoduje ustanie odpowiedzialności Allianz, jeżeli po upływie terminu zapłaty Allianz wezwie Ubezpieczającego do zapłaty z pouczeniem, że jeżeli zapłata nie zostanie dokonana w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez niego wezwania, to ochrona ustaje. W przypadku gdy brak jest takiego wezwania ze strony Allianz, ochrona ubezpieczeniowa nie ustaje, a Allianz przysługuje składka za cały okres udzielanej ochrony ubezpieczeniowej.

7.

Jeżeli składka lub rata składki jest płatna przelewem bankowym, przekazem pocztowym lub kartą płatniczą, za datę opłacenia składki uznaje się datę zlecenia przelewu w banku, dokonania przekazu w urzędzie pocztowym na wskazane w umowie ubezpieczenia konto Allianz lub datę operacji kartą płatniczą, o ile na rachunku Ubezpieczającego były zgromadzone wystarczające środki. W przypadku braku wystarczających środków na rachunku Ubezpieczającego za datę opłacenia składki lub raty składki uznaje się dzień uznania konta Allianz pełną kwotą wymagalnej składki lub jej raty.

8.

Wpłacenie kwoty niższej niż wynikająca z umowy ubezpieczenia nie jest uznawane za opłacenie składki lub raty składki.

9.

W przypadku rozwiązania umowy ubezpieczenia przed upływem umówionego okresu, na jaki została zawarta, Ubezpieczającemu przysługuje zwrot składki za okres niewykorzystanej ochrony ubezpieczeniowej. Wysokość składki podlegającej zwrotowi ustala się proporcjonalnie do niewykorzystanego okresu ubezpieczenia.

10.

Zwrot składki nie przysługuje w przypadku wypłaty odszkodowania lub odszkodowań w wysokości równej sumie ubezpieczenia.

11.

W przypadku ujawnienia okoliczności, która pociąga za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa zdarzenia ubezpieczeniowego, każda ze stron umowy może żądać odpowiedniej zmiany wysokości składki, poczynając od chwili, w której zaszła ta okoliczność, nie wcześniej jednak niż od początku bieżącego okresu ubezpieczenia. W razie zgłoszenia takiego żądania druga strona może w terminie 14 dni wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

§ 15.

Obowiązki Ubezpieczającego i Ubezpieczonego w związku z zawarciem umowy i zabezpieczeniem przedmiotów ubezpieczenia

1.

Ubezpieczający zobowiązany jest podać do wiadomości Allianz wszystkie znane sobie okoliczności, o które Allianz zapytywał we wniosku o ubezpieczenie lub dodatkowym formularzu przed zawarciem umowy. Jeżeli Ubezpieczający zawiera umowę przez przedstawiciela, obowiązek ten ciąży również na przedstawicielu i obejmuje ponadto okoliczności jemu znane. Jeżeli umowa zostanie zawarta mimo braku odpowiedzi na poszczególne pytania, pominięte okoliczności uważa się za nieistotne.

2.

W czasie trwania umowy Ubezpieczający jest zobowiązany niezwłocznie po otrzymaniu stosownych informacji zgłaszać w formie pisemnej zmiany okoliczności, o których mowa w ust. 1.

3.

W razie zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek obowiązki określone w ust. 1 i 2 spoczywają zarówno na Ubezpieczającym, jak i Ubezpieczonym, chyba że Ubezpieczony nie wiedział o zawarciu umowy na jego rachunek.

4.

Allianz nie ponosi odpowiedzialności za skutki okoliczności, które z naruszeniem ust. 1-3 nie zostały podane do jego wiadomości. Jeżeli do naruszenia obowiązków określonych w ust. 1-3 doszło z winy umyślnej, w razie wątpliwości uznaje się, że wypadek ubezpieczeniowy przewidziany umową i jego następstwa są skutkiem okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.

5.

Obowiązkiem Ubezpieczonego jest przestrzeganie następujących powinności ubezpieczeniowych poprzez:

- 1) przestrzeganie powszechnie obowiązujących przepisów, w tym przepisów prawa budowlanego, ochrony przeciwpożarowej, BHP, eksploatacji i konserwacji budynków i budowli, budowy i eksploatacji urządzeń technicznych, wykonywania dozoru technicznego nad urządzeniami oraz wykonywanie zobowiązań wymienionych w umowie ubezpieczenia,
- 2) utrzymywanie w należyłym stanie technicznym, bieżąca konserwacja i niezwłoczne dokonywanie napraw w instalacjach i urządzeniach służących

do doprowadzania i odprowadzania pary wodnej, wody lub innych cieczy oraz stosowanie środków zapobiegających zamarzaniu, między innymi poprzez zapewnienie w sezonie grzewczym należytego ogrzewania budynku/lokalu, a w przypadku braku możliwości zapewnienia odpowiedniej temperatury, zakręcenie zaworów i spuszczenie wody z instalacji,

- 3) utrzymywanie przedmiotu ubezpieczenia w należyłym stanie technicznym, zapewnienie konserwacji i użytkowanie zgodnie z zaleceniami producenta,
- 4) prowadzenie ewidencji ubezpieczonego mienia zgodnie z obowiązującymi przepisami w formie księgi rachunkowej, podatkowej księgi przychodów i rozchodów, ewidencji środków trwałych, ewidencji wyposażenia, spisu z natury towarów, wykazu środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, książki zamówień, wykazu przyjęcia i wydania rzeczowych składników majątku obrotowego, w sposób umożliwiający, w przypadku szkody, bezsporne ustalenie wartości przedmiotu ubezpieczenia,
- 5) umożliwienie przedstawicielowi Allianz dokonanie lustracji ubezpieczonego mienia w celu oceny ryzyka ubezpieczeniowego,
- 6) raz w tygodniu wykonywanie kopii dokumentacji produkcyjno-zakładowej, baz danych wykorzystywanych w prowadzonej działalności gospodarczej oraz zabezpieczenie tych kopii przed kradzieżą, zniszczeniem lub zaginięciem poza miejscem ubezpieczenia,
- 7) stosowanie wszystkich zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i przeciwpożarowych zadeklarowanych we wniosku o ubezpieczenie i określonych w umowie ubezpieczenia oraz ich serwisowanie zgodnie z zaleceniami producenta,
- 8) zachowanie szczególnych zasad i wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne, określonych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2010 r. (Dz. U. nr 166, poz. 1128).

6.

Allianz odpowiada za szkody spowodowane kradzieżą z włamaniem jedynie pod warunkiem, że zabezpieczenia przeciwkradzieżowe budynku/lokalu, w którym znajdują się ubezpieczone zamontowane na stałe elementy wykończeniowe lub rzeczy ruchome, spełniają wymagania określone w ustępach poniższych.

7.

Sufity, ściany, podłogi, dachy budynku/lokalu, w którym znajdują się ubezpieczone zamontowane na stałe elementy wykończeniowe lub rzeczy ruchome, powinny być wykonane z trwałych materiałów, których zniszczenie lub pokonanie nie jest możliwe bez użycia narzędzi. Pomieszczenie wykonane w całości lub w części z siatki drucianej lub innych konstrukcji ażurowych, a także z brezentu i powłok z tworzyw sztucznych (budowle pneumatyczne, namioty, tunele foliowe), nie są uważane za pomieszczenia należycie zabezpieczone.

8.

Wszystkie otwory w ścianach, sufitach, podłogach i dachach są zamknięte i nie jest możliwy dostęp do budynku/lokalu osób nieuprawnionych bez dokonania włamania.

9.

Wszystkie klucze do zamków i kłódek / karty kodu dostępu/ piloty do zamknięć i alarmów budynków/lokalu, ich wewnętrznych pomieszczeń, klatek schodowych i korytarzy są w wyłącznym posiadaniu Ubezpieczonego lub osób uprawnionych do ich przechowywania i są przechowywane w sposób chroniący je przed kradzieżą i dostępem do nich osób nieuprawnionych. W razie zagubienia lub zaginięcia kluczy (także zapasowych) Ubezpieczony zobowiązany jest do niezwłocznej wymiany zamków, na własny koszt.

10.

Zabezpieczenia drzwi zewnętrznych i otworów oszklonych budynku/lokalu, w którym znajduje się przedmiot ubezpieczenia, spełniają równocześnie co najmniej następujące warunki:

- 1) wszystkie drzwi zewnętrzne prowadzące do budynku/ lokalu są:
 - a) w należyłym stanie technicznym oraz są tak skonstruowane, osadzone i zamknięte, że ich wyłamanie lub wyważenie nie jest możliwe bez użycia siły i narzędzi, a otwarcie bez użycia podrobionych lub dopasowanych kluczy; sztaby, skoble i zawiasy zewnętrzne są wmurowane w ściany lub przytwierdzone zaklinowanymi śrubami lub zamocowanymi w inny sposób od we-

wewnątrz ubezpieczonego budynku/ lokalu, a ich wyłamanie lub wyważenie nie jest możliwe bez użycia siły lub narzędzi,

- b) pełne; drzwi zewnętrzne uważa się za wystarczająco zabezpieczone również wtedy, gdy są częściowo przeszklone, pod warunkiem że wielkość oszklenia w skrzydle drzwiowym nie przekracza 400 cm²; drzwi przeszklone na powierzchni większej niż 400 cm² uznaje się za odpowiednio zabezpieczone, jeżeli są zabezpieczone zgodnie z postanowieniami pkt 4) poniżej,
- c) zamknięte na co najmniej dwa różne zamki wielozastawkowe lub dwie różne kłódki wielozastawkowe zawieszona na oddzielnych skoblach, gdzie zamki są tak osadzone, aby nie było możliwości ich wypchnięcia bez wyłamania; drzwi oszklone nie mogą być zaopatrzone w zamki lub zasuwę, które można otworzyć bez klucza przez otwór wybity w szybie

lub

wszystkie drzwi zewnętrzne prowadzące do budynku/ lokalu są antywłamaniowe posiadające atest Instytutu Mechaniki Precyzyjnej lub innej jednostki uprawnionej do certyfikacji;

- 2) w przypadku drzwi dwuskrzydłowych, jedno skrzydło musi być dodatkowo unieruchomione przy pomocy zasuwę z dołu i z góry od wewnętrznej strony;
- 3) w budynkach biurowych, centrach handlowych i handlowo-rozrywkowych dozorowanych przez pracowników agencji ochrony mienia za wystarczające zabezpieczenie drzwi wewnętrznych do lokalu znajdującego się wewnątrz budynku uważa się zamknięcie jednym zamkiem wielozastawkowym, elektronicznym zamkiem szyfrowym lub zamkiem otwieranym kartą magnetyczną;
- 4) wszystkie zewnętrzne otwory oszklone w budynku/lokalu są w należytym stanie technicznym, właściwie osadzone i zamknięte; otwory z oszkleniem o powierzchni ponad 400 cm² na parterze oraz na kondygnacjach, do których jest dostęp z położonych pod nimi lub obok nich tarasów, przybudówek, balkonów, drabinek, drzew, wiatrolapów, daszków, piorunochronów, zabezpieczone są:
 - a) szybami wzmocnionymi klasy P3A lub wyższej, posiadającymi atest Instytutu Mechaniki Precyzyjnej lub innej jednostki uprawnionej do certyfikacji,

lub

- b) kratami, kratami żaluzjowymi, które są takiej konstrukcji, tak założone i zamknięte, aby przedostanie się do wnętrza lokalu nie było możliwe bez uprzedniego ich usunięcia lub uszkodzenia przy pomocy narzędzi,

lub

- c) roletami antywłamaniowymi posiadającymi atest Instytutu Mechaniki Precyzyjnej lub innej jednostki uprawnionej do certyfikacji lub roletami antywłamaniowymi wykonanymi z aluminium z wypełnieniem żywicy poliestrową lub ze stali, zabezpieczonymi przed podniesieniem automatem ryglującym, zasuwką lub zamkiem, osadzonymi we wzmocnionych prowadnicach (stal lub stopy aluminium z dodatkowymi wzmocnieniami).

11.

Jeżeli objęty ubezpieczeniem budynek/ lokal połączony jest z budynkiem/ lokalem należącym do osoby trzeciej jakimikolwiek otworami, to otwory te muszą być zabezpieczone co najmniej w sposób określony w ust. 10.

12.

Warunkiem odpowiedzialności za szkody spowodowane rabunkiem zamontowanych na stałe elementów wykończeniowych oraz rabunkiem lub wandalizmem rzeczy ruchomych znajdujących się poza budynkiem/lokałem, na posesji wskazanej jako miejsce ubezpieczenia, jest ogrodzenie, oświetlenie i dozór osobowy terenu posesji.

13.

W przypadku braku drugiego zamka wielozastawkowego / kłódki wielozastawkowej i/lub braku zabezpieczeń otworów oszklonych (w tym drzwi i okien) określonych w ust. 10 pkt 1) i 4) zabezpieczenia uważa się za wystarczające, gdy spełnione jest przynajmniej jedno z poniższych kryteriów:

- 1) ustanowiono całonocny dozór osobowy ubezpieczonego budynku/lokalu lub dozór w godzinach po zakończeniu działalności; osoba sprawująca dozór powinna być wyposażona w środki łączności (telefon, krótkofalówka) oraz mieć określony zakres obowiązków z wyszczególnieniem czynności, które powinna podjąć w przypadku próby włamania,
- 2) zainstalowano w ubezpieczonym budynku/lokalu i włączono sprawnie działający system alarmowy zapewniający powiadomienie licen-

cjonowanej agencji ochrony i przybycie załogi interwencyjnej do miejsca ubezpieczenia w czasie do 10 minut; system alarmowy musi być serwisowany zgodnie z instrukcją użytkownika oraz chronić wszystkie pomieszczenia, korytarze, klatki schodowe w budynku/lokalu, w którym znajduje się przedmiot ubezpieczenia.

14.

Przed zawarciem umowy ubezpieczenia, po przeprowadzeniu indywidualnej oceny ryzyka, Allianz ma prawo uzależnić ochronę ubezpieczeniową od wprowadzenia dodatkowych obowiązkowych zabezpieczeń przeciwkradzieżowych.

§ 16.

Wyłączenia odpowiedzialności

1.

Ochroną ubezpieczeniową nie mogą zostać objęte:

- 1) woda, roślinność, uprawy rolne, grunt i gleba,
- 2) żywe zwierzęta,
- 3) budynki i rzeczy ruchome znajdujące się w budynkach/lokalach, które pod względem stanu technicznego nie nadają się do użytkowania / zamieszkania, tj. nie są spełnione zasady bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych,
- 4) rzeczy ruchome znajdujące się w budynkach, lokalach w budowie,
- 5) budynki/lokale i rzeczy ruchome w budynkach, w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza, z zastrzeżeniem, że przerwa w użytkowaniu trwająca do 60 dni nie wyłącza odpowiedzialności Allianz,
- 6) rzeczy ruchome znajdujące się w budynkach, w których w momencie wystąpienia zdarzenia ubezpieczeniowego prowadzone były prace remontowo-budowlane, a przyczyniło się to do powstania szkody lub wpłynęło na jej rozmiar,
- 7) budynki/lokale wykonane bez projektu, niezgodnie z projektem lub na podstawie projektu, który nie został zatwierdzony przez właściwe organy, o ile istniał obowiązek wykonania i zatwierdzenia projektu,
- 8) obiekty budowlane niepołączone trwale z gruntem, w tym kioski, pawilony, pokrycia namiotowe, powłoki pneumatyczne, barakowozy, garaże metalowe, szklarnie, tunele foliowe oraz rzeczy ruchome, które się w nich znajdują,
- 9) pojazdy zarejestrowane zgodnie z ustawą Prawo o ruchu drogowym,
- 10) automaty wrzutowe na monety, automaty do gier oraz do wydawania i rozmienniania pieniędzy wraz z ich zawartością,
- 11) rzeczy wytworzone lub wprowadzone do obrotu bez wymaganych prawem zezwoleń lub koncesji oraz takie, których wytworzenie lub wprowadzenie do obrotu stanowi czyn zabroniony,
- 12) instalacje podziemne poza posesją Ubezpieczonego,
- 13) utrata wartości niematerialnych, naukowych, kolekcjonerskich, zabawkowych, historycznych i artystycznych.

2.

Allianz nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek następujących zdarzeń:

- 1) umyślnego działania Ubezpieczającego, Ubezpieczonego, jego pracowników, a także osób bliskich dla Ubezpieczonego oraz ich działania pod wpływem alkoholu, środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów ustawy o przeciwdziałaniu narkomanii, które miało wpływ na powstanie szkody,
- 2) działań wojennych, konfliktów zbrojnych, środków represyjnych stosowanych przez organy państwa, konfiskaty, nacjonalizacji, zajęcia, zarekwirowania lub zniszczenia na podstawie decyzji podjętej przez uprawnione do tego władze,
- 3) działania energii jądrowej, promieniowania jonizującego,
- 4) eksplozji powstałej w następstwie:
 - a) wybuchów wywołanych w celach eksploatacyjnych lub badawczych,
 - b) spalania mieszanki paliwowo-powietrznej w silnikach,
 - c) wybuchów w zaworach bezpieczeństwa,
- 5) przepięcia w bezpiecznikach, wkładkach topikowych, stycznikach, odgromnikach, czujnikach, żarówkach, lampach i grzejnych urządzeniach elektrycznych,
- 6) działania prądu elektrycznego, chyba że działanie to spowodowało równocześnie pożar lub przepięcie, a ryzyko to było ubezpieczone,
- 7) działania ciepła, przypalenia, osmalenia lub wypalenia niezwiązane z pożarem, uderzeniem pioruna lub eksplozją,
- 8) przedostania się brudu, deszczu, gradu, śniegu i lodu przez niewłaściwie zamknięte oraz niedomknięte okna, drzwi zewnętrzne i inne

- otwory, chyba że otwory te powstały w wyniku działania silnego wiatru lub gradu i zdarzenia te były ubezpieczone,
- 9) zamoczenia ubezpieczonych rzeczowych składników majątku obrotowego stanowiących własność ubezpieczonego lub osób trzecich w przypadku, gdy były składowane niżej niż 10 cm nad poziomem podłogi, a podłoga budynku/lokalu, w którym się znajdowały, położona jest na poziomie gruntu lub poniżej, chyba że zalanie nastąpiło z góry,
 - 10) działania wilgoci, pleśni, insektów, bakterii lub grzyba,
 - 11) przenikania wody gruntowej,
 - 12) powolnego działania czynników termicznych, chemicznych i biologicznych,
 - 13) opadów atmosferycznych – z wyjątkiem sytuacji, gdy za zalanie ponoszą odpowiedzialność osoby trzecie lub gdy opady atmosferyczne zostały uznane za deszcz ulewny, śnieg i lód lub spowodowały powódź i zdarzenia te były ubezpieczone,
 - 14) przesiąkania opadów przez dach i ściany lub zawalenia się dachu na skutek braku konserwacji dachu, niezachowania jego ciągłości, w tym przesiąkania lub przelania przez otwory okienne, wentylacyjne i odprowadzające; wyłączenie to nie jest stosowane w przypadku szkód w przedmiocie ubezpieczenia znajdującym się w budynku/lokalu najętym, jeżeli Ubezpieczony jako najemca nie jest zobowiązany do dbania o techniczny stan budynku/lokalu oraz jeśli do dnia powstania szkody Ubezpieczony nie wiedział o istniejących zaniedbaniach lub wiedział o nich i może udokumentować występowanie do właściciela budynku/lokalu o ich usunięcie,
 - 15) szkód górniczych w rozumieniu prawa geologicznego i górniczego,
 - 16) prowadzenia prac budowlano-remontowych (nie dotyczy budynku, lokalu, elementów działki w budowie),
 - 17) pęknięcia lub zamarznięcia wszelkich instalacji znajdujących się na zewnątrz budynku,
 - 18) zwiększonych kosztów wynikających z braku materiałów potrzebnych do przywrócenia przedmiotu ubezpieczenia do stanu istniejącego przed szkodą,
 - 19) kradzieży zwykłej (nienoszącej znamion kradzieży z włamaniem lub rabunku), przywłaszczenia, defraudacji,
 - 20) wandalizmu polegającego na pomalowaniu, porysowaniu, umieszczeniu napisów na ubezpieczonych budynkach/lokalach (graffiti),
 - 21) strat niematerialnych, strat wody i innych cieczy,
 - 22) niedopełnienia powinności ubezpieczeniowych określonych w § 15 o.w.u., w zakresie, w jakim nieprzestrzeżenie powinności miało wpływ na powstanie szkody.

3.

W przypadku powstania szkody na skutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego, Ubezpieczonego, jego pracowników, a także osób bliskich dla Ubezpieczonego odszkodowanie nie należy się, chyba że zastosowanie mają postanowienia art. 827 § 1 k. c.

4.

Allianz nie ponosi odpowiedzialności za straty związane z przerwą w działalności gospodarczej Ubezpieczonego (utrata zysku) oraz wszelkie straty pośrednie (utracone korzyści) z wyłączeniem § 5, ust. 5, pkt 10).

§ 17.

Obowiązki Ubezpieczającego i Ubezpieczonego w związku z wystąpieniem szkody

1.

W razie wystąpienia zdarzenia ubezpieczeniowego Ubezpieczający zobowiązany jest użyć dostępnych mu środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżeniu szkodzie lub zmniejszeniu jej rozmiarów.

2.

Obowiązkiem Ubezpieczonego jest:

- 1) wezwać jednostki ratownicze (straż pożarną, ratownictwo chemiczne);
- 2) bez zbędnej zwłoki powiadomić policję o każdej szkodzie, która mogła powstać w wyniku przestępstwa, wskutek kolizji lub wypadku środka transportu;
- 3) w terminie 4 dni roboczych od powstania szkody lub uzyskania o niej informacji powiadomić o szkodzie Allianz, podając co najmniej jej przyczynę i rozmiar;
- 4) pozostawić bez zmian miejsce zdarzenia ubezpieczeniowego do czasu przybycia przedstawiciela Allianz w celu ustalenia okoliczności szkody, nie dłużej jednak niż 7 dni od dnia zawiadomienia Allianz o powstaniu szkody, chyba że konieczne jest zabezpieczenie mienia

- 5) przed powiększaniem się szkody lub wymaga tego interes publiczny; dostarczyć do Allianz wszelkich informacji i dokumentację pozwalającą na ustalenie okoliczności powstania oraz rozmiarów szkody i uzasadniające roszczenie, w tym postanowienia o umorzeniu postępowania przygotowawczego, odmowy wszczęcia postępowania lub aktu oskarżenia;
- 6) w terminie 14 dni od daty wystąpienia zdarzenia ubezpieczeniowego złożyć w Allianz szczegółowy wykaz utraconych, zniszczonych lub uszkodzonych przedmiotów ubezpieczenia wraz z dokumentacją, na podstawie której sporządzono rachunek strat;
- 7) umożliwić przedstawicielom Allianz lub osobom działającym na jego zlecenie dokonanie czynności mających na celu ustalenie przyczyn i rozmiarów szkody (w tym umożliwić udział w inwentaryzacji po szkodzie);
- 8) zabezpieczyć możliwość dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec osób odpowiedzialnych za szkodę;
- 9) dostarczyć zaświadczenie od właściciela budynku/lokalu lub z administracji budynku w przypadku wystąpienia szkody spowodowanej zalaniem lub pękaniem mrozowym.

3.

Jeżeli Ubezpieczający umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa nie zastosował środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, wówczas Allianz jest wolny od odpowiedzialności za szkody powstałe z tego powodu.

4.

Jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na cudzy rachunek, postanowienia ustępów poprzedzających stosuje się odpowiednio do Ubezpieczonego.

§ 18

Ustalenie wysokości odszkodowania

1.

W zależności od sposobu ustalenia i zadeklarowania wartości przedmiotu ubezpieczenia wysokość odszkodowania określa się na podstawie cen z dnia ustalenia odszkodowania w następujący sposób:

- 1) budynki, lokale i elementy działki – według kosztów odbudowy w tym samym miejscu budynku, lokalu i elementów działki tego samego rodzaju, konstrukcji, powierzchni i standardu, przy zastosowaniu takich samych lub zbliżonej jakości materiałów:
 - a) przy ubezpieczeniu w wartości odtworzeniowej (nowej), księgowej brutto i kosztorysowej – w pełnej wysokości,
 - b) przy ubezpieczeniu w wartości rzeczywistej – z potrąceniem zużycia technicznego;
- 2) urządzenia, wyposażenie, rzeczowe składniki majątku obrotowego – według kosztów nabycia lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, gatunku i jakości:
 - a) przy ubezpieczeniu w wartości odtworzeniowej (nowej) i księgowej brutto – w pełnej wysokości,
 - b) przy ubezpieczeniu w wartości rzeczywistej – z potrąceniem zużycia technicznego;
- 3) nakładów inwestycyjnych – według kosztów naprawy, odbudowy lub remontu, również w sytuacji, gdy koszty na naprawę nakładów inwestycyjnych należących do właściciela budynku/lokalu, poniesione były przez użytkownika budynku/lokalu, który jest zobowiązany do ich naprawienia;
- 4) szyby – według kosztów wymiany wraz z kosztami demontażu/montażu, transportu, odtworzenia znaków reklamowych i informacyjnych;
- 5) gotówka – według wartości nominalnej; walutę obcą przelicza się według średniego kursu NBP;
- 6) papiery wartościowe – według ceny sprzedaży na dzień powstania szkody, w przypadku papierów wartościowych będących przedmiotem obrotu giełdowego według ich ceny giełdowej, pomniejszonej o prowizję maklerską;
- 7) rzeczy osób trzecich – według kosztów naprawy z potrąceniem zużycia technicznego, a w przypadku utraty według wartości rzeczywistej, nie wyższej niż określona w dowodzie przyjęcia (bez marży i prowizji); jeżeli przedmiotem ubezpieczenia są fabrycznie nowe rzeczowe składniki majątku obrotowego zastosowanie mają postanowienia pkt 2);
- 8) przedmioty osobiste pracowników – według kosztów naprawy z potrąceniem zużycia technicznego, a w przypadku utraty według wartości rzeczywistej;
- 9) utrata czynszu z tytułu wynajmu budynku/lokalu lub jego części – według wysokości miesięcznego czynszu ustalonego w umowie najmu przemnożonego przez czas trwania okresu odszkodowawczego, nie dłużej niż 3 miesiące;
- 10) koszty najmu zastępczego budynku/lokalu – według średniej wartości miesięcznego czynszu z tytułu najmu lokalu o takim samym standardzie

i podobnej lokalizacji w tej samej miejscowości przemnożonego przez czas trwania okresu odszkodowawczego, nie dłużej niż 3 miesiące; przy ustalaniu wysokości odszkodowania nie uwzględnia się kosztów poszukiwania zastępczego budynku/lokalu oraz prowizji pośredników i kaucji.

2.

Ubezpieczony ma obowiązek potwierdzić rachunkami lub innymi dokumentami wysokość poniesionych wydatków.

3.

Jeżeli w wyniku zdarzenia ubezpieczeniowego wystąpi szkoda częściowa, Allianz pokryje udokumentowane koszty poniesione na naprawę uszkodzonego przedmiotu ubezpieczenia, jednakże tylko do jego wartości z dnia wystąpienia szkody – maksymalnie do wysokości sum i limitów sum ubezpieczenia ustalonych w umowie.

4.

Jeżeli w wyniku zdarzenia ubezpieczeniowego wystąpi szkoda całkowita, Allianz wypłaca odszkodowanie stosownie do wartości przedmiotu ubezpieczenia z dnia wystąpienia szkody, maksymalnie do wysokości sum i limitów sum ubezpieczenia ustalonych w umowie ubezpieczenia.

5.

Jeżeli w przypadku szkody całkowitej w środkach trwałych ubezpieczonych na wartość księgową brutto okaże się, że wartość ta jest wyższa od wartości odtworzeniowej (nowej) tego mienia, to wówczas górną granicę odpowiedzialności Allianz stanowi wartość odtworzeniowa (nowa).

6.

W przypadku szkody w budynkach, lokalach, elementach działki i nakładach inwestycyjnych Allianz przyznaje odszkodowanie na podstawie przedłożonego przez Ubezpieczonego:

- 1) kosztorysu opracowanego zgodnie z zasadami kalkulacji kosztów naprawy, stosowanymi w budownictwie – przy uwzględnieniu dotychczasowych wymiarów, konstrukcji i materiałów; przez zasady kalkulacji kosztów naprawy stosowane w budownictwie rozumie się „Środowiskowe metody kosztorysowania robót budowlanych” wydane przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych lub inne wyspecjalizowane jednostki w zakresie budownictwa,
- 2) rachunków potwierdzających poniesione koszty wraz z wykazem wykonanych robót z zastrzeżeniem ust. 7.

7.

Allianz ma prawo do weryfikacji przedłożonych przez Ubezpieczonego kosztorysów, wykazów lub rachunków co do zasad, zakresu robót i wysokości kosztów na podstawie publikacji cenowych o zasięgu ogólnopolskim, do szacowania kosztów robót budowlano-remontowych według średnich cen stosowanych w robotach budowlanych na danym terenie. Jeżeli w przypadku dokonanej weryfikacji Allianz uzna, iż wysokość kosztów przedstawiona przez Ubezpieczonego jest zawyżona, odpowiedzialność Allianz jest ograniczona do wypłaty odszkodowania wynikającej z kosztorysu opracowanego przez Allianz.

8.

W przypadku nieprzedstawienia przez Ubezpieczonego dokumentów określonych w ust. 6 odszkodowanie wypłacane jest na podstawie kosztorysu opracowanego przez Allianz w oparciu o dokumenty określone w ust. 7.

9.

Przy ustalaniu wysokości szkody nie uwzględnia się:

- 1) wartości naukowej, kolekcjonerskiej, zabytkowej, historycznej i artystycznej,
- 2) podatku od towarów i usług (VAT), który podlega odliczeniu.

10.

Pozostałości uszkodzonego lub zniszczonego przedmiotu ubezpieczenia, nadające się do wykorzystania lub odsprzedaży, pozostają własnością Ubezpieczonego, a ich wartość jest odliczana od wysokości odszkodowania.

11.

W razie wystąpienia zdarzenia ubezpieczeniowego suma ubezpieczenia oraz limit odpowiedzialności zostaną pomniejszone o wysokość wypłaconego odszkodowania. Pomniejszenie sumy ubezpieczenia dotyczy przedmiotu ubezpieczenia, za który wypłacono odszkodowanie. Wysokość sumy ubezpieczenia lub limitu odpowiedzialności może zostać zwiększona poprzez dokonanie double ubezpieczenia i opłace-

nie dodatkowej składki.

12.

Jeżeli zadeklarowana przez Ubezpieczającego we wniosku o zawarcie ubezpieczenia suma ubezpieczenia danej grupy przedmiotu ubezpieczenia jest w momencie szkody niższa od jego wartości, to występuje niedoubezpieczenie. Niedoubezpieczenie oznacza, że Allianz wypłaca odszkodowanie w takiej proporcji, jaka istnieje pomiędzy zadeklarowaną sumą ubezpieczenia danej grupy przedmiotu ubezpieczenia a wartością tej grupy w dniu wystąpienia zdarzenia ubezpieczeniowego.

13.

Zasada proporcjonalnej wypłaty odszkodowania określona w ust. 12 ma zastosowanie również w przypadku zdarzeń ubezpieczeniowych, dla których określono limity i sumy ubezpieczenia, z zastrzeżeniem ust. 14.

14.

Zasada proporcjonalnej wypłaty odszkodowania nie jest stosowana:

- 1) jeżeli wysokość odszkodowania jest równa sumie ubezpieczenia budynku/lokalu, budynku, lokalu, elementów działki w budowie lub rzeczy ruchomych,
- 2) w ubezpieczeniu na pierwsze ryzyko,
- 3) w stosunku do kosztów akcji ratowniczej,
- 4) jeżeli faktyczna wartość grupy przedmiotu ubezpieczenia według stanu na dzień zaistnienia szkody nie przekracza 120% zadeklarowanej dla tej grupy sumy ubezpieczenia,
- 5) jeżeli wysokość szkody nie przekracza 5% łącznej sumy ubezpieczenia grupy przedmiotu ubezpieczenia dotkniętej szkodą w danym miejscu ubezpieczenia i nie przewyższa kwoty 10 000 zł.

15.

W razie wystąpienia szkody objętej umową ubezpieczenia Ubezpieczony i Allianz mogą za wzajemnym porozumieniem przyjąć procedurę polubownego ustalenia wysokości odszkodowania przez rzeczoznawców:

- 1) Ubezpieczony oraz Allianz ustanawiają rzeczoznawców w ciągu 14 dni od uzyskania wiadomości, iż procedura ustalania wysokości odszkodowania przez rzeczoznawców będzie miała zastosowanie w przedmiotowym przypadku i o decyzji tej informują bezzwłocznie drugą stronę; w stosunku do strony ustanawiającej, rzeczoznawca nie może pozostawać w stosunku służbowym lub pracy ani być osobą bliską; jakikolwiek sprzeciw wobec wyznaczonego rzeczoznawcy powinien zostać podniesiony przez drugą stronę przed rozpoczęciem jego czynności,
- 2) wyznaczeni przez obie strony rzeczoznawcy wskazują przed rozpoczęciem swoich działań trzeciego rzeczoznawcę, którego głos będzie decydujący w przypadku niezgodności stanowisk pomiędzy rzeczoznawcami wyznaczonymi przez strony,
- 3) obaj wyznaczeni przez strony rzeczoznawcy opracowują, niezależnie od siebie, ekspertyzę dotyczącą kwestii spornych,
- 4) ekspertyzy określone w pkt 3 zostają jednocześnie przekazane Ubezpieczonemu i Allianz; w przypadku różnic w opiniach ekspertów, Allianz przekazuje obie ekspertyzy trzeciemu rzeczoznawcy, który posiada głos decydujący; rzeczoznawca ten podejmuje decyzję, którą przekazuje Allianz oraz Ubezpieczonemu,
- 5) każda ze stron pokrywa koszty wynagrodzenia własnego rzeczoznawcy natomiast koszty wynagrodzenia trzeciego rzeczoznawcy, strony ponoszą po połowie.

16.

Ustalenia rzeczoznawców powinny zawierać co najmniej:

- 1) ustalenie przyczyny szkody i opis jej przebiegu,
- 2) wykaz zniszczonych, uszkodzonych lub zaginionych przedmiotów ubezpieczenia z podaniem ich wartości bezpośrednio przed powstaniem szkody,
- 3) spis, wycenę i ocenę dalszej przydatności pozostałości po szkodzie,
- 4) kalkulację kosztów dodatkowych, które podlegały ubezpieczeniu,
- 5) wyliczenie ostatecznej wysokości szkody.

17.

Wyniki ekspertyz rzeczoznawców nie zmieniają zobowiązań Ubezpieczonego oraz Allianz określonych umową ubezpieczenia i ustalonych przepisami prawnymi.

18.

Ustalenie wysokości odszkodowania na podstawie ustaleń rzeczoznawców jest wiążące dla Ubezpieczonego i Allianz.

§ 19.

Wyplata odszkodowania

1.

Allianz wypłaca odszkodowanie za szkody wyrządzone zdarzeniami ubezpieczeniowymi, które zaistniały w okresie ubezpieczenia, maksymalnie do ustalonej sumy ubezpieczenia, z uwzględnieniem ust. 2 oraz limitów odpowiedzialności określonych w o.w.u. lub uzgodnionych w umowie ubezpieczenia dla wskazanego przedmiotu, zakresu i miejsca ubezpieczenia.

2.

Odszkodowanie nie może przekroczyć wysokości poniesionej przez Ubezpieczonego szkody, z uwzględnieniem zasad zawartych w § 18.

3.

Ubezpieczony jest zobowiązany do udowodnienia zakresu i rozmiaru szkody fakturami lub innymi dokumentami, które ma obowiązek posiadać.

4.

Odszkodowanie jest wypłacane Ubezpieczonemu lub osobie wskazanej przez Ubezpieczonego.

5.

Odszkodowanie jest wypłacane w złotych polskich, przelewem na wskazany rachunek bankowy.

6.

Allianz jest zobowiązany wypłacić odszkodowanie w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania zawiadomienia o szkodzie. Gdyby wyjaśnienie w powyższym terminie okoliczności koniecznych do ustalenia odpowiedzialności Allianz albo wysokości odszkodowania okazało się niemożliwe, odszkodowanie powinno być wypłacone w ciągu 14 dni od dnia, w którym przy zachowaniu należytej staranności wyjaśnienie tych okoliczności było możliwe. Jednakże bezsporną część odszkodowania Allianz jest zobowiązany wypłacić w terminie 30 dni od daty zawiadomienia o szkodzie.

7.

W przypadku uzyskania informacji o elementach wykończeniowych lub rzeczach ruchomych utraconych w wyniku kradzieży z włamaniem lub rabunku lub odzyskaniu takiego mienia Ubezpieczający i Ubezpieczony zobowiązani są zawiadomić o tym fakcie policję i Allianz.

8.

Jeżeli skradzione elementy wykończeniowe lub rzeczy ruchome zostaną odzyskane przed wypłatą odszkodowania, Allianz będzie zobowiązany do wypłaty odszkodowania za ewentualne uszkodzenia tego mienia.

9.

Jeżeli skradzione elementy wykończeniowe lub rzeczy ruchome zostały odzyskane po wypłaceniu odszkodowania, Allianz staje się na mocy umowy ubezpieczenia właścicielem tego mienia.

10.

Ubezpieczony ma możliwość zwrócenia się do Allianz o zwrot mienia, o którym mowa w ust. 9, pod warunkiem złożenia pisemnego wniosku w terminie 30 dni od chwili poinformowania Ubezpieczonego przez Allianz o objęciu mienia w posiadanie. W takim przypadku Ubezpieczony jest zobowiązany do zwrotu odszkodowania, a Allianz do przeniesienia własności mienia na Ubezpieczonego i do wypłaty odszkodowania za ewentualne uszkodzenie mienia.

§ 20.

Roszczenia regresowe

1.

Z dniem wypłaty odszkodowania przez Allianz roszczenia Ubezpieczonego przeciwko osobie trzeciej odpowiedzialnej za szkodę przechodzą z mocy prawa na Allianz do wysokości wypłaconego odszkodowania. Jeżeli odszkodowanie Allianz zaspokoiło tylko część roszczeń, Ubezpieczonemu przysługuje co do pozostałej części pierwszeństwo zaspokojenia przed roszczeniami Allianz.

2.

Na Allianz nie przechodzą roszczenia Ubezpieczonego przeciwko osobom, z którymi Ubezpieczony pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym, chyba że sprawca wyrządził szkodę umyślnie.

3.

Ubezpieczony jest zobowiązany zabezpieczyć możliwość dochodzenia

roszczeń regresowych wobec osób odpowiedzialnych za szkodę oraz udzielić Allianz wszelkiej pomocy przy dochodzeniu tych roszczeń, w tym dostarczyć dokumenty umożliwiające dochodzenie roszczenia regresowego i udzielić wymaganych informacji.

4.

W przypadku zrzeczenia się lub ograniczenia przez Ubezpieczonego, bez zgody Allianz, roszczenia przeciwko osobie trzeciej odpowiedzialnej za szkodę, Allianz może odmówić odszkodowania lub je odpowiednio zmniejszyć.

§ 21.

Klauzule dodatkowe

1.

Zgodnie z § 5 ust. 4 i § 7 ust. 3 ochrona ubezpieczeniowa budynków/lokali i rzeczy ruchomych jest rozszerzona o następujące klauzule dodatkowe:

Klauzula nr 1

Klauzula reprezentantów

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że zakres ubezpieczenia jest rozszerzony o szkody powstałe wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa pracowników Ubezpieczonego. Allianz jest wolny od odpowiedzialności za szkody powstałe na skutek winy umyślnej reprezentantów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, za których uważa się:

- 1) w przedsiębiorstwach państwowych – dyrektora i jego zastępców,
- 2) w spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością i spółkach akcyjnych – członków zarządu i prokurentów,
- 3) w spółkach komandytowych i komandytowo-akcyjnych – komplementariuszy i prokurentów,
- 4) w spółkach jawnych – wspólników i prokurentów,
- 5) w spółkach partnerskich – partnerów lub członków zarządu oraz prokurentów,
- 6) w spółkach cywilnych – wspólników,
- 7) w spółdzielniach, wspólnotach, fundacjach i stowarzyszeniach – członków zarządu,
- 8) w przypadku osób fizycznych – pełnomocników, dyrektorów i ich zastępców,

a w przypadku gdy szkoda powstała na skutek rażącego niedbalstwa, odszkodowanie nie należy się, chyba że zastosowanie mają postanowienia art. 827 § 1 k. c.

Klauzula nr 2

Klauzula automatycznego pokrycia

1.

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że Allianz obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową, w zakresie ubezpieczonych zdarzeń, wzrost wartości ubezpieczonych budynków/lokali lub rzeczy ruchomych związany z modernizacją lub zakupem w trakcie trwania umowy ubezpieczenia.

2.

Ochrona ubezpieczeniowa dotyczy miejsc ubezpieczenia określonych w polisie i trwa 30 dni od dnia następnego po wpisie do rejestru środków trwałych lub udokumentowanego zakupu. Warunkiem objęcia ochroną ubezpieczeniową nowo nabytego mienia jest zgłoszenie go do ubezpieczenia przed upływem 30 dni i opłaceniu dodatkowej składki naliczonej przez Allianz.

3.

Limit odpowiedzialności na jedno miejsce ubezpieczenia wynosi:

- 1) w ubezpieczeniu budynków/lokali – 20% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 300 000 zł,
- 2) w ubezpieczeniu rzeczy ruchomych – 20% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 300 000 zł.

4.

Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy rzeczy ruchomych na wystawach, pokazach i targach oraz rzeczy ubezpieczonych na mocy innej umowy ubezpieczenia.

Klauzula nr 3

Klauzula akcji ratowniczej

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w ramach sumy ubezpieczenia oraz w zakresie zdarzeń ubezpieczeniowych objętych ochroną ubezpieczeniową Allianz pokrywa poniesione w związku

z wystąpieniem zdarzenia ubezpieczeniowego udokumentowane i ekonomicznie uzasadnione koszty działań podjętych przez Ubezpieczonego w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, jeżeli działania te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne. W ramach akcji ratowniczej ochroną objęte są również szkody w przedmiocie ubezpieczenia, które powstały w następstwie akcji ratowniczej.

Klauzula nr 4

Klauzula finansowania działań po szkodzie

1.

Na podstawie niniejszej klauzuli, ustala się, że w ramach sumy ubezpieczenia Allianz pokrywa uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione przez Ubezpieczającego w związku z wystąpieniem szkody, przypadające na:

- 1) poszukiwanie i usunięcie przyczyn powstania awarii w instalacjach wodno-kanalizacyjnych i grzewczych znajdujących się w miejscu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że ochrona nie obejmuje naprawy pieców, bojlerów, podgrzewaczy i innych urządzeń połączonych z systemem rur instalacji wodno-kanalizacyjnej;
- 2) uprzątnięcie pozostałości po szkodzie, porządkowanie, rozbiórkę, konieczne zmiany budowlane, demontaż i montaż nieuszkodzonych przedmiotów ubezpieczenia, utylizację;
- 3) koszty transportu na najbliższe możliwe składowisko, do miejsca czasowego przechowywania lub innego nieobjętego szkodą miejsca prowadzenia działalności gospodarczej Ubezpieczonego;
- 4) koszty czasowego przechowywania przez okres nie dłuższy niż 30 dni, jeżeli w miejscu ubezpieczenia nie ma możliwości należytego zabezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia; koszty składowania są pokrywane do dnia, w którym powstaje możliwość ponownego montażu lub właściwego zabezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia w miejscu ubezpieczenia;
- 5) koszty osuszania budynku/lokalu.

2.

Łączny limit odpowiedzialności dla kosztów określonych w pkt 1 – 5 wynosi:

- 1) w ubezpieczeniu budynków/lokalu – 5% sumy ubezpieczenia w miejscu ubezpieczenia, w którym zaistniała szkoda, nie więcej niż 200 000 zł;
- 2) w ubezpieczeniu rzeczy ruchomych – 5% sumy ubezpieczenia w miejscu ubezpieczenia, w którym zaistniała szkoda, nie więcej niż 200 000 zł.

Klauzula nr 5

Klauzula kosztów dodatkowych

1.

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w ramach sumy ubezpieczenia Allianz pokrywa poniesione przez Ubezpieczonego koszty, które mogą powstać po wystąpieniu zdarzenia ubezpieczeniowego.

2.

Przez użyte w treści klauzuli określenia należy rozumieć:

- 1) koszty dodatkowe – nakłady finansowe powstałe w wyniku wystąpienia zdarzenia ubezpieczeniowego przeznaczone na:
 - a) czasowe użytkowanie obcych działek, budynków/lokalu, instalacji, maszyn lub urządzeń,
 - b) koszty przeniesienia i wyniesienia ubezpieczonych rzeczy nieobjętych szkodą do zastępczego budynku/lokalu w celu kontynuowania prowadzonej działalności gospodarczej, w tym koszty transportu,
 - c) działania niezbędne w celu informowania stałych klientów, takie jak pisma i telefony,
 - d) uzasadnione koszty pracy poniesione w celu likwidacji skutków szkody wynikłe z zatrudnienia pracowników w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dni wolne od pracy;
- 2) okres odszkodowawczy – okres trwający od dnia wystąpienia szkody rzeczowej powodującej powstanie kosztów dodatkowych aż do dnia przywrócenia technicznej gotowości zakładu, maksymalnie 30 dni. Techniczną gotowość zakładu uważa się za przywróconą, jeżeli Ubezpieczony ma do dyspozycji takie same lub podobnego standardu budynki/lokale i urządzenia zakładowe o zbliżonych parametrach jak przed wystąpieniem zdarzenia ubezpieczeniowego. Nie jest brany pod uwagę brak kapitału niezbędnego do odtworzenia zniszczonego przedmiotu ubezpieczenia ani decyzja Ubezpieczonego o zmianie rodzaju lub miejsca prowadzenia działalności.

3.

Odpowiedzialność Allianz powstaje wyłącznie wtedy, gdy przyczyną szkody w przedmiocie ubezpieczenia powodującą powstanie kosztów dodatkowych było zdarzenie ubezpieczeniowe zdefiniowane jako pożar, uderzenie pioruna, eksplozja, implozja, uderzenie lub upadek statku powietrznego, terroryzm, przepięcie, dym, sadza, uderzenie pojazdu mechanicznego, fala dźwiękowa, silny wiatr, grad, żywioły, zalanie, pękanie mrozowe, kradzież z włamaniem, rabunek, za które Allianz ponosi odpowiedzialność na podstawie niniejszych o.w.u.

4.

Koszty dodatkowe są ubezpieczone na pierwsze ryzyko.

5.

Limit odpowiedzialności za poniesione, uzasadnione i udokumentowane koszty finansowania działań po szkodzie wynosi:

- 1) w ubezpieczeniu budynków/lokalu – 30% sumy ubezpieczenia w miejscu ubezpieczenia, w którym zaistniała szkoda,
- 2) w ubezpieczeniu rzeczy ruchomych – 30% sumy ubezpieczenia w miejscu ubezpieczenia, w którym zaistniała szkoda.

6.

Wysokość odszkodowania jest ustalana w oparciu o udokumentowane rachunki, umowami poniesione przez Ubezpieczonego koszty dodatkowe.

7.

W rozumieniu niniejszej klauzuli kosztami dodatkowymi nie są:

- 1) nakłady na ustalanie, stwierdzanie i usuwanie szkody,
- 2) nakłady na nabycie nowego lub naprawę uszkodzonego przedmiotu ubezpieczenia,
- 3) nakłady na ograniczenie liczby personelu (odprawy, przeszkolenia), roszczenia odszkodowawcze, koszty sądowe i adwokackie, koszty usług polegających na pośrednictwie,
- 4) koszty spowodowane brakiem kapitału na odtworzenie utraconego lub naprawę uszkodzonego przedmiotu ubezpieczenia,
- 5) nakłady na innowacje i ulepszenia wprowadzone w trakcie odtwarzania lub naprawy uszkodzonego przedmiotu ubezpieczenia,
- 6) koszty związane z decyzją uprawnionych organów władzy, które uniemożliwiają lub opóźniają dalsze prowadzenie działalności gospodarczej przez Ubezpieczonego.

8.

Allianz nie ponosi odpowiedzialności za koszty, których wartość nie przekracza kwoty 500 zł.

Klauzula nr 6

Klauzula skażenia i zanieczyszczenia

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że ochroną ubezpieczeniową w granicach łącznej sumy ubezpieczenia/limitu odpowiedzialności budynków/lokalu lub rzeczy ruchomych objęte są szkody w przedmiocie ubezpieczenia, powstałe wskutek skażenia lub zanieczyszczenia w związku z wystąpieniem zdarzenia ubezpieczeniowego, za które Allianz ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą.

Klauzula nr 7

Klauzula prac remontowo-budowlanych

1.

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w ramach sumy ubezpieczenia oraz w zakresie zdarzeń objętych ubezpieczeniem, z wyłączeniem § 12, ochrona ubezpieczeniowa obowiązuje, jeżeli przyczyną szkody były prowadzone przez osobę trzecią lub na zlecenie osoby trzeciej prace remontowo-budowlane, o ile:

- 1) prowadzone prace nie naruszają elementów konstrukcji nośnej budynku w tym konstrukcji i pokrycia dachu,
- 2) prowadzone prace nie wymagają zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy,
- 3) prace są prowadzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

2.

Ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych wskutek:

- 1) katastrofy budowlanej, przeprowadzania prac remontowo-budowlanych niezgodnie z planami architektonicznymi,
- 2) zastosowania niewłaściwych lub wadliwych materiałów, błędów

- 3) projektowych oraz wadliwego wykonania,
- 4) rozruchu przeprowadzonego wbrew instrukcji producenta lub dostawcy,
- 4) niewłaściwego zabezpieczenia budynków/lokali lub rzeczy ruchomych przed skutkami prowadzonych prac.

3.

Limit odpowiedzialności wynosi:

- 1) w ubezpieczeniu budynku/lokalu – 5% sumy ubezpieczenia w miejscu ubezpieczenia, w którym zaistniała szkoda, nie więcej niż 50 000 zł,
- 2) w ubezpieczeniu rzeczy ruchomych – 5% sumy ubezpieczenia w miejscu ubezpieczenia, w którym zaistniała szkoda, nie więcej niż 50 000 zł.

Klauzula nr 8

Klauzula ubezpieczenia wartości pieniężnych

1.

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w ramach sumy ubezpieczenia rzeczy ruchomych oraz w zakresie zdarzeń ubezpieczeniowych objętych ochroną ubezpieczeniową, z wyłączeniem §12, przedmiotem ubezpieczenia są wartości pieniężne.

2.

Za urządzenie do przechowywania wartości pieniężnych uważa się sejf lub kasę pancerną posiadającą ważny w dniu zawarcia ubezpieczenia certyfikat wskazujący klasę odporności na włamanie wydany przez Instytut Mechaniki Precyzyjnej (IMP) lub inną jednostkę upoważnioną do certyfikacji.

3.

Limit odpowiedzialności wynosi 30% sumy ubezpieczenia rzeczy ruchomych w miejscu ubezpieczenia, nie więcej niż:

- 1) 1 000 zł – dla wartości pieniężnych przechowywanych w kasie fiskalnej lub kasecie metalowej, nie więcej niż 3 000 zł na wszystkie kasy;
- 2) 10 000 zł – dla wartości pieniężnych przechowywanych w szafie sejfowej, szafie stalowej bez udokumentowanej klasy odporności na włamanie;
- 3) 50 000 zł – dla wartości pieniężnych przechowywanych w urządzeniu do przechowywania wartości pieniężnych o klasie odporności na włamanie co najmniej I.

4.

Urządzenia do przechowywania wartości pieniężnych, szafy sejfowe, szafy stalowe o wadze poniżej 300 kg muszą być trwale przymocowane do podłogi lub ściany budynku/lokalu.

5.

W ubezpieczeniu wartości pieniężnych zastosowanie ma limit odpowiedzialności na rabunek w miejscu ubezpieczenia i rabunek w transporcie na terytorium RP w wysokości 30% limitu na kradzież z włamaniem ustalonego dla rzeczy ruchomych, nie więcej niż 30 000 zł.

6.

W ramach odpowiedzialności za szkody spowodowane przez rabunek w transporcie, ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody, które uniemożliwiły osobie wykonującej transport i ochronę powierzonych wartości pieniężnych dalsze jego kontynuowanie i ochronę, powstałe w związku z następującymi zdarzeniami:

- 1) nagła śmierć osoby wykonującej transport,
- 2) ciężkie uszkodzenie ciała tej osoby spowodowane wypadkiem,
- 3) uszkodzenie lub zniszczenie środka transportu spowodowane pożarem, eksplozją, wypadkiem środka transportu.

Klauzula nr 9

Klauzula ubezpieczenia przedmiotów osobistych pracowników

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w ramach sumy ubezpieczenia rzeczy ruchomych oraz w zakresie zdarzeń ubezpieczeniowych objętych ochroną ubezpieczeniową, z wyłączeniem § 12, przedmiotem ubezpieczenia są przedmioty osobiste pracowników Ubezpieczonego do kwoty 1 000 zł na jedną osobę, maksymalnie do 10 000 zł na wszystkich pracowników. Ubezpieczenie nie obejmuje szkód spowodowanych wandalizmem i zamieszkami.

Klauzula nr 10

Klauzula odtworzenia dokumentacji zakładowej

1.

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w ramach sumy

ubezpieczenia rzeczy ruchomych oraz w zakresie zdarzeń ubezpieczeniowych objętych ochroną ubezpieczeniową, z wyłączeniem § 12, Allianz pokrywa poniesione przez Ubezpieczonego udokumentowane i ekonomicznie uzasadnione koszty powstałe w związku z wystąpieniem zdarzenia ubezpieczeniowego, przypadające na odtworzenie dokumentacji produkcyjno-zakładowej:

- 1) koszty automatycznego odtworzenia dokumentów, aktów, planów, ksiąg firmowych, kartotek, rysunków, danych specyficznych dla danego zakładu i oprogramowania z posiadanych kopii zapasowych, innych nośników lub ponownego ręcznego wprowadzenia danych z posiadanych przez Ubezpieczonego dokumentów; jeżeli odtworzenie dokumentacji było zbędne dla kontynuowania przez Ubezpieczonego działalności gospodarczej lub nie zostanie dokonane w ciągu 12 miesięcy od daty powstania szkody, Allianz wypłaca odszkodowanie odpowiadające kosztom naprawy lub wymiany uszkodzonych lub zniszczonych nośników danych,
- 2) koszty ponownej instalacji lub zakupu utraconego oprogramowania, jeżeli odtworzenie w oparciu o posiadaną licencję nie jest możliwe.

2.

Limit odpowiedzialności wynosi 10% sumy ubezpieczenia rzeczy ruchomych w miejscu ubezpieczenia, w którym zaistniała szkoda, nie więcej niż 100 000 zł.

Klauzula nr 11

Klauzula ubezpieczenia elementów reklamowych i przedmiotów zamocowanych na zewnątrz budynków

1.

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w ramach sumy ubezpieczenia rzeczy ruchomych oraz w zakresie zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, z wyłączeniem § 12, przedmiotem ubezpieczenia są zainstalowane na stałe na zewnątrz budynku/lokalu, w miejscu ubezpieczenia, anteny, oświetlenie, neony, markizy, szyldy, transparenty, zadaszenia, urządzenia stanowiące osprzęt do instalacji (kamery, czujki, klimatyzatory).

2.

Limit odpowiedzialności wynosi 10% sumy ubezpieczenia w miejscu ubezpieczenia, nie więcej niż 10 000 zł.

3.

Ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych w wyniku kradzieży.

Klauzula nr 12

Klauzula ubezpieczenia zewnętrznego

1.

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w ramach sumy ubezpieczenia rzeczy ruchomych oraz w zakresie zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, z wyłączeniem § 12, przedmiotem ubezpieczenia są rzeczy ruchome zadeklarowane do ubezpieczenia w miejscu ubezpieczenia, a oddane przez Ubezpieczonego osobie trzeciej w celu dokonania przeróbki, konserwacji lub naprawy poza miejscem ubezpieczenia określonym w polisie.

2.

Limit odpowiedzialności wynosi 5% sumy ubezpieczenia rzeczy ruchomych w miejscu ubezpieczenia.

3.

Ubezpieczenie nie obejmuje szkód spowodowanych kradzieżą z włamaniem, rabunkiem, wandalizmem, zamieszkami.

Klauzula nr 13

Klauzula automatycznego ubezpieczenia rzeczy ruchomych w nowych miejscach ubezpieczenia

1.

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w ramach sumy ubezpieczenia rzeczy ruchomych, w przypadku gdy Ubezpieczony rozpocznie prowadzenie działalności gospodarczej w nowym miejscu, znajdujące się tam rzeczy ruchome są objęte ochroną w zakresie ubezpieczonych zdarzeń.

2.

Nowe miejsca ubezpieczenia to nowe jednostki organizowane w okresie ubezpieczenia na terytorium Polski pod innym adresem niż podany we wniosku o ubezpieczenie, w których Ubezpieczony podejmuje działalność gospodarczą tożsamą z zadeklarowaną we wniosku.

3.

Obowiązkiem Ubezpieczonego jest pisemne zgłoszenie do Allianz nowej lokalizacji i podanie aktualnych sum ubezpieczenia w ciągu 30 dni od daty uruchomienia nowej lokalizacji. Jeżeli nowa lokalizacja nie zostanie zgłoszona do Allianz, ochrona ubezpieczeniowa kończy się po upływie 30 dni od daty jej uruchomienia.

4.

W okresie od daty uruchomienia do momentu zgłoszenia nowej lokalizacji do Allianz limit odpowiedzialności wynosi 20% sumy ubezpieczenia rzeczy ruchomych, nie więcej niż 300 000 zł.

5.

Ubezpieczenie na podstawie niniejszej klauzuli:

- 1) obowiązuje wyłącznie wtedy, gdy budynek/lokal, w którym znajdują się rzeczy ruchome, spełnia wymogi dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych określone w o.w.u.,
- 2) nie dotyczy rzeczy ruchomych na wystawach, targach i pokazach oraz rzeczy ubezpieczonych na mocy innej umowy ubezpieczenia.

Klauzula nr 14

Klauzula przemieszczenia pomiędzy miejscami ubezpieczenia

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że w ramach sumy ubezpieczenia rzeczy ruchomych oraz w zakresie zdarzeń objętych ubezpieczeniem, pod warunkiem prowadzenia jednej księgowości, ochrona ubezpieczeniowa obowiązuje, jeśli część rzeczy z jednej ubezpieczonej lokalizacji zostanie przemieszczona do drugiej ubezpieczonej lokalizacji. Limit odpowiedzialności wynosi 20% sumy ubezpieczenia rzeczy ruchomych określonej łącznie dla wszystkich miejsc ubezpieczenia, nie więcej niż 300 000 zł.

2.

Zgodnie z § 5 ust. 6 i § 7 ust. 5 ochrona ubezpieczeniowa budynków/lokali i rzeczy ruchomych, na wniosek Ubezpieczającego i po opłaceniu dodatkowej składki może zostać rozszerzona o następujące klauzule dodatkowe:

Klauzula nr 15

Klauzula zrzeczenia się prawa do regresu

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że Allianz odstępuje od roszczeń regresowych:

- 1) w odniesieniu do szkód w ubezpieczonych budynkach/lokalach lub rzeczach ruchomych użytkowanych przez Ubezpieczonego, spowodowanych przez współubezpieczonych,
- 2) wobec właściciela budynku/lokalu, jeżeli takie rozwiązanie zostało narzucone Ubezpieczonemu jako użytkownikowi budynku/lokalu w umowie, na podstawie której użytkuje on budynek/lokal.

Klauzula nr 16

Klauzula zniesienia konsumpcji sumy ubezpieczenia

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że sumy ubezpieczenia i limity odpowiedzialności ustalone w umowie ubezpieczenia nie ulegają pomniejszeniu o kwotę wypłaconego odszkodowania. Zapisów klauzuli nie stosuje się w odniesieniu do limitów odpowiedzialności stosowanych w klauzulach dodatkowych określonych w § 21 o.w.u.

Klauzula nr 17

Klauzula prac budowlano-montażowych

1.

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że ochroną ubezpieczeniową w miejscu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia, w zakresie ubezpieczonych zdarzeń, do limitu odpowiedzialności na pierwsze ryzyko, w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, nie wyższym niż suma ubezpieczenia określona w umowie ubezpieczenia, mogą być objęte szkody w ubezpieczonych budynkach/lokalach lub rzeczach ruchomych powstałe podczas prac budowlano-montażowych, o ile:

- 1) prowadzone prace nie naruszają elementów konstrukcji nośnej budynku w tym konstrukcji i pokrycia dachu,
- 2) prowadzone prace nie wymagają zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy,
- 3) prace są prowadzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

2.

Ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych wskutek:

- 1) katastrofy budowlanej, przeprowadzania prac budowlano-montażowych niezgodnie z planami architektonicznymi,
- 2) zastosowania niewłaściwych lub wadliwych materiałów, błędów projektowych oraz wadliwego wykonania, z zastrzeżeniem, że szkody następcze powstałe w elementach wykonanych poprawnie, niedotkniętych wadą materiałową bądź projektową, są objęte ochroną,
- 3) rozruchu przeprowadzonego wbrew instrukcji producenta lub dostawcy;
- 4) niewłaściwego zabezpieczenia mienia otaczającego przed skutkami prowadzonych prac.

3.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje, do wysokości limitu określonego w ust. 1:

- 1) wartość prac i materiałów:
 - a) będących własnością Ubezpieczonego,
 - b) niebędących jeszcze własnością Ubezpieczonego, a zrealizowanych już w procesie inwestycji (znajdujących się na ryzyku Ubezpieczonego),
- 2) wartość budynków/lokali lub rzeczy ruchomych, które w chwili zawierania umowy ubezpieczenia stanowiły:
 - a) własność Ubezpieczonego,
 - b) mienie istniejące będące własnością osób trzecich, powierzone Ubezpieczonemu na podstawie pisemnej umowy (znajdujące się na ryzyku Ubezpieczonego).

4.

Franszyza redukcyjna wynosi 1 000 zł i nie podlega wykupieniu.

Klauzula nr 18

Klauzula ubezpieczenia od szkód elektrycznych

1.

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że ochroną ubezpieczeniową w miejscu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia mogą być objęte szkody elektryczne spowodowane zdarzeniami ubezpieczeniowymi, również wewnątrz, powstałe w zainstalowanych transformatorach, urządzeniach elektrycznych oraz w instalacji elektrycznej (z wyłączeniem podziemnej). Maksymalny limit odpowiedzialności jest ustalony w umowie ubezpieczenia i nie może być wyższy niż 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Ubezpieczenie jest zawierane na pierwsze ryzyko.

2.

Przez szkody elektryczne rozumie się szkody powstałe w przedmiocie ubezpieczenia, znajdującym się w miejscu ubezpieczenia, a spowodowane bezpośrednio przez:

- 1) elektryczność atmosferyczną,
- 2) nieprawidłowe funkcjonowanie sieci elektrycznej między innymi rozumiane jako: przepięcie, przetężenie, brak jednej z faz, niewłaściwe parametry prądu.

3.

Ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych:

- 1) w bezpiecznikach, grzejnikach oporowych, lampach, wszelkiego typu lampach elektronowych,
- 2) w podzespołach elektrycznych/elektronicznych w przypadku gdy szkoda jest ograniczona do jednej wymiennej części,
- 3) w sprzęcie komputerowym wraz z urządzeniami peryferyjnymi oraz centralach telefonicznych (powyższy sprzęt może stanowić przedmiot odrębnych umów ubezpieczenia),
- 4) wskutek normalnego zużycia lub jakichkolwiek awarii mechanicznych maszyn i instalacji,
- 5) w generatorach i transformatorach o mocy znamionowej powyżej 1 000 kVA oraz w silnikach o mocy znamionowej powyżej 1 000 kW.

4.

Składka dodatkowa należna z tytułu ochrony udzielonej na podstawie niniejszej klauzuli ustalana jest w oparciu o limit odpowiedzialności ustalony dla ubezpieczanych urządzeń i instalacji.

5.

Wysokość odszkodowania jest ustalana następująco:

- 1) w przypadku całkowitego zniszczenia maszyny lub instalacji, wysokość szkody jest ustalana w wartości odtworzeniowej (no-

wej) zastąpienia uszkodzonej maszyny/installacji nową o zbliżonych parametrach pomniejszonej o wartość odzysku w granicach ustalonego limitu,

- 2) wysokość szkody częściowej jest ustalana na podstawie poniesionych, uzasadnionych i udokumentowanych kosztów naprawy maszyny/installacji i pomniejszona o wartość odzysku; odszkodowanie w żadnym wypadku nie może przekroczyć tego, które wynikałoby z całkowitego zniszczenia maszyny/ instalacji,
- 3) wysokość odszkodowania może zwiększyć się o poniesione uzasadnione i udokumentowane koszty transportu, instalacji lub reinstalacji maszyny maksymalnie do wysokości 15% szkody ponad ustalony w umowie limit odpowiedzialności.

6.

Franszyza redukcyjna wynosi 10% wartości szkody, nie mniej niż 1 000 zł. Franszyza redukcyjna nie podlega wykupieniu.

Klauzula nr 19

Klauzula ubezpieczenia maszyn od awarii.

1.

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że z zachowaniem niezmiennych w niniejszej klauzuli postanowień i wyłączeń o.w.u., ochroną ubezpieczeniową w miejscu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia mogą być objęte awarie urządzeń technicznych, maszyn i oprzyrządowania.

2.

Ochrona ubezpieczeniowa może zostać udzielona jedynie w odniesieniu do wskazanych w umowie ubezpieczenia urządzeń technicznych, maszyn i oprzyrządowania po spełnieniu następujących warunków:

- 1) zostały na stałe zainstalowane w miejscu ubezpieczenia,
- 2) wymagane przepisami prawa lub wytycznymi producenta testy rozruchowe zostały zakończone z wynikiem pozytywnym,
- 3) pozostają gotowe do eksploatacji w każdym czasie.

3.

Do wniosku o ubezpieczenie należy dołączyć wykaz zgłoszonych do ubezpieczenia urządzeń technicznych, maszyn i oprzyrządowania, zawierający nazwę, typ, producenta, rok produkcji oraz sumę ubezpieczenia poszczególnych pozycji. Łączna maksymalna suma ubezpieczenia wynosi 500 000 zł.

4.

Allianz ponosi odpowiedzialność w przypadku zajścia nagłego, przypadkowego, nieprzewidzianego i niezależnego od woli Ubezpieczonego/Ubezpieczającego fizycznego uszkodzenia lub zniszczenia przedmiotu ubezpieczenia bądź jego części, powodującego konieczność naprawy, wymiany lub odtworzenia powstałą z każdej przyczyny, a w szczególności z następujących:

- 1) wad odlewniczych i materiałowych,
 - 2) błędów konstrukcyjnych, wadliwego wykonania,
 - 3) błędów warsztatowych lub montażowych,
 - 4) niezręczności, niedbalstwa,
 - 5) braku wody w kotłach,
 - 6) rozerwania z powodu działania siły odśrodkowej,
 - 7) zwarcia, przepięcia,
- z wyjątkiem przyczyn wyłączonych w niniejszej klauzuli.

5.

Odmienne w stosunku do zapisów o.w.u. suma ubezpieczenia dla przedmiotu ubezpieczenia w odniesieniu do ryzyk objętych ochroną ubezpieczeniową na podstawie niniejszej klauzuli jest ustalana przez Ubezpieczającego, na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia, dla każdego przedmiotu ubezpieczenia osobno, na zasadzie sum stałych i powinna odpowiadać:

- 1) wartości odtworzeniowej (nowej),
- 2) wartości księgowej brutto, z zastrzeżeniem, że o ile wartość księgowa brutto danego przedmiotu ubezpieczenia jest w momencie szkody niższa o ponad 25% od jego wartości odtworzeniowej (nowej), to występuje niedoubezpieczenie. W przypadku stwierdzenia niedoubezpieczenia Allianz wypłaca odszkodowanie w takiej proporcji jaka istnieje pomiędzy zadeklarowaną wartością księgową brutto a wartością odtworzeniową (nową) w dniu wystąpienia zdarzenia.

6.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ubezpieczone urządzenia techniczne, maszyny lub oprzyrządowanie podczas pracy, w stanie spoczynku, a także w czasie konserwacji, remontu okresowego lub

w okresie testów z nimi związanych.

7.

W przypadku demontażu ubezpieczonych urządzeń technicznych, maszyny lub oprzyrządowania ochrona ubezpieczeniowa jest kontynuowana tylko wówczas, gdy zdemontowanie nastąpiło w związku z przeprowadzonym czyszczeniem, przeglądem lub remontem okresowym. W takiej sytuacji ochrona ubezpieczeniowa trwa nieprzerwanie w trakcie wymienionych wyżej czynności, z uwzględnieniem przemieszczania na terenie zakładu oraz podczas następującego niezwłocznie po nich ponownego montażu.

8.

W uzupełnieniu wyłączeń zawartych w niniejszych o.w.u. Allianz nie ponosi odpowiedzialności za szkody:

- 1) w częściach i materiałach eksploatacyjnych, które z uwagi na przeznaczenie i charakter pracy podlegają przyspieszonemu zużyciu lub regularnej wymianie w trakcie czynności konserwacyjnych zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową lub zaleceniami producenta; w szczególności wyłączenie to dotyczy narzędzi, wymiennych elementów oraz materiałów pomocniczych, np.: wiertel, młotów do kruszenia, stempli, noży, ostrzy, brzeszczotów pił, elektrod, żarówek, filtrów, wkładek topikowych bezpieczników, form odlewniczych i wtryskowych, matryc, walców deseniowych, obmurzy kotłów, wykładzin i powłok ogniotrwałych, rusztów palenisk, dysz palników, elementów z gumy, tkanin i filcu, sit, pasów łańcuchów napędowych, pasów, taśm i łańcuchów przesyłowych, lin, drutów i kabli nielektrycznych, paliw, katalizatorów czynników chłodzących i grzewczych, smarów i olejów (z wyłączeniem oleju w transformatorach i wyłącznikach pełniącego rolę izolacyjną),
- 2) w przedmiotach będących prototypami,
- 3) za które odpowiedzialna jest zidentyfikowana osoba trzecia: dostawca, producent lub wykonawca usługi,
- 4) będące bezpośrednimi następstwami trwającej eksploatacji (normalne zużycie, erozja, korozja, rdza, kamień kotłowy),
- 5) spowodowane zdarzeniami ubezpieczeniowymi zdefiniowanymi w § 4 o.w.u.

9.

W uzupełnieniu zapisów § 18 mają zastosowanie postanowienia zawarte poniżej:

- 1) wysokość odszkodowania określa się na podstawie cen z dnia ustalenia odszkodowania:
 - a) według kosztów zakupu, naprawy lub wyprodukowania przedmiotu tego samego rodzaju, gatunku i jakości łącznie z kosztami transportu, demontażu i montażu w pełnej wysokości, o ile uszkodzone bądź zniszczone przedmioty ubezpieczenia w chwili szkody nie były starsze niż 3 lata od daty ich pierwszego uruchomienia,
 - b) w odniesieniu do przedmiotów ubezpieczenia starszych niż 3 lata w chwili szkody odszkodowanie wyliczone według postanowień punktu a) powyżej nie może przekroczyć wartości rzeczywistej przedmiotu ubezpieczenia w chwili szkody,
 - c) zasadę proporcji określoną w ust. 5. pkt 2) powyżej, jak również w § 18 o.w.u. stosuje się do każdego przedmiotu ubezpieczenia osobno, w przypadku szkody częściowej i całkowitej.

10.

Franszyza redukcyjna wynosi 1 000 zł i nie podlega wykupieniu.

Klauzula nr 20

Klauzula rozmrożenia

1.

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody spowodowane rozmrożeniem ubezpieczonych rzeczowych składników majątku obrotowego.

2.

Za rozmrożenie uznaje się utratę przydatności do użycia rzeczowych składników majątku obrotowego w wyniku podwyższenia temperatury w urządzeniu chłodniczym w bezpośrednim następstwie:

- 1) uszkodzenia urządzenia chłodniczego w wyniku wystąpienia szkody spowodowanej zdarzeniem ubezpieczeniowym objętym ochroną ubezpieczeniową, zdefiniowanym jako pożar, uderzenie pioruna, eksplozja, implozja, uderzenie lub upadek statku powietrznego, przepięcie, silny wiatr, grad, powódź, deszcz ulewny, trzęsienie ziemi, obsunięcie ziemi, zapadanie ziemi, lawina, śnieg i lód,
- 2) przerwy w dostawie prądu elektrycznego trwającej co najmniej 2 godziny.

3.

Warunkiem odpowiedzialności Allianz w przypadku przerwy w dostawie prądu jest potwierdzenie tego faktu przez dostawcę energii elektrycznej (zakład energetyczny).

4.

Allianz nie ponosi odpowiedzialności za rozmrożenie wskutek niewłaściwego przechowywania lub uszkodzenia opakowania, planowanych przerw w dostawie prądu oraz przerw w dostawie prądu spowodowanych niewywiązaniem się z płatności wobec dostawcy prądu.

5.

Limit odpowiedzialności jest określony we wniosku o ubezpieczenie, na pierwsze ryzyko. Maksymalny limit odpowiedzialności wynosi 300 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

6.

W ubezpieczeniu ma zastosowanie franszyza redukcyjna w wysokości ustalonej dla rzeczy ruchomych.

Klauzula nr 21

Klauzula ubezpieczenia kosztów stałych działalności

1.

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje koszty stałe działalności, które Ubezpieczony poniósł w czasie przerywania działalności w miejscu ubezpieczenia, w wyniku wystąpienia szkody spowodowanej ubezpieczonym zdarzeniem ubezpieczeniowym.

2.

Przez użyte w treści klauzuli określenia należy rozumieć:

- 1) Koszty stałe działalności – związane z prowadzoną działalnością gospodarczą wydatki, które nie zależą od wielkości zakupów, produkcji lub sprzedaży, które mogłyby być pokryte przez Ubezpieczonego przy niezakończonym przebiegu działalności gospodarczej poniesione na:
 - a) opłaty dzierżawne, czynsze,
 - b) opłaty za pobór energii elektrycznej, ciepłej, wody i gazu,
 - c) podstawowe wynagrodzenie pracowników z tytułu umów o pracę,
 - d) raty kredytów i raty leasingowe.
- 2) Okres odszkodowawczy – okres trwający od dnia wystąpienia szkody rzeczowej powodującej przerywanie działalności gospodarczej Ubezpieczonego do dnia przywrócenia pomieszczeń lub urządzeń do stanu pierwotnego, najpóźniej jednak do momentu zaistnienia technicznych możliwości prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie sprzed szkody, nie dłużej niż 6 miesięcy. Nie jest brany pod uwagę brak kapitału niezbędnego do odtworzenia zniszczonych budynków/lokalu lub rzeczy ruchomych ani decyzja Ubezpieczonego o zmianie rodzaju lub miejsca prowadzonej działalności.

3.

Odpowiedzialność Allianz powstaje wyłącznie wtedy, gdy przyczyną szkody w budynku/lokalu lub rzeczach ruchomych powodującą przerywanie działalności gospodarczej było zdarzenie ubezpieczeniowe zdefiniowane jako pożar, uderzenie pioruna, eksplozja, implozja, uderzenie lub upadek statku powietrznego, terroryzm, silny wiatr, grad, żywioły, za które Allianz ponosi odpowiedzialność na podstawie niniejszych o.w.u.

4.

Koszty stałe ubezpieczane są na pierwsze ryzyko.

5.

Limit odpowiedzialności wynosi:

- 1) w ubezpieczeniu budynków/lokalu – 10% sumy ubezpieczenia w miejscu, w którym zaistniała szkoda nie więcej niż 250 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia/miejsca ubezpieczenia wskazane w umowie ubezpieczenia,
- 2) w ubezpieczeniu rzeczy ruchomych – 10% sumy ubezpieczenia w miejscu, w którym zaistniała szkoda nie więcej niż 250 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia/miejsca ubezpieczenia wskazane w umowie ubezpieczenia.

6.

Allianz wypłaca odszkodowanie przez czas trwania okresu odszkodowawczego. Wysokość odszkodowania jest ustalana w oparciu o udokumentowane rachunkami, umowami, ponoszone przez Ubezpieczonego koszty stałe.

7.

Koszty stałe, o których mowa w ust. 2 pkt 1) lit. a) i b) są pokrywane jeżeli są związane z budynkiem/lokalum, w którym powstała szkoda rzeczowa powodująca odpowiedzialność Allianz z tytułu niniejszej klauzuli.

8.

Z uwzględnieniem wyłączeń zawartych w o.w.u. Allianz nie odpowiada za:

- 1) premie, dodatki specjalne do wynagrodzeń, wynagrodzenia za pracę w nadgodzinach,
- 2) koszty wynagrodzeń z tytułu umów o dzieło i umów- zleceń.

9.

Jeżeli Ubezpieczający zawrze umowę ubezpieczenia utraty zysku, to ubezpieczenie kosztów stałych działalności wygasa, a niewykorzystana składka za to ubezpieczenie zostanie zaliczona na poczet składki należnej za ubezpieczenie utraty zysku.

10.

Franszyza redukcyjna wynosi 3 dni robocze i nie podlega wykupieniu. Allianz pomniejszy całkowite odszkodowanie o kwotę wynikającą z przemnożenia wyliczonej średniej wartości kosztów stałych przypadających na jeden dzień roboczy przez liczbę dni roboczych określonych jako franszyza redukcyjna.

Klauzula nr 22

Klauzula ubezpieczenia wartości pieniężnych

1.

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że przedmiotem ubezpieczenia są wartości pieniężne w zakresie wskazanym przez Ubezpieczającego we wniosku o ubezpieczenie.

2.

Zakres ubezpieczenia może obejmować szkody spowodowane następującymi zdarzeniami ubezpieczeniowymi:

- 1) pożar i inne zdarzenia losowe:
 - a) pożar, uderzenie pioruna, eksplozja, implozja, uderzenie lub upadek statku powietrznego, terroryzm,
 - b) dym i sadza, uderzenie pojazdu mechanicznego, fala dźwiękowa,
 - c) silny wiatr i grad,
 - d) żywioły,
 - e) zalanie i pęknięcie mrozowe,
- 2) kradzież z włamaniem,
- 3) rabunek w miejscu ubezpieczenia,
- 4) rabunek w transporcie.

W odniesieniu do ryzyk określonych w pkt. 1) umowa ubezpieczenia może zostać zawarta wyłącznie w zakresie ryzyk wskazanych przez Ubezpieczającego dla rzeczy ruchomych.

3.

Za urządzenie do przechowywania wartości pieniężnych uważa się sejf lub kasę pancerną posiadającą ważny w dniu zawarcia ubezpieczenia certyfikat Instytutu Mechaniki Precyzyjnej (IMP) lub innej jednostki uprawnionej do certyfikacji wskazujący klasę odporności na włamanie.

4.

Limit odpowiedzialności stanowi limit zadeklarowany we wniosku o ubezpieczenie, z zastrzeżeniem, że nie przekracza on łącznej sumy ubezpieczenia rzeczy ruchomych i kwoty 150 000 zł.

5.

Limit odpowiedzialności na jedno urządzenie zabezpieczające wartości pieniężne wynosi nie więcej niż:

- 1) 1 000 zł nie więcej niż 3 000 zł na wszystkie kasy dla wartości pieniężnych przechowywanych w kasach fiskalnych lub kasetach metalowych;
- 2) 10 000 zł – dla wartości pieniężnych przechowywanych w szafie sejfowej, szafie stalowej bez udokumentowanej klasy odporności na włamanie;
- 3) 50 000 zł – dla wartości pieniężnych przechowywanych w urządzeniu do przechowywania wartości pieniężnych o klasie odporności na włamanie co najmniej I;
- 4) 100 000 zł – dla wartości pieniężnych przechowywanych w urządzeniu do przechowywania wartości pieniężnych o klasie odporności na włamanie co najmniej II;
- 5) 150 000 zł – dla wartości pieniężnych przechowywanych w urządzeniu do przechowywania wartości pieniężnych o klasie odporności na włamanie co najmniej III.

6.

Urządzenia do przechowywania wartości pieniężnych, szafy sejfowe, szafy stalowe o wadze poniżej 300 kg muszą być trwale przymocowane do podłogi lub ściany budynku/lokalu.

7.

W ramach odpowiedzialności za szkody spowodowane przez rabunek w transporcie ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody, które uniemożliwiły osobie wykonującej transport i ochronę powierzonych wartości pieniężnych dalsze jego kontynuowanie i ochronę, powstałe w związku z następującymi zdarzeniami:

- 1) nagła śmierć osoby wykonującej transport,
- 2) ciężkie uszkodzenie ciała tej osoby spowodowane wypadkiem,
- 3) uszkodzenie lub zniszczenie środka transportu spowodowane pożarem, eksplozją, wypadkiem środka transportu.

8.

Ubezpieczenie jest zawierane na pierwsze ryzyko.

9.

W ubezpieczeniu ma zastosowanie franszyza redukcyjna w wysokości ustalonej dla rzeczy ruchomych.

10.

Zastosowanie niniejszej klauzuli wyłącza zapisy klauzuli nr 8.

Klauzula nr 23

Klauzula ubezpieczenia ochrony prawnej

1.

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że ochroną ubezpieczeniową objęte są koszty pomocy prawnej na rzecz ochrony interesów prawnych Ubezpieczonego, pod warunkiem że są one związane z prowadzeniem przez niego działalności gospodarczej, oraz jeżeli zdarzenie powodujące konieczność uzyskania pomocy prawnej przez Ubezpieczonego nastąpiła w okresie ubezpieczenia.

2.

Allianz realizuje wszelkie świadczenia wynikające z niniejszej klauzuli przez swojego przedstawiciela – adres i numery telefonów do przedstawiciela są umieszczone na dokumencie ubezpieczenia.

3.

Przez użyte w treści klauzuli określenie wynagrodzenie adwokata lub radcy prawnego należy rozumieć wynagrodzenie jednego adwokata lub radcy prawnego z tytułu zastępstwa procesowego lub obrony pokrywane do wysokości ustalonej zgodnie z odpowiednimi przepisami regulującymi wysokość minimalnego wynagrodzenia za czynności adwokata lub radcy prawnego. W braku takich przepisów stosuje się odpowiednie przepisy stanowiące podstawę do zasądzenia przez sądy kosztów zastępstwa prawnego lub obrony dla adwokata lub radcy prawnego. W braku również i takich przepisów stosuje się odpowiednio przepisy regulujące zasady ponoszenia przez państwo (Skarb Państwa) kosztów nieopłaconej pomocy prawnej udzielonej z urzędu. W każdym przypadku wynagrodzenie adwokata lub radcy prawnego z tytułu zastępstwa prawnego lub obrony ustala się w wysokości nie wyższej niż dla adwokata lub radcy prawnego mającego siedzibę w miejscowości, w której znajduje się siedziba sądu właściwego miejscowo i rzeczowo do orzekania w sprawie w I instancji.

4.

Ochroną ubezpieczeniową objęte są wyłącznie zdarzenia objęte ubezpieczeniem, zaistniałe na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

5.

Zakres ubezpieczenia obejmuje udzielenie świadczenia ubezpieczeniowego w postaci refundacji kosztów pomocy prawnej na rzecz ochrony interesów prawnych zagwarantowanych w niniejszej klauzuli.

6.

Suma ubezpieczenia wynosi 50 000 zł i stanowi górną granicę odpowiedzialności Allianz na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

7.

Pomoc prawna, o której mowa w ust. 5 obejmuje refundację kosztów koniecznych dla:

- 1) dochodzenia roszczeń odszkodowawczych z tytułu czynów nie-

dozwolonych,

- 2) dochodzenia roszczeń odszkodowawczych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
- 3) obrony interesów w sprawach dotyczących prawa pracy oraz ubezpieczeń społecznych,
- 4) obrony interesów w sprawach z zakresu praw rzeczowych na nieruchomościach, budynkach, częściach budynków,
- 5) obrony interesów wynikających ze stosunków najmu, dzierżawy i wszelkich podobnych stosunków prawnych, związanych z użytkowaniem nieruchomości, budynków, części budynków,
- 6) obrony przed roszczeniami odszkodowawczymi osób trzecich z tytułu czynów niedozwolonych,
- 7) obrony w postępowaniach karnych, w związku z zarzutem popełnienia przestępstwa, wynikającego z prowadzenia przedsiębiorstwa.

8.

Allianz zobowiązuje się w zakresie wskazanym w ust. 7 zrefundować koszty ochrony interesów prawnych Ubezpieczonego, o ile będą one niezbędne do reprezentowania jego zasadnych interesów prawnych, a mianowicie:

- 1) koszty procesu sądowego przed sądem powszechnym, w tym:
 - a) wynagrodzenie jednego adwokata lub radcy prawnego,
 - b) koszty sądowe wszystkich instancji,
 - c) koszty zasądzone od Ubezpieczonego na rzecz strony przeciwnej (w tym również koszty zasądzone przez sąd z tytułu udziału w postępowaniu karnym oskarżyciela posiłkowego),
- 2) koszty postępowania egzekucyjnego w zakresie maksymalnie trzech dowolnie wybranych przedmiotów egzekucji, podjętego na podstawie jednego tytułu wykonawczego w stosunku do tego samego podmiotu, w wysokości nie większej niż 10 000 zł łącznie,
- 3) koszty postępowania sądu polubownego, aż do zakończenia postępowania o stwierdzenie wykonalności wyroku sądu polubownego, do wysokości 100% kosztów sądowych, które by powstały przed właściwym sądem powszechnym I instancji,
- 4) koszty notarialne za wymagane przez prawo czynności notarialne, koszty wynagrodzenia rzeczoznawcy w postępowaniu przedsądowym,
- 5) koszty poręczenia majątkowego dla uniknięcia tymczasowego aresztowania – w formie nieoprocentowanej pożyczki.

9.

Odpowiedzialność Allianz nie obejmuje obrony interesów prawnych:

- 1) pozostających w bezpośrednim lub pośrednim związku z działaniami wojennymi, niepokojami społecznymi, rozruchami, strajkami, lokautem i trzęsieniami ziemi,
- 2) pozostających w bezpośrednim lub pośrednim związku ze szkodami nuklearnymi wywołanymi przez reaktory jądrowe albo ze szkodami genetycznymi spowodowanymi promieniowaniem radioaktywnym, jeśli szkody te nie zostały spowodowane wskutek opieki medycznej,
- 3) z zakresu prawa handlowego, prawa spółek handlowych, umów agencyjnych, prawa funduszy inwestycyjnych, prawa obligacji, papierów wartościowych, prawa spółdzielczego i prawa dotyczącego spółdzielni mieszkaniowych, prawa o stowarzyszeniach i związkach zawodowych oraz z zakresu zbiorowego prawa pracy i zbiorowego prawa regulującego status urzędników państwowych i samorządowych,
- 4) wynikających z umów o pracę lub innych stosunków prawnych dotyczących pełnienia funkcji członków ustawowych organów osób prawnych,
- 5) z zakresu prawa patentowego, autorskiego, znaków towarowych, pozostałego prawa własności intelektualnej i przemysłowej, prawa ochrony konkurencji (antymonopolowego) oraz prawa dotyczącego zasad konkurencji,
- 6) pozostającymi w związku z grą i zakładem oraz transakcjami terminowymi i spekulacyjnymi,
- 7) z umów poręczenia i przejęcia długów,
- 8) z zakresu prawa budowlanego oraz pozostających w związku z:
 - a) nabyciem albo zbyciem nieruchomości przeznaczonej pod zabudowę,
 - b) planowaniem, projektowaniem lub budową budynku albo części budynku, które są własnością lub znajdują się w posiadaniu Ubezpieczonego albo też Ubezpieczony zamierza je nabyć albo objąć w posiadanie,
 - c) przebudową nieruchomości, budynku lub części budynku, jeśli do jej dokonania konieczne jest uzyskanie jakichkolwiek zezwoleń lub pozwoleń, a nieruchomość, budynek lub część budynku są własnością lub znajdują się w posiadaniu Ubezpieczonego albo też

- Ubezpieczony zamierza je nabyć albo objąć w posiadanie,
- d) finansowaniem przedsięwzięć określonych w punktach a)–c),
- 9) z zakresu prawa górniczego i geologicznego, w szczególności w związku ze szkodami na nieruchomościach, spowodowanymi ruchem zakładu górniczego,
 - 10) z zakresu prawa podatkowego, celnego oraz dotyczącego innych opłat publicznoprawnych, a także prawa karnego skarbowego,
 - 11) z zakresu prawa prasowego i prawa ochrony danych osobowych,
 - 12) w postępowaniu przed Trybunałem Konstytucyjnym, sądami konstytucyjnymi oraz trybunałami międzynarodowymi, chyba że postępowanie dotyczy obrony interesów prawnych pracowników organizacji międzynarodowych w zakresie stosunków pracy albo publicznoprawnych stosunków zatrudnienia,
 - 13) w związku z postępowaniem układowym, naprawczym albo upadłościowym, które zostało albo ma zostać wszczęte,
 - 14) w związku z planem zagospodarowania przestrzennego, podziałem, scalaniem i wywłaszczaniem nieruchomości oraz prywatyzacją, reprivatyzacją i innymi przekształceniami własnościowymi o podobnym charakterze,
 - 15) jeżeli koszty obrony tych interesów prawnych są pokryte z innej umowy ubezpieczenia, zawartej w wcześniejszy lub późniejszy okres ubezpieczenia,
 - 16) w związku z posiadaniem pojazdów mechanicznych,
 - 17) sporów pomiędzy stronami umowy ubezpieczenia.

10.

We wszystkich sprawach wyłączonych z zakresu ubezpieczenia istnieje możliwość skorzystania z usługi informacji prawnej.

11.

Ubezpieczony, który zamierza skorzystać z ochrony ubezpieczeniowej, zobowiązany jest:

- 1) niezwłocznie poinformować w drodze pisemnej Allianz o zaistnieniu zdarzenia ubezpieczeniowego i jego okolicznościach, przekazując wszelkie informacje, dokumenty, dowody i korespondencję,
- 2) podjąć aktywną współpracę z Allianz w celu wyjaśnienia wszelkich okoliczności i przyczyn postania szkody oraz ustalenia jej rozmiaru, w tym udzielać wszelkich wyjaśnień o stanie sprawy na żądanie Allianz.

12.

Ubezpieczony zobowiązany jest:

- 1) na uzasadnione żądanie Allianz, przed wystąpieniem na drogę postępowania sądowego, przeprowadzić przedsądowe postępowanie, zmierzające do korzystnego dla Ubezpieczonego zakończenia sprawy,
- 2) na uzasadnione żądanie Allianz złożyć tylko zastrzeżenie do próby ugodowej albo powództwo częściowe i wstrzymać się z dochodzeniem pozostałych roszczeń do momentu uprawomocnienia się orzeczenia co do części roszczenia,
- 3) wstrzymać się od dochodzenia swoich roszczeń na drodze sądowej do czasu prawomocnego zakończenia się toczącego się już innego postępowania sądowego, chyba że zwłoka mogłaby doprowadzić do przedawnienia roszczenia przez Ubezpieczonego,
- 4) nie zawierać ugody bez uzyskania uprzedniej pisemnej akceptacji Allianz na jej zawarcie i warunki. W szczególności warunki ugody nie mogą nakładać na Ubezpieczonego obowiązku poniesienia kosztów wyższych niż wynikałoby to z orzeczenia sądu w takim zakresie.

13.

Ubezpieczonemu przysługuje prawo swobodnego wyboru adwokata lub radcy prawnego w zakresie obrony, reprezentowania lub wspierania jego interesów w postępowaniu sądowym lub administracyjnym. W przypadku gdy Ubezpieczony nie skorzysta z opisanego powyżej prawa w terminie wyznaczonym przez Allianz, nie krótszym niż 14 dni, nie wskaże imiennie żadnego adwokata lub radcy prawnego, Allianz jest uprawniony do wskazania adwokata lub radcy prawnego w imieniu Ubezpieczonego. Prawo do wskazania Ubezpieczonemu adwokata lub radcy prawnego każdorazowo przysługuje Allianz w postępowaniu przedsądowym. W przypadku gdy ze zgłoszeniem zdarzenia ubezpieczeniowego Ubezpieczony nie wskazał imiennie żadnego adwokata lub radcy prawnego, a wymagane jest niezwłoczna reprezentacja adwokata lub radcy prawnego dla ochrony prawnych interesów Ubezpieczonego, Allianz jest uprawniony do wyboru w imieniu Ubezpieczonego adwokata lub

radcy prawnego. W przypadkach określonych powyżej Ubezpieczony udzieli wskazanemu przez Allianz adwokatowi lub radcy prawnemu stosownego pełnomocnictwa.

14.

Ubezpieczony jest zobowiązany, w pełnomocnictwie udzielonym adwokatowi lub radcy prawnemu, zobowiązać adwokata lub radcę prawnego do bieżącego informowania Allianz o rozwoju sprawy.

15.

Za wykonanie zlecenia adwokat lub radca prawny ponosi w stosunku do Ubezpieczonego bezpośrednią odpowiedzialność.

16.

W ramach udzielonej ochrony Allianz dokonuje oceny sytuacji faktycznej i prawnej oraz podejmuje decyzję o uznaniu lub nie uznaniu roszczenia Ubezpieczonego i wypłacie lub odmowie wypłaty świadczenia.

17.

Allianz może odmówić uznania swojej odpowiedzialności, wskazując okoliczności lub podstawy prawne jej braku albo jeśli uzna, że nie ma szansy korzystnego dla Ubezpieczonego załatwienia sprawy, bądź też jeżeli obrona interesów Ubezpieczonego jest sprzeczna z dobrymi obyczajami albo jej koszty pozostają w rażącej dysproporcji do zamierzonego celu. Jeżeli orzeczono w prawomocnym wyroku popełnienie przestępstwa lub wykroczenia przez Ubezpieczonego, Allianz nie bada możliwości korzystnego załatwienia sprawy.

18.

Ochrona ubezpieczeniowa dotyczy wyłącznie zdarzeń ubezpieczeniowych, które wystąpiły w okresie ubezpieczenia:

- 1) w przypadku spraw związanych z roszczeniami odszkodowawczymi z tytułu czynów niedozwolonych, których następstwem jest szkoda osobowa lub majątkowa, a które nie wynikają z czynności prawnej (roszczenia odszkodowawcze z tytułu czynów niedozwolonych), zdarzeniem uzasadniającym żądanie spełnienia przez Allianz świadczenia jest wystąpienie szkody skutkującej powstaniem roszczenia. Za roszczenia odszkodowawcze z tytułu czynów niedozwolonych uważa się także roszczenia odszkodowawcze w związku z odpowiedzialnością za szkodę wyrządzoną przez produkt niebezpieczny;
- 2) w przypadku, gdy Ubezpieczonemu zarzuca się popełnienie przestępstwa zdarzenie uzasadniające żądanie udzielenia przez Allianz świadczenia zachodzi w chwili, w której ubezpieczony naruszył albo według podejrzeń miał naruszyć przepisy prawa;
- 3) w innych przypadkach niż określone w pkt 1)–2) zdarzenie uzasadniające żądanie udzielenia przez Allianz świadczenia zachodzi w chwili, gdy Ubezpieczony, jego przeciwnik lub osoba trzecia zaczęła naruszać albo domniemywa się, że zaczęła naruszać przepisy, obowiązki lub zobowiązania. W przypadku kilku naruszeń miarodajne jest pierwsze z nich, nie uwzględnia się przy tym rzeczywistych bądź domniemyanych naruszeń, które zaistniały ponad rok przed rozpoczęciem ochrony ubezpieczeniowej w zakresie danego ryzyka;
- 4) ubezpieczenie nie obejmuje zdarzeń, o których mowa w pkt 3), które pozostają w związku z oświadczeniem woli albo ze zdarzeniami, zaistniałymi przed rozpoczęciem ochrony ubezpieczeniowej.

19.

Ubezpieczenie nie obejmuje zdarzeń, o których mowa w ust. 4, które:

- 1) wystąpiły w ciągu pierwszych trzech miesięcy od dnia rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej; niniejszego postanowienia nie stosuje się do wznowionych umów ubezpieczenia, w których zachowana jest ciągłość ochrony ubezpieczeniowej udzielonej na podstawie niniejszej klauzuli;
- 2) pozostają w związku z oświadczeniem woli albo ze zdarzeniami zaistniałymi przed rozpoczęciem ochrony ubezpieczeniowej lub w ciągu pierwszych trzech miesięcy od dnia rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej.

§ 22.

Postanowienia końcowe

1.

W kwestiach nie unormowanych niniejszymi o.w.u. oraz umową ubezpieczenia zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o działalności ubezpieczeniowej oraz inne bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa.

2.

Spory wynikające z umowy ubezpieczenia rozpatrują sądy powszechne właściwe rzeczowo i miejscowo dla siedziby Allianz lub miejsca zamieszkania lub siedziby Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub uprawnionego z umowy ubezpieczenia w postępowaniu cywilnym procesowym.

3.

Skargi i zażalenia związane z zawieraniem lub wykonywaniem umowy ubezpieczenia Ubezpieczający, Ubezpieczony lub uprawniony z umowy ubezpieczenia może zgłaszać do Centrali (Dyrekcji Generalnej) TUiR Allianz Polska S. A.. Skargi mogą być kierowane także do Rzecznika Ubezpieczonych.

4.

Niniejsze ogólne warunki ubezpieczenia zostały przyjęte uchwałą Zarządu TUiR Allianz Polska S.A. nr 100/2010 z dnia 17.11.2010 r. i mają zastosowanie do umów ubezpieczenia zawieranych od dnia 1 grudnia 2010 r.

Piotr Dzikiewicz
Wiceprezes Zarządu

Michael Müller
Wiceprezes Zarządu

Jerzy Nowak
Wiceprezes Zarządu

Dariusz Karłowicz
Członek Zarządu

Zbigniew Świątek
Wiceprezes Zarządu

Ogólne warunki ubezpieczenia informacji prawnej

§ 1.

Postanowienia ogólne

1.

Niniejsze ogólne warunki ubezpieczenia informacji prawnej, zwane dalej o.w.u., mają zastosowanie do umów ubezpieczenia informacji prawnej zawieranych przez Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji Allianz Polska Spółka Akcyjna, zwane dalej Allianz, z Ubezpieczającym posiadającym zdolności do czynności prawnych, jako ubezpieczenie dodatkowe do umowy ubezpieczenia zawartej na podstawie ogólnych warunków ubezpieczenia Allianz Biznes Plus, zwanych dalej o.w.u. Allianz Biznes Plus. Jeżeli nie umówiono się inaczej, ochrona ubezpieczeniowa w zakresie informacji prawnej jest udzielana automatycznie.

2.

Allianz realizuje wszelkie świadczenia wynikające z niniejszych o.w.u. przez Przedstawiciela, w dni powszednie, od poniedziałku do piątku, w godzinach 9.00 – 17.00. Adres i numery telefonów do Przedstawiciela są zamieszczone w dokumencie ubezpieczenia.

§ 2.

Przedmiot ubezpieczenia

1.

Przedmiotem ubezpieczenia jest wskazane w o.w.u. świadczenie usług informacji prawnej polegającej na udzieleniu pomocy prawnej przez prawników Centrum Informacji Prawnej (zwane dalej świadczeniem).

2.

Ochroną ubezpieczeniową objęte są wyłącznie zdarzenia objęte ubezpieczeniem, zaistniałe na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 3.

Zakres świadczeń

1.

W przypadku zaistnienia zdarzenia wywołującego u Ubezpieczonego konieczność skorzystania z informacji prawnej (wypadek ubezpieczeniowy) Allianz zobowiązuje się do zorganizowania i pokrycia kosztów udzielenia Ubezpieczonemu informacji prawnej, polegającej na dostępie do infolinii prawnej prowadzonej przez Centrum Informacji Prawnej (Przedstawiciela Allianz), w ramach której Ubezpieczony będzie uprawniony do telefonicznej rozmowy z prawnikiem.

2.

W ramach niniejszych o.w.u. Ubezpieczonemu przysługują świadczenia w zakresie:

- 1) uzyskiwania informacji na temat praw i obowiązków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej Ubezpieczonego,
- 2) informowanie Ubezpieczonego o procedurze prawnej prowadzenia sporów prawnych oraz dochodzenia lub ochrony swoich praw,
- 3) informowanie o kosztach prowadzenia sporów prawnych,
- 4) udostępniania Ubezpieczonemu drogą elektroniczną aktualnych oraz historycznych aktów prawnych,
- 5) przysyłania informacji teleadresowych o jednostkach organizacyjnych sądów powszechnych oraz prokuratury, a także informacji teleadresowych o adwokatów, radcach prawnych i notariuszach.

3.

W zależności od charakteru zgłaszanego problemu, sprawa jest załatwiana:

- 1) na bieżąco podczas rozmowy telefonicznej (informacja prawna),
- 2) w formie sporządzenia opinii prawnej lub zaopiniowania dokumentu prawnego i przesłanie dokumentu lub opinii Ubezpieczonemu e-mailem lub faksem (opinia prawna),
- 3) poprzez przesłanie dokumentów (tekstów aktualnych i historycznych aktów prawnych, wzorów pism i umów, informacji teleadresowych dotyczących sądów, prokuratur, adwokatów, radców prawnych i notariuszy).

§ 4.

Umowa ubezpieczenia

1.

Umowa ubezpieczenia jest zawierana na okres roku, dwóch lub trzech lat, zgodny z okresem umowy ubezpieczenia zawartej na podstawie o.w.u. Allianz Biznes Plus.

2.

Jeżeli nie umówiono się inaczej, zawarcie umowy ubezpieczenia informacji prawnej następuje łącznie z zawarciem umowy ubezpieczenia na podstawie o.w.u. Allianz Biznes Plus bez obowiązku opłacenia dodatkowej składki.

3.

Ochrona ubezpieczeniowa w zakresie informacji prawnej rozpoczyna się od daty podanej w umowie ubezpieczenia, nie wcześniej jednak niż od dnia następnego po opłacie

niui całości składki lub jej odpowiedniej raty określonej w umowie ubezpieczenia zawartej na podstawie o.w.u. Allianz Biznes Plus, chyba że strony postanowiły inaczej.

4.

Umowa ubezpieczenia rozwiązuje się:

- 1) z upływem ostatniego dnia okresu ubezpieczenia, na jaki umowa była zawarta;
- 2) z dniem rozwiązania lub wygaśnięcia umowy ubezpieczenia zawartej na podstawie o.w.u. Allianz Biznes Plus i na warunkach tam określonych.

§ 5.

Postępowanie w razie wypadku

1.

W razie zdarzeń określonych w § 3. ust. 1 ubezpieczony jest zobowiązany skontaktować się telefonicznie z Centrum Informacji Prawnej, podając co najmniej następujące dane:

- 1) imię, nazwisko i adres zgłaszającego,
- 2) dane Ubezpieczonego – nazwa firmy, adres siedziby,
- 3) numer ważnej polisy ubezpieczenia zawartej na podstawie o.w.u. Allianz Biznes Plus,
- 4) numer telefonu, pod którym możliwy jest kontakt z Ubezpieczonym,
- 5) krótki opis zaistniałego zdarzenia i rodzaj potrzebnej pomocy.

2.

Ubezpieczony jest zobowiązany do współdziałania z Centrum Informacji Prawnej w zakresie niezbędnym do realizacji zobowiązania, w tym do przekazania pełnej informacji koniecznej do udzielenia pomocy prawnej i jeżeli będzie to wymagane z uwagi na istniejący stan prawny lub faktyczny – kopii posiadanej dokumentacji.

3.

Allianz nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia lub niemożliwość wykonania świadczeń, jeśli opóźnienie lub niemożliwość wykonania świadczeń spowodowane jest: strajkami, niepokojami społecznymi, zamieszkami, aktami terroryzmu, sabotażu, wojną (również domową), skutkami promieniowania radioaktywnego, siłą wyższą, a także ograniczeniami w poruszaniu się wprowadzonymi decyzjami władz administracyjnych.

§ 6.

Postanowienia końcowe

1.

Umowa ubezpieczenia może być zawarta na warunkach odmiennych od ustalonych w ogólnych warunkach jedynie w formie pisemnej, potwierdzającej ich przyjęcie przez strony umowy.

2.

W kwestiach nieuregulowanych niniejszymi o.w.u. mają zastosowanie ogólne warunki ubezpieczenia Allianz Biznes Plus obowiązujące w dacie zawarcia umowy oraz obowiązujące przepisy prawa.

3.

Spory wynikające z umów ubezpieczenia rozpatrują sądy powszechne właściwe rzeczowo i miejscowo dla siedziby Allianz lub siedziby miejsca zamieszkania Ubezpieczającego lub Uprawnionego z umowy ubezpieczenia, w postępowaniu cywilnym procesowym.

4.

Skargi lub zażalenia związane z zawieraniem lub wykonywaniem umowy ubezpieczenia Ubezpieczający, Ubezpieczony lub uprawniony z umowy ubezpieczenia może zgłaszać do Centrali TUiR Allianz Polska S. A. (Dyrekcji Generalnej). Skargi mogą być kierowane także do Rzecznika Ubezpieczonych.

5.

Niniejsze warunki zostały przyjęte uchwałą Zarządu TUiR Allianz Polska S.A. nr 103/2010 z dnia 17.11.2010 roku i mają zastosowanie do umów ubezpieczenia zawartych od dnia 1 grudnia 2010 roku.



Piotr Dzikiewicz



Michael Müller



Zbigniew Świątek

Wiceprezes Zarządu

Wiceprezes Zarządu

Wiceprezes Zarządu



Dariusz Karłowicz

Członek Zarządu



Jerzy Nowak

Wiceprezes Zarządu

Infolinia: 801 10 20 30
www.allianz.pl

TUiR Allianz Polska S.A.

