

UBEZPIECZENIE BUDYNKÓW I LOKALI ORAZ RUCHOMOŚCI DOMOWYCH I STAŁYCH ELEMENTÓW WYKOŃCZENIOWYCH DLA KLIENTÓW ONEY POLSKA S.A.

Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym

Przedsiębiorstwo: Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji Allianz Polska Spółka Akcyjna z siedzibą przy ul. Rodziny Hiszpańskich 1, 02-685 Warszawa, Rzeczpospolita Polska, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 28261 (Allianz)

Produkt: Bezpieczny dom i wnętrze dla Klientów Oney Polska S.A.

Pełne informacje podawane przed zawarciem umowy i informacje na temat umowy dotyczące niniejszego produktu udostępnione są klientowi w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia budynków i lokali oraz ruchomości domowych i stałych elementów wykończeniowych dla Klientów Oney Polska S.A. – „Bezpieczny dom i wnętrze” zatwierdzonych uchwałą Zarządu Allianz nr 45/2016 i znajdują zastosowanie do umów zawartych od dnia 02 maja 2016 roku (dalej Ogólne Warunki Ubezpieczenia).

Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Jest to dobrowolne ubezpieczenie z Działu II z Grupy 8, 9 i 13 zgodnie z ustawą o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej, od szkód rzeczowych spowodowanych przez ogień, eksplozję, burzę, inne żywioły, obsunięcie ziemi lub tąpnięcie oraz pozostałych szkód rzeczowych wywołanych przez grad lub mroź oraz inne przyczyny, takie jak kradzież, oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody w związku z posiadaniem i użytkowaniem budynku/lokalu mieszkalnego bądź gospodarczego.



Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

Przedmiotem ubezpieczenia:

- ✓ są stanowiące własność Ubezpieczonego lub będące w jego posiadaniu na podstawie własnościowego spółdzielczego prawa: budynki, lokale i elementy działki,
- ✓ są ruchomości domowe i stałe elementy wykończeniowe znajdujące się w budynkach/lokalach zamieszkałych na stałe lub stałe użytkowanych oraz ukończonych,
- ✓ jest odpowiedzialność cywilna za szkody w związku z posiadaniem i użytkowaniem budynku/lokalu mieszkalnego bądź budynku/lokalu gospodarczego.

Suma ubezpieczenia ustalana jest indywidualnie, zgodnie z wybranym wariantem ubezpieczenia, w granicach limitów.

W zależności od przedmiotu ubezpieczenia, górną granicę sumy ubezpieczenia stanowi:

- ✓ dla budynków, lokali i elementów działki – maksymalnie 1 000 000 złotych polskich,
- ✓ dla ruchomości domowych i stałych elementów wykończenia – maksymalnie 50 000 złotych polskich,
- ✓ dla biżuterii, kamieni szlachetnych, peret i innych przedmiotów wykonanych w całości ze złota, srebra lub platyny, znaczków pocztowych, monet i medali, wartości pieniężnych i dokumentów przechowywanych poza sejfem – maksymalnie 30 000 złotych polskich,
- ✓ dla szkód wyrządzonych w miejscu ubezpieczenia, w sposób nieumyślny, w tym wskutek rażącego niedbalstwa, osobom trzecim lub w ich majątku w ramach odpowiedzialności cywilnej Ubezpieczonego – 10 000 złotych polskich na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.



Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

- ✗ szkód cywilnych wyrządzonych osobom bliskim wspólnie zamieszkującym i wspólnie prowadzącym gospodarstwo domowe z Ubezpieczonym,
- ✗ szkód powstałych poza miejscem ubezpieczenia wskazanym we wniosku o ubezpieczenie,
- ✗ budynków murowanych wybudowanych przed 1945 rokiem,
- ✗ budynków drewnianych lub szkieletowo-drewnianych wybudowanych przed 1990 rokiem oraz lokali znajdujących się w tych budynkach,
- ✗ przedmiotów o wartości jednostkowej powyżej 10 000 złotych polskich.



Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

- ! szkody powstałe w wyniku umyślnego działania Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego oraz ich działanie pod wpływem alkoholu, środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych,
- ! szkody powstałe w wyniku działania prądu elektrycznego, chyba że działanie to spowodowało równocześnie pożar lub przepięcie, a ryzyko to było ubezpieczone,
- ! szkody spowodowane przedostaniem się opadów atmosferycznych przez nieodmknięte okna, drzwi zewnętrzne i inne otwory, chyba że otwory te powstały w wyniku silnego wiatru lub gradu.

Dodatkowo, w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody w związku z posiadaniem i użytkowaniem budynku/lokalu mieszkalnego bądź budynku/lokalu gospodarczego – Allianz nie odpowiada za szkody:

- ! wyrządzone przez Ubezpieczonego osobom bliskim i pozostającym z nim we wspólnym gospodarstwie domowym oraz osobom zatrudnionym w miejscu ubezpieczenia,
- ! powstałe poza miejscem ubezpieczenia wskazanym we wniosku o ubezpieczenie,
- ! dotyczące wzajemnych roszczeń pomiędzy osobami bliskimi lub prowadzącymi z Ubezpieczonym wspólne gospodarstwo domowe,
- ! powstałe w mieniu powierzonym Ubezpieczonemu, a należącym do osób trzecich,
- ! powstałe wskutek działalności zawodowej lub gospodarczej Ubezpieczonego,
- ! polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu lub utracie przedmiotów wartościowych i wartości pieniężnych,
- ! wyrządzone przez zwierzęta poza obrębem miejsca ubezpieczenia,
- ! dotyczące kar umownych, grzywn sądowych i administracyjnych, odszkodowań.



Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ Na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.



Co należy do obowiązków ubezpieczonego?

Przed zawarciem umowy:

- podanie do wiadomości Allianz wszystkich znanych okoliczności, o które Allianz zapytywało we wniosku o zawarcie umowy ubezpieczenia.

W czasie trwania umowy:

- powiadomienie Allianz w formie pisemnej niezwłocznie po otrzymaniu informacji o zmianie wyżej wskazanych okoliczności,
- przestrzeganie powszechnie obowiązujących przepisów oraz wykonywanie zobowiązań wymienionych w umowie ubezpieczenia,
- utrzymywanie przedmiotu ubezpieczenia w należytym stanie technicznym, zapewnienie bieżącej konserwacji, niezwłoczne dokonywanie napraw w instalacjach i urządzeniach, użytkowanie zgodnie z zaleceniami producenta oraz stosowanie środków zapobiegających zamarzaniu, między innymi poprzez zapewnienie ogrzewania budynku/lokalu lub zakręcenie zaworów i spuszczenie wody z instalacji,
- umożliwienie przedstawicielowi Allianz dokonania lustracji ubezpieczonego mienia w celu oceny ryzyka ubezpieczeniowego,
- stosowanie wszystkich zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i przeciwpożarowych zadeklarowanych w trakcie zawierania umowy ubezpieczenia,
- spełnienie wszystkich powinności określonych w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia dotyczących wyposażenia i stosowania w budynku, w którym znajdują się ubezpieczone ruchomości domowe i stałe elementy wykończeniowe oraz wymogów Allianz co do zabezpieczeń przeciwkradzieżowych.

W związku z wystąpieniem szkody:

- użycie dostępnych środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia wystąpieniu szkody lub zmniejszenia jej rozmiarów,
- wezwanie jednostki ratowniczej (straży pożarnej, ratownictwa chemicznego),
- zawiadomienie bez zbędnej zwłoki policji o każdej szkodzie, która mogła powstać w wyniku przestępstwa,
- powiadomienie o szkodzie Allianz w terminie 4 dni roboczych od powstania szkody lub uzyskania o niej informacji, podając co najmniej jej przyczynę i rozmiar,
- pozostawienie bez zmian miejsca zdarzenia ubezpieczeniowego do czasu przybycia przedstawiciela Allianz w celu ustalenia okoliczności szkody, nie dłużej jednak niż 7 dni od dnia zawiadomienia Allianz o powstaniu szkody, chyba że konieczne jest zabezpieczenie rzeczy przed powiększaniem się szkody lub wymaga tego interes publiczny,
- dostarczenie do Allianz wszelkich informacji i dokumentacji pozwalającej na ustalenie okoliczności powstania i rozmiarów szkody oraz uzasadniającej roszczenie,
- złożenie w Allianz szczegółowego wykazu utraconego, zniszczonego lub uszkodzonego mienia wraz z dokumentacją, na podstawie której sporządzono rachunek strat,
- umożliwienie przedstawicielom Allianz lub osobom działającym na jego zlecenie dokonania czynności mających na celu ustalenie przyczyn i rozmiarów szkody.



Jak i kiedy należy opłacać składki?

- Składka ubezpieczeniowa jest ustalana i pobierana w złotych polskich, płatna jednorazowo za cały okres ubezpieczenia.



Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

O ile umowa ubezpieczenia nie stanowi inaczej, ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od dnia podanego w umowie ubezpieczenia jako początek ochrony, nie wcześniej jednak niż od dnia następującego po optaceniu składki (wyjątek stanowi zdarzenie powodzi – 30 dni licząc od dnia zawarcia umowy ubezpieczenia). Okres trwania ochrony zostaje określony indywidualnie i w zależności od wyboru Ubezpieczającego obejmuje 1 rok, 2 lata lub 3 lata. Ochrona ubezpieczeniowa wygasa po upływie okresu, na jaki została zawarta. Możliwe jest wcześniejsze wygaśnięcie ochrony ubezpieczeniowej:

- gdy rozwiązano umowę ubezpieczenia na mocy porozumienia stron,
- gdy Ubezpieczający odstąpił od umowy ubezpieczenia,
- z chwilą wyczerpania sumy ubezpieczenia na skutek wypłaty odszkodowania lub odszkodowań,
- z dniem zbycia przedmiotu ubezpieczenia, chyba że Allianz wyrazi zgodę na przeniesienie praw przysługujących Ubezpieczającemu na nabywcę, a nabywca przejmie obowiązki ciężące do tej pory na zbywcy.



Jak rozwiązać umowę?

- Ubezpieczający ma prawo rezygnacji z ochrony ubezpieczeniowej w każdym czasie, przy czym oświadczenie o rezygnacji powinno zostać złożone na piśmie.
- Jeżeli umowa została zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, Ubezpieczający ma prawo pisemnego odstąpienia od umowy ubezpieczenia w terminie 30 dni, a w przypadku gdy Ubezpieczający jest przedsiębiorcą – w terminie 7 dni od jej zawarcia. Jeżeli najpóźniej w chwili zawarcia umowy Allianz nie poinformował Ubezpieczającego będącego konsumentem o prawie odstąpienia od umowy, termin 30 dni biegnie od dnia, w którym Ubezpieczający będący konsumentem dowiedział się o tym prawie.
- W przypadku ujawnienia okoliczności, która pociąga za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa zdarzenia ubezpieczeniowego, każda ze stron umowy może żądać odpowiedniej zmiany wysokości składki, poczynając od chwili, w której zaszła ta okoliczność, nie wcześniej jednak niż od początku bieżącego okresu ubezpieczenia. W razie zgłoszenia takiego żądania druga strona może w terminie 14 dni wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.